
전라북도 도시가스 공급비용 산정 용역
- 군산도시가스(주) -

2019. 07.

부 경 회 계 법 인

목 차

1. 업무의 개요.....	1
1.1. 과업의 목적.....	1
1.2. 근거 및 적용기준.....	1
1.3. 용역수행기간.....	1
1.4. 비용 산출방법.....	1
1.5. 과업 내용.....	2
2 도시가스공급비용계산.....	3
2.1. 도시가스 공급비용 계산서.....	3
2.2. 도시가스 공급비용 계산서에 대한 주석.....	3
2.2.1. 공급비용의 산정기준.....	3
2.2.2. 법률개정내용.....	5
2.2.3. 적정원가.....	5
2.2.4. 요금기저.....	10
2.2.5. 투자보수율.....	11
2.2.6. 추정공급열량.....	11
2.2.7. 인건비, 고객센터수수료 및 투자비 정산액.....	12
2.2.8. 판매열량 차이 정산.....	13
2.2.9. 당기 총정산금액.....	13
2.3. 용도별 소비자 가격의 조정대안.....	14
2.3.1. 용도별 소비자 가격의 조정 대안.....	14
3. 기본요금산정검토.....	15
3.1. 개요.....	15
3.2. 용도별 요금 배분.....	15
별첨.....	16

요약보고서

1. 도시가스 공급비용 계산서

(단위 : 천원)

항 목	회사제시	1안	2안
(A) 적정원가[주석(2.2.3)]	20,401,104	17,201,158	17,058,158
(B) 요금기저[주석(2.2.4)]	49,833,870	51,088,270	51,088,270
(C) 투자보수율[주석(2.2.5)]	7.91%	7.91%	7.91%
(D) 투자보수(BXC)	3,940,913	4,040,112	4,040,112
(E) 투자재원	-	-	-
(F) 사회적배려, 사회적복지경감	363,167	363,167	363,167
(G) 투자비, 판매량, 인건비 등 정산액	280,300	(145,005)	(145,005)
(H) 총공급비용(A+D+E+F+G)	24,985,484	21,459,432	21,316,432
(I) 추정공급물량(천MJ)[주석(2.2.6)]	13,557,486	13,557,486	13,557,486
(J) 추정공급물량(천m ³)	319,225	319,225	319,225
(K) 단위당 공급비용(H÷I(H÷J))	1.8429원/MJ (78.26원/m ³)	1.5828원/MJ (67.22원/m ³)	1.5723원/MJ (66.78원/m ³)
전기 단위당 공급비용(원/MJ)	1.5723	1.5723	1.5723
중감액(원/MJ)	0.2706	0.0105	0.0000

회사제시 (단위당)평균공급비용은 1.8429원이나 용역결과(1안) 전기대비 0.0105원(0.67%) 인상된 1.5828원으로 산정되었으며, 대안(2안)의 (단위당)평균공급비용은 1.5723원으로 전기와 동결되는 것으로 산정되었습니다.

한편, 1안과 2안의 차이내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

항 목	1안	2안	차이	비고
(A) 적정원가[주석(2.2.3)]	17,201,158	17,058,158	143,000	(주1)
(B) 요금기저[주석(2.2.4)]	51,088,270	51,088,270	-	
(C) 투자보수율[주석(2.2.5)]	7.91%	7.91%	-	
(D) 투자보수	4,040,112	4,040,112	-	
(E) 투자재원	-	-	-	
(F) 사회적배려, 사회적복지경감	363,167	363,167	-	
(G) 투자비, 판매량, 인건비 등 정산액	(145,005)	(145,005)	-	
(H) 총공급비용	21,459,432	21,316,432	143,000	
(I) 추정공급물량(천MJ)[주석(2.2.6)]	13,557,486	13,557,486	-	
(K) 단위당 공급비용(원/MJ)	1.5828원/MJ (67.22원/m ³)	1.5723원/MJ (66.78원/m ³)	0.0105원/MJ (0.44원/m ³)	

(주1) 도시가스회사 공급비용 산정기준 제8조 1항에서 영업외비용의 기부금은 도시가스 공급과의 관련성, 요금에 미치는 영향 등을 고려하여 시·도지사가 적정원가 반영여부를 결정한다고 하고 있습니다. 이에, 2안에서는 당기 단위당 공급비용이 전기대비 동결되는 수준으로 기부금을 반영하였습니다.

2. 용도별 요금

(단위:원/MJ, 천MJ)

과 목	18년 요금	1안			2안			
		19년 배부안	변동액	추정열량	19년 배부안	변동액	추정열량	
기본요금	750	750	-		750	-		
주택용	취사난방용	2.4397	2.4397	-	2,599,094	2.4397	-	2,599,094
	중앙난방용	2.4397	2.4397	-	-	2.4397	-	-
업무난방용	3.0500	3.1456	0.0956	170,017	3.0500	-	170,017	
일반용	3.0500	3.1456	0.0956	272,000	3.0500	-	272,000	
냉난방공조(하절기)	1.7018	1.7974	0.0956	51,509	1.7018	-	51,509	
냉난방공조(동절기,기타월)	3.0500	3.1456	0.0956	-	3.0500	-	-	
산업용	1단계	1.2562	1.2562	-	5,913,553	1.2562	-	5,913,553
	2단계	1.1620	1.1620	-	2,743,966	1.1289	- 0.0331	2,743,966
	3단계	1.0790	1.0790	-	1,754,308	1.0790	-	1,754,308
열병합용1	2.5961	2.6917	0.0956	53,037	2.5961	-	53,037	
연료전지용(열병합용2)	1.4400	0.5887	- 0.8513	-	0.5887	- 0.8513	-	
열전용설비	2.6367	2.6367	-	-	2.6367	-	-	
평균공급비용	1.5723	1.5828	0.0105		1.5723	-		

(단위:원/m³, 천m³)

과 목	18년 요금	1안			2안			
		19년 배부안	변동액	추정열량	19년 배부안	변동액	추정열량	
기본요금	750	750	-		750	-		
주택용	취사난방용	103.61	103.61	-	61,198	103.61	-	61,198
	중앙난방용	103.61	103.61	-	-	103.61	-	-
업무난방용	129.53	133.59	4.06	4,003	129.53	-	4,003	
일반용	129.53	133.59	4.06	6,405	129.53	-	6,405	
냉난방공조(하절기)	72.28	76.34	4.06	1,213	72.28	-	1,213	
냉난방공조(동절기,기타월)	129.53	133.59	4.06	-	129.53	-	-	
산업용	1단계	53.35	53.35	-	139,241	53.35	-	139,241
	2단계	49.35	49.35	-	64,610	47.95	- 1.40	64,610
	3단계	45.83	45.83	-	41,307	45.83	-	41,307
열병합용1	110.26	114.32	4.06	1,249	110.26	-	1,249	
연료전지용(열병합용2)	61.16	25.00	- 36.15	-	25.00	- 36.15	-	
열전용설비	111.98	111.98	-	-	111.98	-	-	
평균공급비용	66.78	67.22	0.44		66.78	-		

배부기준	배부내역
배부안	<ul style="list-style-type: none"> • LNG의 대체재인 벙커유와 LPG 등 경쟁재의 공격적인 진출에 대비해 대규모 물량사용 산업체의 이탈방지를 도모하고자 산업용 요금을 동결함 • 가정용의 경우 인상폭이 아주 미미하거나 동결이므로 용도별 요금을 동결하였고, 물량사용이 적은 영업용과 업무용의 용도별 요금을 추가로 조정함. • 총공급비용 인상분에 대해 각 용도별로 동일한 변동로 인상함. • 연료전지용 요금을 타 지역 평균 요금을 고려하여 조정함. • 2안의 경우 평균공급비용을 동결하였을 경우 타 용도별 금액은 동결하고 산업체 이탈을 방지하고자 대량물량 사용업체의 용도별 요금을 인하함.

