

# 정책연구용역 결과평가서

※ [ ]에는 해당되는 곳에 √ 표를 합니다.

연구용역과제명	부산북항 통합개발 연계 도심재창조 마스터플랜 수립 용역		연구기관/책임연구원	(주)싸이트플래닝건축사사무소/최재영
부서/과제담당관	도시재생정책과/하성태		담당공무원	시설6급 장성재
연구 방식	1. [✓] 위탁형 용역	2. [ ] 공동연구형 용역	3. [ ] 자문형 용역	
연구자 선정방법	1. [✓] 협상계약	2. [ ] 수의계약	* 한국토지주택공사(LH) 발주	
연구 기간	2019. 6. 10. ~ 2021. 4. 6.(22개월)			
연구 결과	<ul style="list-style-type: none"> <li>북항-원도심 연계방안, 산복도로 주거지 재생 등 도심재창조 마스터플랜 4대전략 53개 세부사업 수립             <ul style="list-style-type: none"> <li>① (원도심-북항 통합연계전략) 7개 사업                 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 초량축, 수정축, 우암축, 봉래축, 남부민축, 중앙축, 영주축</li> </ul> </li> <li>② (공공관리형 주거지 재생) 11개 사업                 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 부산형 신주거모델 (6), 노후 시영아파트 정주성 개선(3), 소규모 주택정비 (2)</li> </ul> </li> <li>③ (경제활력형 도심상업지 재생) 14개 사업                 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 집객기능 활성화 (6), 철로변 혁신지구 조성(4), 도심 혁신교통수단 도입(4)</li> </ul> </li> <li>④ (장소창출형 신문화공간 재생) 21개 사업                 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 동천개발 (8), 산복도로 문화가로 조성(6), 문화복합형 재생(2), 원도심 관광활성화 (5)</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>			
평가 결과	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 연구 목적과의 부합성             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 과업목적인 북항-원도심 연계방안, 산복도로 주거지 재생 등 북항 재개발과 연계한 원도심 재생 방안으로 4대 전략 53개 세부사업을 수립하였으므로 연구 목적에 부합함</li> </ul> </li> <li>• 추진방법의 적절성             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 자연환경, 인문·사회·토지이용 등 분야별 여건분석, 국내·외 사례조사 등 과업지시서 상의 내용을 도출하기 위한 과업수행 과정이 적절하였음</li> </ul> </li> <li>• 계약 내용에의 충실성             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 두 차례의 중간보고를 거치고, 최종보고 이후에도 관련부서(기관) 의견협의를 추가로 시행하여 완성도 높은 성과물을 제시하고자 하는 등 과업(계약)내용에 충실함</li> </ul> </li> <li>• 연구윤리 점검 결과 : 점검결과 이상없음</li> <li>• 연구결과의 활용가능성             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 민선9대 시장공약에 포함되어 있으며, 북항2단계 재개발 추진절차에 맞춰 본 용역결과 활용</li> </ul> </li> </ul>			
평가자 확인	구분	평가전문위원		과제담당관
	성명	동아대학교 교수 김기수		부산시 도시재생정책과장 하성태
평가 보고회	개최일자		장소	
	참석자			