

경북도시가스사

도시가스 공급비용 산정 용역에 대한

도시가스 공급비용 검토 보고서

2019년 8월

제 출 문

경상북도지사 귀하

본 보고서를 [2019년 경상북도 도시가스 공급비용 산정 연구용역]의 최종보고서로 제출합니다.

2019년 8월 7일

일우회계법인
대표이사 김정훈



목 차

I. 단위당 공급비용 산정 요약.....	1
II. 업무의 개요.....	2
1. 개요.....	3
2. 요금산정의 개요.....	1
III. 회사별 공급비용의 검토 및 조정.....	8
1. 영남에너지서비스(구미).....	8
1.1 도시가스공급비용계산서.....	8
1.2 총공급비용 조정 내역.....	9
1.3 용도별 공급비용의 산정.....	19
2. 영남에너지서비스(포항).....	21
1.1 도시가스공급비용계산서.....	21
1.2 총공급비용 조정 내역.....	22
1.3 용도별 공급비용의 산정.....	33
3. 서라벌도시가스(경주).....	34
1.1 도시가스공급비용계산서.....	34
1.2 총공급비용 조정 내역.....	35
1.3 용도별 공급비용의 산정.....	45
4. 대성청정에너지(안동).....	46
1.1 도시가스공급비용계산서.....	46
1.2 총공급비용 조정 내역.....	47
1.3 용도별 공급비용의 산정.....	58
IV. 과업지시 내용에 대한 검토의견.....	59
1. 타지역 도시가스외사의 평균공급비용.....	59
2. 주택용 기본요금 산정 검토.....	60
3. 수송용 CNG 공급비용의 산정.....	62
4. 도시가스 시설 철거 소요비용 보전.....	70
5. 도시가스 계량기 관리비용의 산정.....	71
6. 요금감면 검토 및 공급비용 보전.....	81
별첨. 2019년 도시가스 회사별 공급비용 명세서.....	83

I. 단위당 공급비용 산정 요약

경상북도 내에서 도시가스를 공급하고 있는 업체의 2019년 7월 1일부터 적용될 업체별 도시가스 공급비용 산정 내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

항 목	영남에너지(구미)	영남에너지(포항)	서라벌(경주)	대성청정(안동)
(A) 적정원가	40,592,959	31,895,655	14,785,729	13,683,253
(B) 요금기저	113,227,840	86,154,800	31,499,090	38,448,059
(C) 투자보수율	8.61%	8.61%	8.61%	8.30%
(D) 투자보수	9,752,480	7,420,640	2,713,063	3,191,730
(E) 투자자원	-	-	-	-
(F) 사회적배려, 사회적복지경감	511,623	530,000	335,035	231,786
(G) 투자비, 판매량, 인건비 등 정산액	(-)3,259,569	(-)1,701,353	(-)514,875	(-)4,042,602
(H) 총공급비용	47,597,494	38,144,941	17,318,951	13,064,166
(I) 추정공급물량(GJ)	24,352,413	18,159,622	8,001,767	6,336,591
(J) 단위당 공급비용(원/MJ)	1.9545	2.1005	2.1644	2.0617
전기 단위당 공급비용(원/MJ)	2.0649	2.1500	2.2427	2.3927
증감액(원)	(-)0.11037	(-)0.0495	(-)0.0783	(-)0.3310
공급비용 인상(인하)율	(-)5.35%	(-)2.30%	(-)3.49%	(-)13.83%

II. 업무의 개요

1. 개요

본 영역은 경상북도 내에서 도시가스를 공급하고 있는 업체의 2019년 7월 1일부터 적용될 공급비용 산정을 위한 검토 영역으로 공급비용을 산정함에 있어 공정성과 객관성을 확보하여 소비자의 이익증진과 도시가스사업의 건전한 발전을 도모하는데 그 목적이 있습니다.