1. 업무의 개요

1.1 과업의 목적

기본방향 Project Summary

- 2019년 전라북도내 도시가스회사가 가스의 공급에 소요되는 비용 산정에 있어 객관성 및 공정성을 확보
- 수용가의 연료비 부담경감을 위하여 외부전문기관을 통해 도시가스회사 공급비용 산정

1.2 근거 및 적용기준

- 도시가스사업법 제20조
- 도시가스회사 공급비용 산정기준(2018.03.30)

1.3 용역수행기간

- 2019년 05월 29일부터 2019년 7월 25일까지

1.4 비용 산출방법

- 도시가스회사 공급비용 산정기준(산업통상자원부, '18.3.30)」에 따라 2018년도 공급비용 산정 이후 물가변동 및 각종 공공비용 인상률 등을 반영하여 산정.
- 2018년도 전북도청 도시가스요금산정 연구용역보고서를 참고하여 통계 및 각종 작성기준이 일관성 있게 연계되어야 함.
- 투자재원으로 취득한 자산의 감가상각비 및 투자보수 등은 공급비용에서 차감.
- 2018년도 도시가스 공급비용 조정 시 추정치(가스판매물량, 배관 투자비, 인건비, 지역관리소 수수료 등)에 대해 경영합리화에 의한 경비절감 등을 고려하여 정산반영.
- 도시가스회사에서 제출한 2018년도 결산 및 외부회계감사보고서, 공급비용 조정명세서 등을 종합 분석하여 공급비용을 조정 및 산정함.

1.5 과업내용

구분	과업내용	비고
선정기준	【도시가스회사 공급비용 산정기준(산업통상자원부, '18.3.30)】에 의거 적정 산정	
산정내용	도시가스 공급비용 검토 및 산출	『도시가스회사 공급비용 산정기준』을 참고하여 물가, 공공요금 및 도시가스공급 관련 제반비용의 변동요인을 감안한 소비자 요금을 산출하며, 물가상승률은 한국은행의 물가안정 목표치를 반영
	사회복지시설 및 사회적 배려대상자 요금 경감조치에 따른 비용을 공급비용에 반영	
	평균 공급비용 및 용도별 소비자가격 조정대안 제시	배분 의견 제시
	도시가스 고객센터 지급수수료 산정	총괄원가 계산방식에 의한 산정금액 검토
	구입량과 판매량 차이 부분 검토 분석	
	도시가스 공급물량 검토 및 산출	산출물량에 대한 의견 제시
	공급비용 대비 실적 분석 및 검토('18년도)	
	기본요금관련 비용의 적정성 검토	

2. 도시가스공급비용계산

2.1 도시가스 공급비용 계산서

(단위:천원)

항 목	회사제시	1안	2안
(A) 적정원가[주식(2.2.3)]	20,401,104	17,201,158	17,058,158
(B) 요금기저[주식(2.2.4)]	49,833,870	51,088,270	51,088,270
(C) 투자보수율[주식(2.2.5)]	7.91%	7.91%	7.91%
(D) 투자보수(B×C)	3,940,913	4,040,112	4,040,112
(E) 투자재원	-	-	-
(F) 사회적배려, 사회적복지경감	363,167	363,167	363,167
(G) 투자비, 판매량, 인건비 등 정산액	280,300	(145,005)	(145,005)
(H) 총공급비용(A+D+E+F+G)	24,985,484	21,459,432	21,316,432
(I) 추정공급물량(천MJ)[주식(2.2.6)]	13,557,486	13,557,486	13,557,486
(J) 추정공급물량(천m ³)	319,225	319,225	319,225
(K) 단위당 공급비용(H÷I(H÷J))	1.8429원/MJ (78.26원/m ³)	1.5828원/MJ (67.22원/m ³)	1.5723원/MJ (66.78원/m ³)
전기 단위당 공급비용(원/MJ)	1.5723	1.5723	1.5723
중감액(원/MJ)	0.2706	0.0105	0.0000

2.2 도시가스 공급비용 계산서에 대한 주석

2.2.1 공급비용의 산정기준

군산도시가스 주식회사 (이하 “회사”라 한다.)의 도시가스 공급비용 계산서는 일반도시가스 사업의 공정하고 적절한 공급비용을 산정하기 위하여 제정된 “도시가스회사 공급비용 산정기준”에 따라 작성되었으며, 그 주요 내용은 다음과 같습니다.

가. 공급비용 산정원칙

- ① 공급비용은 회사의 도시가스 제조·공급, 판매 및 일반관리에 소요되는 총괄원가를 보상하는 수준에서 결정되며, 가스 원재료비는 포함하지 않습니다.
- ② 총괄원가는 회사의 성실하고 능률적인 경영하에서 도시가스 공급에 소요되는 적정원가에 가스사업에 공여하고 있는 진실하고 유효한 자산에 대한 적정 투자보수를 합산하여 산출합니다.
- ③ 도시가스 공급과 관계없는 수탁공사나 가스기기 판매 등 부대사업관련 수익 및 비용은 포함하지 않습니다.
- ④ 회사가 2개 이상 시·도에 도시가스를 공급하는 경우 시·도별 회계분리에 의하여 해당 지역의 공급비용을 산정합니다.
- ⑤ 시·도별로 직접 구분되는 영업비용은 당해 지역에 직접 귀속시키고 직접 구분이 어려운 영업비용은 항목별로 합리적인 배부기준에 따라 산정하며, 이 배부기준은 정당한 사유없이 변경될 수 없습니다.

나. 인 건 비

인건비는 부문별 적정 인원수와 정부의 임금 정책 등이 고려되었으며 급여 및 임금, 상여금, 제수당 및 퇴직급여를 포함하고 있습니다.

다. 유형자산 감가상각비

유형자산의 감가상각비중 공급설비는 법인세법과 도시가스회사 공급비용 산정기준에 규정된 내용연수에 따라 정액법에 의하여 산정되었으며, 기타의 유형자산은 회사의 상각방법 및 내용연수를 적용하여 산정하였습니다.

공급설비의 경우는 시설분담금 및 투자재원을 제외한 최초의 취득가액으로, 자산재평가를 한 경우에도 재평가 이전의 취득가액을 기초가액으로 하여 상각하였습니다.

유형자산의 당기 증감분은 기중 평균적으로 증감한 것으로 가정하여 상각하였습니다.

라. 무형자산 감가상각비

무형자산 감가상각비는, 직전년도 무형자산은 미상각 잔액을, 당해년도 취득예상 무형자산은 추정금액을 내용연수에 따라 매기 균등액을 상각하되 당기 취득분은 기중 평균적으로 취득하는 것으로 가정하여 상각하였습니다.

마. 기타 영업비용

기타 영업비용은 각 부문별 비용 발생 요인 및 물가상승율을 고려하여 산정하였습니다. 다만, 접대비 등은 법인세법상의 법정한도 초과액을 제외하였으며, 가스계량기 교체비용 중 도시가스 공급규정에 의거 수용가로부터 별도로 징수하는 경우에 발생하는 수익 및 비용은 부대사업관련 수익 및 비용으로 처리됨에 따라 영업비용에서 제외하였습니다.

바. 영 업 외 비 용

영업외비용 중 이자비용과 유가증권 및 투자자산관련 손실 등은 적정원가에 산입되지 아니하였으며, 그 외 직전년도 실적금액 등을 거치하여 반영된 기타의 영업외비용은 적정원가에 산입되었습니다.

사. 영 업 외 수 익

영업외수익 중 이자수익, 배당금수익, 유가증권 및 투자자산관련 이익 등은 적정원가에서 공제되지 아니하였으며, 그 외 직전년도 실적금액 등을 거치하여 반영된 기타의 영업외수익은 적정원가에서 공제되었습니다.

아. 특 별 손 익

특별손익은 원칙적으로 적정원가에 산입하지 아니하나, 도시가스 공급방식의 변경 등 정책적 요인에 의하여 발생한 유틸 제조설비 및 도시계획법, 도로법 등에 따라 철거되는 가스공급설비 등 시·도지사가 정당하다고 인정하는 가스공급설비의 처분에 따라 발생한 손익에 대하여는 요금에 미치는 영향을 고려하여 적절한 방법으로 원가에 반영하였습니다.

자. 요 금 기 저

요금기저는 당해 회계연도의 순가동설비자산액, 순무형자산액, 임차보증금, 일정분의 건설중인 자산의 기초·기말 평균가액과 일정분의 운전자금을 합산하여 산정되었습니다.

차. 적정투자보수율

적정투자보수율은 자기자본에 대한 세후보수율과 타인자본에 대한 세후보수율을 자기자본과 타인자본 구성비로 가중평균하여 산정한 가중평균투자 보수율에 전라북도의 미공급지역 및 소외지역의 도시가스 보급 확대를 위해 3.0%를 가산하였습니다.

카. 공급비용의 단가

공급비용의 단가는 총괄원가를 당해연도의 추정공급물량으로 나누어 산정되었습니다.

2.2.2 법률주요 개정 내용(산업통상부 2018.03.30.)

■ 제5조의 2(판매열량차이의 정산)

- 추정판매열량과 실제판매열량간의 차이가 $\pm 1.5\%$ 를 초과하는 경우에는 그 판매열량차이를 정산한다.

■ 제7조의 2(영업비용 등의 정산)

- 실제지출 인건비와 승인된 인건비의 차이금액을 정산
- 실제지출 고객센터수수료와 승인된 고객센터수수료의 차이금액 정산
- 실제 투자비와 예측된 투자비와의 차이금액 정산

■ 제14조(미공급지역 보급확대)

- 미공급지역에 보급을 확대하는 사업자에 대해 3%의 적정투자보수 가산
- 3% 가산된 적정투자보수의 1.5배를 미공급지역에 투자
- 미공급지역 미투자시 차기에 미이행 부분에 해당하는 추가 투자보수에 무위험이자율을 가산하여 정산

2.2.3 적 정 원 가

가. 적정원가 산정 기본 원칙

■ 인 건 비

도시가스 공급비용 산정기준 제7조 제1항에 의거하여 인건비는 저장기화부문, 공급관리부문, 판매 및 일반관리 부문별 적정 인원수와 정부의 임금정책 등을 고려하여 산정하며 급여, 임금, 상여금, 제수당 및 퇴직급여와 복리후생비를 포함하고 있습니다.

회사의 인건비는 관계법규상의 소요인력 및 과거 임금상승률과 공공기관에서 발표하는 예상임금상승율 등을 감안하였으며, 집단에너지 공급시설사업 및 CNG충전소사업 등 공급비용과 무관한 성격의 인건비는 전액 삭감 처리하였습니다. 퇴직급여는 도시가스 공급비용 산정기준에 따른 총 퇴직급여추계액에서 적립금을 제외한 실제 지급가능액을 기준으로 산정하였습니다.

■ 감가상각비

도시가스 공급비용 산정기준 제7조 제2항에 의거하여 공급설비의 감가상각방법은 정액법으로하며 내용연수는 자산 취득당시 세법상의 기준내용연수로 하고 기타 유형자산은 회사의 상각방법과 내용연수를 적용하여 산정하였습니다. 유형자산의 당기 증가분은 기중 평균적으로 증감한 것으로 가정하여 감가상각비를 산정하였으며 특별상각비는 적정원가에서 제외하였습니다.

■ 기타 영업비용

도시가스 공급비용 산정기준 제7조 제4항에 의거하여 저장기화부문, 공급관리부문, 판매 및 일반관리 부문으로 구분하여 각 비용 항목별 비용발생 변수를 감안하고 물가변동요인 등을 고려하여 산정하였습니다. 다만, 접대비 등 관계법령에 법정 한도액이 정해져 있는 비용은 그 한도액 범위내에서 반영하였습니다.

나. 당기의 적정원가의 산정내역은 다음과 같습니다.

군산도시가스 주식회사(군산)

(단위:천원)

과 목	전기실적	비가스원가	수정후 실적	1안		2안		회사제시	주석
				증감액	용역결과	증감액	용역결과		
(A) 영업비용	15,424,755	(1,200,887)	14,223,869	276,621	14,500,490	276,621	14,500,490	16,437,446	
인건비	6,338,787	(150,210)	6,188,577	280,215	6,468,791	280,215	6,468,791	6,543,134	(주1)
고객센터수수료	2,830,314	-	2,830,314	(650,982)	2,179,332	(650,982)	2,179,332	2,179,332	(주2)
감가상각비	3,106,813	-	3,106,813	153,645	3,260,458	153,645	3,260,458	3,253,485	
기타영업비용	3,148,842	(1,050,677)	2,098,165	493,743	2,591,908	493,743	2,591,908	4,461,495	(주3)
(B) 영업외 비용	3,384,447	(1,044,532)	2,339,915	(1,026,894)	1,313,021	(1,169,894)	1,170,021	2,522,156	(주4)
(C) 영업외 수익	7,601,170	(7,585,256)	15,914	-	15,914	-	15,914	15,914	
(D) 특별손실	-	-	-	-	-	-	-	-	
(E) 법인세 비용	2,219,122	-	2,219,122	(1,119,666)	1,099,456	(1,119,666)	1,099,456	1,082,103	
(F) 기타	-	-	-	304,105	304,105	304,105	304,105	375,313	(주5)
(G)적정원가 (A+B-C+D+E+F)	13,427,155	5,339,837	18,766,992	(1,565,834)	17,201,158	(1,708,834)	17,058,158	20,401,104	

(주1)

전기 실제발생액 중 공급비용과 직접적인 관련이 없는 인건비 등을 차감한 잔액에 한국노동연구원의 2019년 예상 임금인상률(4.10%)을 적용하였으며, 2019년의 신규채용인력 및 퇴사인원 등의 인건비 등을 추가로 고려하여 산정하였습니다.