1.1 업무의 대상 및 산정기간

본 영역은 경상북도에서 도시가스를 공급하고 있는 영남에너지서비스 주식회사(구미, 포항), 서라벌도시가스 주식회사, 대성청정에너지 주식회사(이하 "회사"라 한다.)를 대상으로 하며 공급비용의 산정기간은 1회계연도를 원칙으로 합니다.

1.2 업무의 수행기간

본 영역의 수행기간은 2019년 5월 10일부터 2019년 8월 7일까지입니다.

1.3 근거 및 적용기준

본 영역은 도시가스사업법 제20조, 도시가스회사 공급비용 산정기준(산업통상자원부, 2018.3.30.), 경상북도 도시가스 공급규정을 적용하였으며 세부 지침으로 산업통상자원부와 한국도시가스협회가 제정한 "도시가스 공급비용 산정 실무편람"을 적용하였습니다.

1.4 업무의 수행 내용

1) 도시가스 공급비용의 산정

- 공급비용 적정원가의 산정
- 요금기저 및 적정투자보수율에 따른 적정투자보수의 산정
- 추정 공급물량의 검토 및 산정
- 총괄원가 주요 항목에 대한 정산
- 사회적 배려대상자 및 사회복지시설 공급비용 경감부문 보전
- 용도별 공급비용의 산정

2) 기타 과업지시에 따른 검토사항

- 타 지역 도시가스회사와의 공급비용 차이 분석
- 주택용 기본요금 산정 검토
- 수송용 CNG 공급비용의 산정
- 도시가스 시설 철거 소요비용 보전
- 도시가스계량기 관리비용의 산정
- 요금감면 검토 및 공급비용 보전

2. 요금 산정의 개요

2.1 공급비용 산정 방법

도시가스 요금은 적정보수주의 산정방식을 적용하고 있으며 총괄원가를 요금 총수입으로 하며, 요금의 단가는 요금 총수입액을 판매량으로 나누어 결정하게 됩니다. 이에 따른 공급비용 산정방식은 다음과 같습니다.

$$\boxed{\text{총괄원가}} = \boxed{\begin{array}{l} \text{적정원가} \\ + \text{영업비용} \\ + \text{영업외비용} \\ - \text{영업외수익} \\ + \text{법인세비용} \end{array}} + \boxed{\begin{array}{l} \text{적정투자보수} \\ \text{요금기저} \\ \times \\ \text{세후투자} \\ \text{보수율} \end{array}}$$

2.1.1 총괄원가의 구성

총괄원가는 성실하고 능률적인 경영하에서 도시가스 공급에 소요되는 적정원가에 도시가스사업에 공여하고 있는 진실하고 유효한 자산에 대한 적정투자보수를 합산한 금액으로 합니다.

2.1.2 적정원가의 산정

적정원가는 도시가스의 공급과 관련하여 직접적으로 발생하는 원가만 포함하며, 회사의 성실하고 능률적인 경영하에서 소요되는 원가만을 포함합니다.

2.1.3 적정투자보수의 산정

적정투자보수는 회사가 도시가스의 공급과 관련하여 직접적으로 발생하는 원가만 포함하며, 사업자의 성실하고 능률적인 경영하에서 소요되는 원가만을 포함합니다.

2.2 공급비용 산정기준

2.2.1 공급비용 산정원칙

회사가 제시한 공급비용계산서를 검토함에 있어 본 회계법인은 도시가스회사의 적정공급비용 산정을 위하여 “도시가스회사 공급비용 산정기준(2018.3.30.)에 따라 검토업무를 수행하였는 바, 동 산정기준 상 공급비용 산정원칙은 다음과 같습니다.