(주2)

고객센터 수수료는 2019년 예상관리세대수를 고려한 적정인원수와 인당 업무별 적정 인건비를 고려하여 인건비를 검토하였으며 센터수 및 센터규모를 고려하여 운영비의 적정성을 검토하였습니다.

총괄원가에 포함되는 이윤은, 총괄원가(인건비+운영비) 규모를 고려하여 적정성을 검토하였습니다.(주석 “사”참조)

(주3)

전기 실제발생액 중 공급비용과 직접적인 관련이 없는 스포츠사업부문에서 발생된 비용 등을 차감한 잔액에 한국은행의 2019년 예상 소비자물가상승률(1.10%)을 적용하여 산정하였습니다.

(주4)

도시가스회사 공급비용 산정기준 제8조 1항에서 영업외비용의 기부금은 도시가스 공급과의 관련성, 요금에 미치는 영향 등을 고려하여 시·도지사가 적정원가 반영여부를 결정한다고 하고 있습니다. 이에, 2안에서는 당기 단위당 공급비용이 전기대비 동결되는 수준으로 기부금을 반영하였습니다.

(주5)

LNG위성기지 처분손실 1,125,940천원을 물가에 미치는 영향을 고려하여 3년간 이연하여 당기 중 375,313천원을 반영(당기 적용 3년차) 하였으며, 지연조정 공급비용 차이로 (-)71,208천원을 반영하였습니다.

다. 기타의 영업비용내역입니다.

군산도시가스 주식회사(군산)

(단위:천원)

과 목	전기실적	비가스원가 제외	수정후 실적	증감액	용역결과(1안,2안)	회사제시	비고
통신비	72,816	-	72,816	801	73,617	77,805	(주1)
수도광열비	224,576	(193,607)	30,970	341	31,310	241,800	(주2)
세금과공과	443,401	(24,916)	418,485	4,603	423,089	588,190	(주3)
지급수수료	592,736	(94,283)	498,453	18,706	517,159	1,147,266	(주4)
기타영업비용	1,815,313	(737,871)	1,077,441	469,292	1,546,733	2,406,435	(주5,6)
합계	3,148,842	(1,050,677)	2,098,165	493,743	2,591,908	4,461,495	

(주1) 통신비

전기 실제발생액에 소비자물가상승률(1.10%)을 적용하여 추정하였습니다.

(주2) 수도광열비

전기 실제발생액 중 공급비용과 직접적인 관련이 없는 스포츠사업부문 등에 소요된 비용을 차감한 잔액에 소비자물가상승률(1.10%)을 적용하여 산정하였습니다.

(주3) 세금과공과

세금과공과는 대부분 재산세와 종합부동산세 및 영구점용료로서, 과거 시가표준액의 변동, 유형자산의 당기 투자처분계획 및 소비자물가상승률(1.10%) 등을 고려하여 산정하되, 전기 실제발생액 중 공급비용과 직접적인 관련이 없는 CNG충전사업소 및 스포츠사업부문 관련 비용 등을 차감하여 산정하였습니다.

(주4) 지급수수료

전기 실제발생액 중 공급비용과 직접적인 관련이 없는 펀드운용수수료 등을 차감한 잔액에 소비자물가상승률(1.10%)을 적용하여 산정하였습니다.

(주5) 기타영업비용

기본적으로 전기 실제발생액 중 공급비용과 직접 관련이 없는 비용을 차감한 잔액에 소비자물가상승률(1.10%)을 적용하여 추정하였으며, 일부 기타 영업비용에 대해서는 회사의 사업환경 및 법적 규제 등을 고려하여 산정하였습니다.

(주6) 규정에 의해 한도 제한된 영업비용

접대비 및 대손상각비는 도시가스 공급비용 산정기준에 따른 한도액 범위, 전기 장부상 반영액 및 회사 추정액을 고려하여 산정하였습니다.

라. 영 업 외 비 용

도시가스 공급비용 산정기준 제8조 제1항 내지 제2항 규정에 의거하여 요금기저 항목과의 일관성 등을 감안하여 이자비용, 유가증권 및 투자자산 관련 손실 등은 적정원가에 반영하지 아니하였습니다. 기타 도시가스공급과 관련된 영업외비용은 직전연도 실적금액을 기초로 하되, 공급비용과 직접적인 관련이 없는 비용(CNG충전소사업 등)은 차감하였습니다. 한편, 계량기 교체비용 중 7등급 초과분과 관련하여 발생하는 수익 및 비용은 수용가로부터 별도 징수받지 못하는 상황을 고려하여 반영하였습니다.

영업외비용의 산정내역은 다음과 같습니다.

군산도시가스 주식회사(군산)

(단위:천원)

과 목	전기실적	비가스원가	수정후 실적	1안		2안		회사제시	비고
				증감액	용역결과	증감액	용역결과		
이자비용	566,193	(566,193)	-	-	-	-	-	-	
유가증권평가손실	472,364	(472,364)	-	-	-	-	-	-	
계량기교체비	395,435	-	395,435	179,106	574,541	179,106	574,541	577,676	
기부금	1,560,100	-	1,560,100	(1,206,000)	354,100	(1,349,000)	211,100	1,560,100	(주1)
투자유가증권처분손실	5,975	(5,975)	-	-	-	-	-	-	
유형자산처분손실	377,968	-	377,968	-	377,968	-	377,968	377,968	
잡손실	6,412	-	6,412	-	6,412	-	6,412	6,412	
합계	3,384,447	(1,044,532)	2,339,915	(1,026,894)	1,313,021	(1,169,894)	1,170,021	2,522,156	

(주1) 도시가스회사 공급비용 산정기준 제8조 1항에서 영업외비용의 기부금은 도시가스 공급과의 관련성, 요금에 미치는 영향 등을 고려하여 시·도지사가 적정원가 반영여부를 결정한다고 하고 있습니다. 이에, 2안에서는 당기 단위당 공급비용이 전기대비 동결되는 수준으로 기부금을 반영하였습니다.

마. 영 업 외 수 익

도시가스 공급비용 산정기준 제9조 제1항 내지 제2항 규정에 의거하여 요금기저 항목과의 일관성 등을 감안하여 이자수익, 배당금수익, 유가증권 및 투자자산 관련 이익 등은 적정원가에 반영하지 아니하며, 기타 도시가스공급과 관련된 영업외수익은 직전연도 실적금액을 적정원가에 반영하였습니다.

영업외수익의 산정내역은 다음과 같습니다.

군산도시가스 주식회사(군산)

(단위:천원)

과 목	전기실적	비가스원가	수정후 실적	1안		2안		회사제시	비고
				증감액	용역결과	증감액	용역결과		
이자수익	569,173	(569,173)	-	-	-	-	-	-	
배당금수익	91,600	(91,600)	-	-	-	-	-	-	
가스연체료수익	180,162	(180,162)	-	-	-	-	-	-	
유가증권평가이익	135,031	(135,031)	-	-	-	-	-	-	

과 목	전기실적	비가스원가	수정후 실적	1안		2안		회사제시	비고
				증감액	용역결과	증감액	용역결과		
지분법평가이익	6,609,290	(6,609,290)	-	-	-	-	-	-	
잡이익	15,914	-	15,914	-	15,914	-	15,914	15,914	
합 계	7,601,170	(7,585,256)	15,914	-	15,914	-	15,914	15,914	

바. 법인세비용

법인세비용은 세후투자보수에서 법인세율을 감안하여 산정하였으며 그 산정내역은 다음과 같습니다.

(단위:백만원)

과 목	회사제시	1안	2안
세전투자보수	5,023	5,139	5,139
세후투자보수	3,941	4,040	4,040
법인세비용	1,082	1,099	1,099

사. 고객센터수수료

고객센터 현황은 다음과 같습니다.

과 목	군산도시가스(군산)
고객센터수	3
2019년 (예상)인원	60명

고객센터수수료 및 고객센터수수료가 평균공급비용에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위:천원, 천MJ)

과 목	회사제시(주1)	1안	2안	비고
(A) 고객센터수수료	2,179,332	2,179,332	2,179,332	
인건비		1,785,356	1,785,356	(주2)
운영비		292,041	292,041	(주3)
기타		101,935	101,935	(주4)
(B) 추정공급열량	13,557,486	13,557,486	13,557,486	
(C) 평균공급비용[(A)÷(B)]	0.1607	0.1607	0.1607	

(주1) 회사는 표준단가방식으로 고객센터수수료를 산정하고 있습니다.

(주2) 2019년 예상 관리세대수를 고려한 적정인원수와 인당 업무별 적정 인건비를 고려하여 인건비를 검토하였습니다.

(주3) 회사의 센터수 및 센터규모를 고려하여 운영비의 적정성을 검토하였습니다.

(주4) 총괄원가에 추가되는 이윤 등으로, 총괄원가(인건비 + 운영비) 규모를 고려하여 적정성을 검토하였습니다.

2.2.4 요 금 기 저

가. 당기 요금기저의 산정기준은 다음과 같습니다.

■ 운 전 자 금

요금기저에 포함되는 운전자금은 당기 추정 영업비용(원료비 제외)에서 감가상각비, 퇴직급여, 대손상각비, 무형자산상각비 등을 차감한 금액의 2개월분을 산입하였습니다.

■ 유 형 자 산

요금기저에 포함되는 유형자산은 순가동설비자산과 일정분의 건설중인 자산의 합계액이며, 순가동설비자산은 총가동설비자산에서 적정원가에 산입 되었던 감가상각비의 누계액 및 증여자산, 시설분담금 및 투자재원과 같이 사업자가 부담하지 않은 자본적 수입의 누계액을 차감한 금액으로 하되 토지와 공급설비의 재평가차익은 포함하지 아니하였습니다.

요금기저에 포함되는 유형자산의 산정내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

과 목	회사제시	1안	2안
(A) 전기말 미상각잔액	46,763,850	46,763,850	46,763,850
당기증가계획치	4,472,675	4,797,982	4,797,982
당기감소계획치	—	—	—
당기감가상각비	3,258,710	3,265,518	3,265,518
(B) 당기말 미상각잔액	47,977,815	48,296,313	48,296,313
(C) 평균 미상각잔액[(A+B)÷2]	47,370,833	47,530,081	47,530,081
(D) 건설중인 자산상당액	268,787	1,887,860	1,887,860
(E) 비가스사업용 자산액	—	79,446	79,446
(F) 유형자산계[(C)+(D)-(E)]	47,639,619	49,338,496	49,338,496

(주) 미상각잔액과 당기증가 계획치는 시설분담금과 투자재원으로 취득한 금액을 차감하여 산정하였으며, 미상각잔액은 재평가차익이 포함되지 않았습니다.

나. 당기 요금기저의 산정내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

과 목	회사제시	1안	2안
운전 자금	2,194,252	1,749,774	1,749,774
유형 자산	47,639,619	49,338,496	49,338,496
무형 자산	—	—	—
임차보증금	—	—	—
계	49,833,870	51,088,270	51,088,270

2.2.5 투자보수율

당기 투자보수율은 자기자본에 대한 세후보수율과 타인자본에 대한 세후 보수율을 자기자본과 타인자본 구성비로 가중평균하여 산정되며, 그 산출내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

과 목	회사제시	1안	2안
(A) 전기의 이자비용 등	566,193	566,193	566,193
(B) 전기의 타인자본 평균잔액	24,783,798	24,783,798	24,783,798
(C) 타인자본 보수율 $[(A \div B) \times (1 - \text{법인세율})]$	1.79%	1.79%	1.79%
(D) 전기의 자기자본	109,532,934	109,532,934	109,532,934
(E) 자기자본 보수율	5.61%	5.61%	5.61%
(F) 투자보수율 가산	3.00%	3.00%	3.00%
(G) 투자보수율 $[(B \times C) + (D \times E)] \div (B + D) + (F)$	7.91%	7.91%	7.91%

2.2.6 추정공급열량

공급열량은 과거추세를 고려한 시계열로 분석한 결과는 아래의 표와 같으며 당기 추정판매량은 과거추세분석에서 고려하지 못하는 기온에 따른 판매량과 산업용의 증감에 대한 한계를 보완하고, 지역별 특성을 고려하여 공급열량을 추정하였습니다.

(단위:천MJ)

구분	군산도시가스(군산)	
	판매량	증감율
2015년	12,627,137	
2016년	12,373,120	-2.01%
2017년	12,717,674	2.78%
2018년	13,424,068	5.55%
4년 평균	12,785,500	2.11%
평균열량*평균증감율(추정1)	13,055,165	
최근물량*평균증감율(추정2)	13,707,202	
추정1과2의 평균	13,381,183	

- 1) 당기 추정열량의 평균은 2018년 열량보다 적게 추정됨.
- 2) 전북지역의 도시가스 회사의 경우 보급률이 타시도에 비해 낮으므로 매년 공급물량이 조금씩 증가하고 있음.
- 3) 회사의 열량추정 방법론 : 기온과 지역의 특성을 고려한 가정용 물량과 업체의 가동율을 고려한 산업용 물량추정 방법으로서 과거 경험과 조사에 의한 분석방법

기온과 지역의 특성을 고려한 가정용 물량과 업체의 가동율을 고려한 산업용 물량추정에 따른 당기 추정열량은 다음과 같습니다.

(단위:천MJ)

과 목	회사제시	1안	2안
공급열량	13,557,486	13,557,486	13,557,486

2.2.7 인건비, 고객센터수수료 및 투자비 정산액

2019년 공급비용 산정용역시의 공급설비 투자비 추정액과 실제 투자비와의 차이금액을 총공급비용에 반영하였으며, 산출 내역은 다음과 같습니다.