- ① 공급비용은 회사의 도시가스 제조·공급, 판매 및 일반관리에 소요되는 총괄원가를 보상하는 수준에서 결정되며, 가스 원재료비는 포함하지 않습니다.
- ② 총괄원가는 회사의 성실하고 능률적인 경영하에서 도시가스 공급에 소요되는 적정원가에 가스사업에 공여하고 있는 진실하고 유효한 자산에 대한 적정 투자보수를 합산하여 산출합니다.
- ③ 도시가스 공급과 관계없는 수탁공사나 가스기기 판매 등 부대사업관련 수익 및 비용은 포함하지 않습니다.
- ④ 회사가 2개 이상 시·도에 도시가스를 공급하는 경우 시·도별 회계분리에 의하여 해당 지역의 공급비용을 산정합니다.
- ⑤ 시·도별로 직접 구분되는 영업비용은 당해 지역에 직접 귀속시키고 직접 구분이 어려운 영업비용은 항목별로 합리적인 배부기준에 따라 산정하며, 이 배부기준은 정당한 사유없이 변경될 수 없습니다.
- ⑥ 공급비용의 산정기간은 1회계연도를 원칙으로 하며, 매년 7월 1일까지 확정 및 적용합니다.
- ⑦ 공급비용은 외부감사를 받아 수정사항이 반영된 회사의 재무제표와 결산서, 요금계산을 위한 제반 명세서 등 객관적이고 신뢰할 수 있는 자료를 기초로 하여 산정됩니다.
- ⑧ 공급비용 산정기간 동안의 판매열량은 시·도지사가 작성한 수급계획, 회사별 판매실적, 회사별 수요예측치, 관련기관의 수요예측치 등을 종합적으로 고려하여 추정합니다.
- ⑨ 판매열량과 관련하여 추정판매열량과 실제판매열량간에 차이가 $\pm 1.5\%$ 를 초과하는 경우에는 그 판매열량 차이를 정산합니다.

2.2.2 적정원가 산정원칙

적정원가는 도시가스의 공급과 직·간접적으로 관련하여 발생하는 원가를 산정하되 영업비용 합계액에 영업외비용과 도시가스공급과 관련하여 발생한 법인세를 가산하고 영업외수익을 차감한 금액으로 합니다. 다만, 도시가스 공급방식의 변경 등 정책적 요인에 의하여 발생한 유희제조설비의 처분에 따라 발생한 손실에 대하여는 요금에 미치는 영향을 고려하여 적절한 방법으로 원가에 반영할 수 있습니다.

또한, 도시가스사업과 도시가스외의 사업에 직접 구분이 어려운 영업비용 등에 대하여는 합리적인 배부기준에 따라 산정하여 배부하였습니다.

적정원가에 대한 항목별 산정방법은 다음과 같습니다.

① 인건비

인건비는 부문별 적정 인원수와 정부의 임금 정책 등이 고려되었으며 급여 및 임금, 상여금, 제수당 및 퇴직급여를 포함하고 있습니다.

회사의 인건비는 관계법규상의 소요인력 및 과거 임금상승률과 한국노동연구원의 2019년 예상임금상승율(4%) 등을 감안하였으며, CNG충전소사업 등 공급비용과 무관한 성격의 인건비는 제외하였습니다. 또한, 도시가스사업외의 사업과 공통으로 발생하는 인건비는 합리적인 배부기준에 따라 배부하였습니다.

퇴직급여는 도시가스 공급비용 산정기준에 따른 총 퇴직급여추계액에서 적립금을 제외한 실제 지급가능액을 기준으로 산정하였습니다.

② 유형자산 감가상각비

유형자산의 감가상각비중 공급설비는 법인세법과 도시가스회사 공급비용 산정기준에 규정된 내용연수에 따라 정액법에 의하여 산정되었으며, 기타의 유형자산은 회사의 상각방법 및 내용연수를 적용하여 산정하였습니다.

공급설비의 경우는 시설분담금 및 투자재원을 제외한 최초의 취득가액으로, 자산재평가를 한 경우에도 재평가 이전의 취득가액을 기초가액으로 하여 상각하였습니다.

유형자산의 당기 증감분은 기중 평균적으로 증감한 것으로 가정하여 상각하였습니다.