(1) 승인 대비 실적 차이 내역

(단위:천원)

구분	군산도시가스(군산)	
	승인	실적
인건비	5,728,258	6,188,577
고객센터수수료	2,107,967	2,830,314
투자금액	3,872,619	1,434,372

- 인건비의 경우 전기 승인 대비 실적이 많이 발생하였으며, 고객센터수수료는 전기 승인 대비 실적이 많이 발생함.
- 투자금액은 전기 승인 대비 실적이 적게 발생하였음

(2) 정산금액 산정

(단위:천원)

과 목	군산도시가스(군산)
인건비정산액	460,319
고객센터수수료 정산액	722,347
2018년 투자비 정산액	-137,514
계	1,045,152

- 인건비, 고객센터 수수료 및 투자비 정산금액은 약 10억원에 해당함.
이는 군산도시가스의 고객센터수수료 중 2018년말 타지역의 보일러 사고로 인한 일체 점검비용이 약 5억원 정도 비정상적으로 발생하였고 기타 고객센터의 최저임금 인상금액이 반영된 결과임
- 인건비 정산액이 큰 이유는 2018년 승인 금액 산정시 2017년도 실적만을 반영한 것으로 추정되며 2018년도 인원증가수 5명과 임금인상률 4~5%의 인상률이 미반영되어 승인되어 정산금액 차이가 큰 것으로 추정됨.

2.2.8 판매열량 차이 정산

도시가스 공급비용 산정 규정 제5조의 2에 의해 추정판매열량과 실제판매열량간의 차이(이하 “판매열량차이”라 한다.)가 ±1.5%를 초과하는 경우에는 그 판매열량차이를 정산하다고 규정하고 있습니다.

정산금액은 승인한 승인총괄원가와 사업자가 사후적으로 회수한 회수총괄원가의 차이로 계산되며 2018년도 판매열량 정산차이의 발생내역은 다음과 같습니다.

(1) 군산도시가스 주식회사(군산)

(단위 : 천MJ)

과 목	산식	열량
승인판매열량	(1)	13,052,730
실적판매열량	(2)	13,424,066
차이열량	(3)=(1)-(2)	(371,337)
판매열량 차이율	(4)=(3)÷(1)	(-)2.84%
판매열량 정산대상 여부	(5)	해당함

2018년도 판매열량차이로 2019년도 총괄원가에 반영되어야 할 금액은 -1,190,156천원에 해당하며 인건비와 고객센터수수료 정산금액 1,182,665천원을 가감하면 평균공급비용에 미치는 영향이 물가상승을 보다 적으므로 2019년에 모두 반영하였습니다.

- 전기 승인열량과 실적열량의 차이가 +1.5%이상 차이가 발생하므로 도시가스 공급규정 제5조의 2에 의해 전기 승인 대비 실적 물량의 차이열량과 전기 용도별 공급단가를 적용한 금액을 당기의 공급비용산정시 정산하여 반영함.

2.2.9 당기 총정산금액

(단위:천원)

과 목	군산도시가스(군산)
인건비정산액	460,319
고객센터수수료 정산액	722,347
투자비 정산액	-137,514
판매량 정산액	-1,190,156
계	-145,004
당기반영액	-145,004
2020년 반영액	-
2021년 반영액	-

2.3 용도별 소비자 가격의 조정대안

2.3.1 용도별 소비자 가격의 조정대안

기준용도별 소비자 가격의 조정대안은 다음과 같이 제시할 수 있습니다.

(단위:원/MJ, 천MJ)

과 목	18년 요금	1안			2안			
		19년 배부안	변동액	추정열량	19년 배부안	변동액	추정열량	
기본요금	750	750	-		750	-		
주택용	취사난방용	2.4397	2.4397	-	2,599,094	2.4397	-	2,599,094
	중앙난방용	2.4397	2.4397	-	-	2.4397	-	-
업무난방용	3.0500	3.1456	0.0956	170,017	3.0500	-	170,017	
일반용	3.0500	3.1456	0.0956	272,000	3.0500	-	272,000	
냉난방공조(하절기)	1.7018	1.7974	0.0956	51,509	1.7018	-	51,509	
냉난방공조(동절기,기타월)	3.0500	3.1456	0.0956	-	3.0500	-	-	
산업용	1단계	1.2562	1.2562	-	5,913,553	1.2562	-	5,913,553
	2단계	1.1620	1.1620	-	2,743,966	1.1289	- 0.0331	2,743,966
	3단계	1.0790	1.0790	-	1,754,308	1.0790	-	1,754,308
열병합용1	2.5961	2.6917	0.0956	53,037	2.5961	-	53,037	
연료전지용(열병합용2)	1.4400	0.5887	- 0.8513	-	0.5887	- 0.8513	-	
열전용설비	2.6367	2.6367	-	-	2.6367	-	-	
평균공급비용	1.5723	1.5828	0.0105		1.5723	-		

(단위:원/m³, 천m³)

과 목	18년 요금	1안			2안			
		19년 배부안	변동액	추정열량	19년 배부안	변동액	추정열량	
기본요금	750	750	-		750	-		
주택용	취사난방용	103.61	103.61	-	61,198	103.61	-	61,198
	중앙난방용	103.61	103.61	-	-	103.61	-	-
업무난방용	129.53	133.59	4.06	4,003	129.53	-	4,003	
일반용	129.53	133.59	4.06	6,405	129.53	-	6,405	
냉난방공조(하절기)	72.28	76.34	4.06	1,213	72.28	-	1,213	
냉난방공조(동절기,기타월)	129.53	133.59	4.06	-	129.53	-	-	
산업용	1단계	53.35	53.35	-	139,241	53.35	-	139,241
	2단계	49.35	49.35	-	64,610	47.95	- 1.40	64,610
	3단계	45.83	45.83	-	41,307	45.83	-	41,307
열병합용1	110.26	114.32	4.06	1,249	110.26	-	1,249	
연료전지용(열병합용2)	61.16	25.00	-36.15	-	25.00	-36.15	-	
열전용설비	111.98	111.98	-	-	111.98	-	-	
평균공급비용	66.78	67.22	0.44		66.78	-		

배부기준	배부내역
배부안	<ul style="list-style-type: none"> • LNG의 대체제인 병커유와 LPG 등 경쟁제의 공격적인 진출에 대비해 대규모 물량사용 산업체의 이탈방지를 도모하고자 산업용 요금을 동결함 • 가정용의 경우 인상폭이 아주 미미하거나 동결이므로 용도별 요금을 동결하였고, 물량사용이 적은 영업용과 업무용의 용도별 요금을 추가로 조정함. • 총공급비용 인상분에 대해 각 용도별로 동일한 변동로 인상함. • 연료전지용 요금을 타 지역 평균 요금을 고려하여 조정함. • 2안의 경우 평균공급비용을 동결하였을 경우 타 용도별 금액은 동결하고 산업체 이탈을 방지하고자 대량물량 사용업체의 용도별 요금을 인하함.

3. 기본요금 산정 검토

3.1 개요

공급비용 산정기준 제14조 제3항에 의하면 기본요금은 수용가당 일정하게 발생하는 비용으로 검침비, 고지서 발행비, 송달비, 수납수수료, 안전점검비 등을 기초로 산정하되, 기본요금 수준의 조정이 필요한 경우 상기 비용의 일부를 감액할 수 있다고 규정되어 있습니다.