③ 무형자산 감가상각비

무형자산 감가상각비는 직전년도 무형자산은 미상각 잔액을, 당해년도 취득예상 무형자산은 추정금액을 내용연수에 따라 매기 균등액을 상각하되 당기 취득분은 기중 평균적으로 취득하는 것으로 가정하여 상각하였습니다.

④ 고객센터 수수료

고객센터 수수료는 고객센터 종사자에 대한 인건비(급여, 상여금, 제수당 및 퇴직급여 포함), 복리후생비, 차량유지비, 사무실임차료, 시설투자비 및 고객센터 운영에 수반하여 정상적으로 발생하는 제비용을 포함한 적정원가에 적정이윤을 가산한 총괄원가를 보상하는 수준에서 결정하여 시도지사가 검토하고 결정된 전액을 지급하도록 도시가스 공급비용 산정기준에 규정되어 있습니다.

회사는 고객센터 위탁수수료에 대하여 서비스건별 단가계약을 체결하여 지급하고 있는 바, 고객센터 수수료는 2019년 예상관리세대수를 고려한 적정인원수와 인당 업무별 적정 인건비를 고려하여 인건비를 산정하였습니다. 또한, 운영비는 센터 수, 규모 등을 고려하여 산정하였으며, 총괄원가에 포함되는 이윤은 인건비 및 운영비 규모를 고려하여 산정하였습니다.

⑤ 기타 영업비용

기타 영업비용은 각 부문별 비용 발생 요인 및 물가상승률(2%)을 고려하여 산정하였습니다. 또한, 도시가스사업외의 사업과 공통으로 발생하는 기타 영업비용은 합리적인 배부기준에 따라 배부하였습니다.

다만, 접대비 등은 법인세법상의 법정한도 초과액을 제외하였으며, 가스계량기 교체비용 중 도시가스 공급규정에 의거 수용가로부터 별도로 징수하는 경우에 발생하는 수익 및 비용이 부대사업관련 수익 및 비용으로 처리됨에 따라 영업비용에서 제외하였습니다.

⑥ 영업외비용

영업외비용 중 이자비용과 유가증권 및 투자자산 관련 손실 등은 적정원가에 산입되지 아니하였으며, 그 외 직전년도 실적금액 등을 감안하여 반영된 기타의 영업외비용은 적정원가에 산입하였습니다.

⑦ 영업외수익

영업외수익 중 이자수익, 배당금수익, 유가증권 및 투자자산관련 이익 등은 적정원가에서 공제되지 아니하였으며, 그 외 직전년도 실적금액 등을 감안하여 반영된 기타의 영업외수익은 적정원가에서 공제하였습니다.

⑧ 법인세비용

법인세비용은 추정된 요금기저와 투자보수율에 따른 적정투자보수에 대한 법인세비용은 산정하여 원가에 반영하였습니다.

2.2.3 적정투자보수 산정원칙

① 요금기저

요금기저는 당해 회계연도의 순가동설비자산액, 순무형자산액, 임차보증금, 일정분의 건설중인 자산의 기초·기말 평균가액과 일정분의 운전 자금을 합산하여 산정되었습니다.

● 운 전 자 금

요금기저에 포함되는 운전자금은 당기 추정 영업비용(원료비 제외)에서 감가상각비, 퇴직급여, 대손상각비, 무형자산상각비 등을 차감한 금액의 2개월분을 산정하였습니다.

● 유 형 자 산

요금기저에 포함되는 유형자산은 순가동설비자산과 일정분의 건설중인 자산의 합계액이며, 순가동설비자산은 총가동설비자산에서 적정원가에 산입되었던 감가상각비의 누계액 및 증여자산, 시설분담금 및 투자재원과 같이 사업자가 부담하지 않은 자본적 수입의 누계액을 차감한 금액으로 하되 토지와 공급설비의 재평가차익은 포함하지 아니하였습니다.

● 무형자산

요금기저에 포함되는 무형자산은 전기말 미상각잔액과 당기 감가상각비 및 당기 증가와 감소를 고려한 당기 미상각잔액의 평균으로 산정되었습니다.

● 임차보증금

요금기저에 포함되는 임차보증금은 전기말 잔액과 당기 증가와 감소를 고려한 당기말 잔액의 평균으로 산정되었습니다.

② 적정투자보수율

적정투자보수율은 자기자본에 대한 세후보수율과 타인자본에 대한 세후보수율을 자기자본과 타인자본 구성비로 가중평균하여 산정한 가중평균투자 보수율에 경상북도의 미공급지역 및 소외지역의 도시가스 보급 확대를 위해 3.0%를 가산하였습니다.

2.2.4 사회적 배려대상자 등에 대한 공급비용 경감

산업통상자원부의 '사회적 배려대상자에 대한 도시가스요금 경감지침' 및 '사회복지시설에 대한 도시가스요금 경감지침'에 따라 경감되는 요금은 일반도시가스사업자가 부담하도록 하고 그 부담액을 소매요금 공급비용에 반영하도록 하고 있습니다. 따라서, 사회적 배려대상자 및 사회복지시설에 대한 경감비용을 공급비용 계산 시 반영하여 산정하였습니다.

2.2.5 판매열량 및 추정과실적차이 정산액

도시가스회사 공급비용 산정기준에서는 추정판매열량과 실제판매열량간의 차이(이하 "판매열량차이"라 한다)가 $\pm 1.5\%$ 를 초과하는 경우에는 그 판매열량차이를 정산하도록 하고 있습니다. 또한, 인건비, 고객센터 수수료, 공급설비 감가상각비 및 요금기저 중 공급설비 관련하여 추정액과 성실하고 능률적인 경영하에서 발생한 실제 비용 간에 차이(이하 "추정과 실적 차이"라 한다)가 발생하는 경우 그 추정과 실적 차이를 정산하도록 하고 있습니다. 따라서, 판매열량차이와 추정과 실적 차이를 공급비용 계산 시 반영하여 산정하였습니다.

2.2.6 공급비용에 따른 요금 단가

공급비용에 따른 요금의 단가는 총괄원가를 당해연도의 추정공급물량으로 나누어 산정하였습니다.

Ⅲ. 회사별 공급비용의 검토 및 조정

1. 영남에너지서비스(구미)

1.1 도시가스 공급비용 계산서

회사가 제시한 2019년 도시가스의 추정 단위당 공급비용은 다음과 같이 MJ당 1.9545원으로 조정되었습니다.

영남에너지서비스(구미)

(단위:천원)

항 목	회사제시	조정	조정금액	비 고
A. 적정원가	41,756,759	(-)1,163,800	40,592,959	
B. 요금기저	114,486,730	(-)1,258,890	113,227,840	
C. 투자보수율	8.613%	0.000%	8.613%	
D. 투자보수	9,860,911	(-)108,430	9,752,480	B×C
E. 투자재원	-	-	-	
F. 사회적배려, 사회적복지경감	511,623	-	511,623	
G. 투자비, 판매량, 인건비 등 정산액	(-)2,571,716	(-)687,853	(-)3,259,569	
H. 총공급비용	49,557,577	(-)1,960,083	47,597,494	A+D+E+F-G
I. 추정공급물량(GJ)	23,797,639	554,774	24,352,413	
J. 단위당 공급비용(원/MJ)	2.0825	(-)0.128	1.9545	
전기 단위당 공급비용(원/MJ)	2.0649		2.0649	
증감액(원)	0.0176		(-)0.1104	
공급비용 인상(인하)율	0.85%		(-)5.35%	