3.2 용도별 요금배분

2018년 기본요금 공급관 비율, 물량비율 및 추정고지수용가수에 따라 주택용의 기본요금을 배분하면 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

구분	군산도시가스(군산)	
	실적	추정
검침비	545,761	556,532
송달비	275,369	284,762
고지서 발행비	29,063	30,527
지로수수료	144,098	162,535
안전점검비	630,995	641,600
계	1,625,286	1,675,956
수용가수	1,289,749	1,310,232
추정기본요금(원)	1,260	1,279
기본요금 부과액(원)		750

- 현재 책정된 도시가스 기본요금은 실적치기준 60% 수준에 해당함
- 수용가수는 대용량 고객인 산업체의 비중이 높아 안전점검 등의 비용이 수용가수 대비 높아 기본요금이 높음
- 상기의 분석에서 보듯이 군산도시가스(주)의 기본요금의 책정은 적정한 것으로 판단됨.

별첨

1. 2019년 공급비용 명세서
2. 영업비용 조정 명세서
3. 영업외손익 조정 명세서
4. 공급설비 감가상각비 조정 명세서
5. 요금기저 산정 명세서
6. 운전자금 산정 명세서
7. 유형자산 명세서
8. 건설중인자산 명세서
9. 유형자산 투자계획 명세서
10. 자기자본 수익률 명세서
11. 투자보수율 명세서
12. 최종 용도별 소비자 요금 산정 명세서

1. 2019년 공급비용 명세서

군산도시가스 주식회사(군산)

(단위:천원)

항 목	회 사 안	1안		2안	
		수정금액	용역결과	수정금액	용역결과
(A) 적정원가	20,401,104	(3,199,946)	17,201,158	(3,342,946)	17,058,158
(B) 요금기저	49,833,870	1,254,400	51,088,270	1,254,400	51,088,270
(C) 투자보수율	7.91%		7.91%		7.91%
(D) 투자보수	3,940,913	99,199	4,040,112	99,199	4,040,112
(E) 투자재원	-	-	-	-	-
(F) 사회적배려, 사회적복지경감	363,167	-	363,167	-	363,167
(G) 투자비 정산액	280,300	(425,305)	(145,005)	(425,305)	(145,005)
(H) 총공급비용(A+D+E+F+G)	24,985,484	(3,526,052)	21,459,432	(3,669,052)	21,316,432
(I) 추정공급물량	13,557,486천MJ (319,225천m ³)	-	13,557,486천MJ (319,225천m ³)	-	13,557,486천MJ (319,225천m ³)
(J) 단위당 공급비용(H÷I)	1.8429원/MJ (78.26원/m ³)	(0.2601)	1.5828원/MJ (67.22원/m ³)	(0.2706)	1.5723원/MJ (66.78원/m ³)

2. 영업비용 조정 명세서

군산도시가스 주식회사(군산)

(단위:천원)

항 목	회사안	1안		2안	
		조정금액	용역결과	조정금액	2안
급여	5,742,493	-	5,742,493	-	5,742,493
퇴직급여	800,641	(74,343)	726,299	(74,343)	726,299
복리후생비	633,924	(104,948)	528,977	(104,948)	528,977
여비교통비	44,601	(7,003)	37,598	(7,003)	37,598
차량유지비	208,967	(1,861)	207,106	(1,861)	207,106
통신비	77,805	(4,188)	73,617	(4,188)	73,617
수도광열비	241,800	(210,490)	31,310	(210,490)	31,310
소모품비	270,730	(180,641)	90,089	(180,641)	90,089
세금과공과	588,190	(165,101)	423,089	(165,101)	423,089
임차료	75,367	(2,763)	72,604	(2,763)	72,604
수선비	680,174	(487,959)	192,215	(487,959)	192,215
보험료	128,651	(23,826)	104,825	(23,826)	104,825
접대비	111,043	-	111,043	-	111,043
광고선전비	62,875	(25,352)	37,523	(25,352)	37,523
교육훈련비	96,868	-	96,868	-	96,868
도서인쇄비	72,779	(21,511)	51,268	(21,511)	51,268
운반비	1,002	(3)	999	(3)	999
지급수수료	1,147,266	(630,107)	517,159	(630,107)	517,159
고객센터수수료	2,179,332	-	2,179,332	-	2,179,332
유형자산감가상각비	3,253,485	6,973	3,260,458	6,973	3,260,458
대손상각비	18,452	(3,362)	15,090	(3,362)	15,090
잡비	1,000	(472)	528	(472)	528
계	16,437,446	(1,936,956)	14,500,490	(1,936,956)	14,500,490

3. 영업외손익 조정 명세서

군산도시가스 주식회사(군산)

(단위:천원)

과 목	회 사 안	1안		2안	
		조정금액	용역결과	조정금액	용역결과
계량기교체비용	577,676	(3,135)	574,541	(3,135)	574,541
기부금	1,560,100	(1,206,000)	354,100	(1,349,000)	211,100
유형자산처분손실	377,968	-	377,968	-	377,968
잡손실	6,412	-	6,412	-	6,412
합계	2,522,156	(1,209,135)	1,313,021	(1,352,135)	1,170,021

(단위:천원)

과 목	회 사 안	1안		2안	
		조정금액	용역결과	조정금액	용역결과
잡이익	15,914	-	15,914	-	15,914
합계	15,914	-	15,914	-	15,914

4. 요금기저 산정 명세서

군산도시가스 주식회사(군산)

(단위:천원)

과 목	회 사 안	1안		2안	
		조정금액	용역결과	조정금액	용역결과
운전 자금	2,194,252	(444,478)	1,749,774	(444,478)	1,749,774
유형 자산	47,639,619	1,698,877	49,338,496	1,698,877	49,338,496
무형 자산	-	-	-	-	-
임차보증금	-	-	-	-	-
계	49,833,870	1,254,400	51,088,270	1,254,400	51,088,270

5. 운전자금 산정 명세서

군산도시가스 주식회사(군산)

(단위:천원)

구분	산식	회사안	1안		2안	
			조정금액	용역결과	조정금액	용역결과
가스부문의 각부문별 조정액합계	(1)	16,437,433	(1,936,943)	14,500,490	(1,936,943)	14,500,490
감가상각비	(2)	3,253,472	6,986	3,260,458	6,986	3,260,458
대손상각	(3)	18,452	(3,362)	15,090	(3,362)	15,090
무형자산상각비	(4)	-	-	-	-	-
퇴직급여	(5)	800,641	(74,342)	726,299	(74,342)	726,299
소계	(6)=(2)+(3)+(4)+(5)	4,072,565	(70,718)	4,001,847	(70,718)	4,001,847
퇴직급여 현금지출액	(7)	800,641	(800,641)	-	(800,641)	-
현금지출경비	(8)=(1)-(6)+(7)	13,165,509	(2,666,866)	10,498,643	(2,666,866)	10,498,643
운전자금	(9)=(8)×2/12	2,194,252	(444,478)	1,749,774	(444,478)	1,749,774

6. 유형자산 명세서

군산도시가스 주식회사(군산)

(단위:천원)

구분	회사안	1안		2안	
		조정금액	용역결과	조정금액	용역결과
토지	5,914,099	2,983	5,917,081	2,983	5,917,081
건물	3,970,255	126,826	4,097,081	126,826	4,097,081
구축물	-	-	-	-	-
기계장치	3,319,779	(30,488)	3,289,291	(30,488)	3,289,291
공급설비	33,689,465	(15,716)	33,673,750	(15,716)	33,673,750
인입배관	-	-	-	-	-
차량운반구	156,608	(252)	156,357	(252)	156,357
공구와기구	46,053	(74)	45,979	(74)	45,979
기타의 유형자산	274,572	(440)	274,132	(440)	274,132
건설중인자산	268,787	1,616,039	1,884,825	1,616,039	1,884,825
계	47,639,619	1,698,877	49,338,496	1,698,877	49,338,496

*토지는 재평가차익을 차감하였으며 기초와 기말의 평균잔액을 반영함. 또한, 비가스사업용 자산액을 차감한 금액임.

7. 건설중인자산 명세서

군산도시가스 주식회사(군산)

(단위:천원)

구분	산식	토지	건물	구축물	기계장치	공급설비	차량운반구	공구와기구	기타의 유형자산	계
건설중인 자산 적수	(1)	343,140	4,655,956	-	150,893	59,619,624	-	-	2,400	64,772,012
건설중인 자산 평균월말잔액	(2) = (1) × 1/12	28,595	387,996	-	12,574	4,968,302	-	-	200	5,397,668
전기투자금액	(3)	67,838	1,370,976	-	54,870	9,669,597	-	14,030	85,855	11,263,166
당기시설분담정 수예산액 및 투자재원 투자분	(4)	-	-	-	-	4,476,791	-	-	-	4,476,791
당기 투자계획금액	(5)	-	-	-	263,800	8,033,000	100,000	50,000	87,000	8,533,800
당기 평균건설중인 자산	(6)=(2)×[(5) -(4)]/(3)	-	-	-	60,454	1,827,204	-	-	203	1,887,860
자기자본	(7)	109,379,892								
차입금	(8)	-								
자기자본비율	(9)=(7)/[(7) +(8)]	100.00%								
요금기저산입 건설중인 자산	(10) = (6) × (9)	-	-	-	60,454	1,827,204	-	-	203	1,887,860

8. 유형자산 투자계획 명세서

군산도시가스 주식회사(군산)

(단위:천원)

구 분	기초건설중인자산(1)	당기투자계획금액(2)	기말건설중인자산 추정액(3)	취득예상가액(4)= (1)+(2)+(3)	상각율(5)	예상감가상각액(6)= (4)*(5)*1/12	요금지포함 건설중인자산(7)
토지	28,595	-	-	28,595	-	-	
건물	387,996	-	-	387,996	5.04%	9,783	
구축물	-	-	-	-	-	-	
기계장치	12,574	263,800	60,454	215,920	7.89%	8,518	
공급설비	4,968,302	8,033,000	4,127,408	8,873,894	5.00%	221,847	
인입배관	-	-	-	-	-	-	
차량운반구	-	100,000	-	100,000	44.16%	22,081	
공구와기구	-	50,000	-	50,000	42.84%	10,711	
기타의 유형자산	200	87,000	203	86,997	33.73%	14,671	
계	5,397,668	8,533,800	4,188,065	9,743,403		287,611	1,887,860
공급설비상각액배부(8)	시설분담금 및 투자제한 해당액 :		123,636	(9)당기시설분담금징수예상액 및 투자제한 투자분			4,476,791
	회사조달분 :		98,212	(10)당기공급설비투자계획금액			8,033,000

9. 자기자본 수익률 명세서

군산도시가스 주식회사(군산)

항목	산식	금액
무위험이자율	(1)	2.31%
시장위험프리미엄	(2)	6.00%
적용베타	(3)	0.5509
자기자본수익률	(4) = (1) + (2)×(3)	5.61%

10. 투자보수율 명세서

군산도시가스 주식회사(군산)

(단위:천원)

항목	산식	금액 또는 보수율
자기자본	(1)	109,532,934
타인자본	(2)	24,783,798
자기자본보수율(%)	(3)	5.61%
타인자본보수율(%)	(4)	1.79%
가중평균투자보수율(%)	(5) = [(1)×(3)+(2)×(4)]/[(1)+(2)]	4.91%
투자보수율 가산	(6)	3.00%
적정투자보수율	(7) = (5) + (6)	7.91%

11. 최종 용도별 소비자 요금 산정 명세서

군산도시가스 주식회사(군산)

(단위 : 원/MJ, 천MJ)

과 목	18년 요금	1안			2안			
		19년 배부안	변동액	추정열량	19년 배부안	변동액	추정열량	
기본요금	750	750	-		750	-		
주택용	취사난방용	2.4397	2.4397	-	2,599,094	2.4397	-	2,599,094
	중앙난방용	2.4397	2.4397	-	-	2.4397	-	-
업무난방용	3.0500	3.1456	0.0956	170,017	3.0500	-	170,017	
일반용	3.0500	3.1456	0.0956	272,000	3.0500	-	272,000	
냉난방공조(하절기)	1.7018	1.7974	0.0956	51,509	1.7018	-	51,509	
냉난방공조(동절기,기타월)	3.0500	3.1456	0.0956	-	3.0500	-	-	
산업용	1단계	1.2562	1.2562	-	5,913,553	1.2562	-	5,913,553
	2단계	1.1620	1.1620	-	2,743,966	1.1289	- 0.0331	2,743,966
	3단계	1.0790	1.0790	-	1,754,308	1.0790	-	1,754,308
열병합용1	2.5961	2.6917	0.0956	53,037	2.5961	-	53,037	
연료전지용(열병합용2)	1.4400	0.5887	- 0.8513	-	0.5887	- 0.8513	-	
열전용설비	2.6367	2.6367	-	-	2.6367	-	-	
평균공급비용	1.5723	1.5828	0.0105		1.5723	-		

(단위:원/m³, 천m³)

과 목	18년 요금	1안			2안			
		19년 배부안	변동액	추정열량	19년 배부안	변동액	추정열량	
기본요금	750	750	-		750	-		
주택용	취사난방용	103.61	103.61	-	61,198	103.61	-	61,198
	중앙난방용	103.61	103.61	-	-	103.61	-	-
업무난방용	129.53	133.59	4.06	4,003	129.53	-	4,003	
일반용	129.53	133.59	4.06	6,405	129.53	-	6,405	
냉난방공조(하절기)	72.28	76.34	4.06	1,213	72.28	-	1,213	
냉난방공조(동절기,기타월)	129.53	133.59	4.06	-	129.53	-	-	
산업용	1단계	53.35	53.35	-	139,241	53.35	-	139,241
	2단계	49.35	49.35	-	64,610	47.95	- 1.40	64,610
	3단계	45.83	45.83	-	41,307	45.83	-	41,307
열병합용1	110.26	114.32	4.06	1,249	110.26	-	1,249	
연료전지용(열병합용2)	61.16	25.00	-36.15	-	25.00	-36.15	-	
열전용설비	111.98	111.98	-	-	111.98	-	-	
평균공급비용	66.78	67.22	0.44		66.78	-		