1.2 총공급비용 조정내역

1.2.1 적정원가 총괄표

회사가 제시한 적정원가에 대한 전기 실적원가 및 적정원가 개별 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
A. 영업비용	40,732,559	(-)4,372,822	36,359,737	39,053,427	(-)1,133,217	37,920,210	
인건비	10,072,219	(-)814,766	9,257,453	10,638,002	(-)495,127	10,142,874	
감가상각비	13,796,224	(-)2,430,705	11,365,520	11,262,716	(-)42,524	11,220,192	
고객센터수수료	5,226,369	-	5,226,369	5,792,496	-	5,792,496	
기타영업비용	11,637,747	(-)1,127,351	10,510,396	11,360,213	(-)595,565	10,764,648	
B. 영업외비용	337,155	(-)234,284	102,871	118,237	(-)15,366	102,871	
C. 영업외수익	3,441,004	(-)3,288,388	152,617	137,758	14,859	152,617	
D. 법인세비용	4,914,749	-	4,914,749	2,753,077	(-)30,583	2,722,495	
E. 적정원가 (A+B-C+D)	42,543,458	(-)1,318,718	41,224,740	41,756,759	(-)1,163,800	40,592,959	

1.2.2 적정원가 항목별 조정 내역

(1) 인건비

회사가 제시한 인건비의 전기 실적 및 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
임원급여	471,829	21,249	493,078	575,577	(-)75,577	500,000	
임원퇴직급여	-	225,636	225,636	-	50,000	50,000	
직원급여	8,287,817	(-)710,382	7,577,435	9,028,436	(-)453,857	8,574,579	
직원퇴직급여	1,312,573	(-)351,269	961,304	1,033,989	(-)15,694	1,018,295	
인건비 계	10,072,219	(-)814,766	9,257,453	10,638,002	(-)495,127	10,142,874	

(주) 회사의 전기 실적에서 비가스원가를 제외하였으며 임원(대표이사) 급여와 직원급여를 구분하여 산정하였습니다. 또한, 임원급여의 경우 한도액을 반영하였습니다.

(2) 감가상각비

회사가 제시한 유형, 무형자산에 대한 감가상각비의 전기 실적 및 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
건물	262,476	(-)23,562	238,913	196,695	-	196,695	
구축물	100,068	(-)2,735	97,334	99,445	-	99,445	
기계장치	2,293,370	(-)1,993,920	299,450	336,012	-	336,012	
공급설비	10,364,496	(-)402,327	9,962,169	9,426,718	(-)42,524	9,384,194	(주)
인입배관	-	-	-	-	-	-	
차량운반구	150,057	(-)5,968	144,090	270,384	-	270,384	
공구와기구	581,395	(-)2,193	579,202	875,053	-	875,053	
기타의 유형자산	-	-	-	-	-	-	
무형자산	44,362	-	44,362	58,409	-	58,409	
합계	13,796,224	(-)2,430,705	11,365,520	11,262,716	(-)42,524	11,220,192	

(주) CNG 공급설비에 대한 감가상각비를 조정하였습니다.

(3) 고객센터 지급수수료(고객센터 위탁수수료)

회사는 현재 5곳의 고객센터(2019년 예상인원 123명)를 운영하고 있으며 고객센터 지급수수료(고객센터 위탁수수료) 산정 및 조정 내역과 평균공급비용에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정액	용역결과	비고
(A) 고객센터수수료	5,792,496	-	5,792,496	
인건비	3,825,657	-	3,825,657	
운영비	1,103,322	-	1,103,322	
기타	863,517	-	863,517	
(B) 추정공급열량(GJ)	23,797,639	554,774	24,352,413	
(C) 평균공급비용[(A)÷(B)]	0.2434	(-)0.0055	0.2379	

(4) 기타영업비용

회사가 제시한 기타영업비용에 대한 전기 실적 및 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
복리후생비	2,069,195	(-)72,249	1,996,946	2,113,502	(-)13,695	2,099,807	
통신비	425,930	(-)11,981	413,948	479,124	(-)40,395	438,729	
세금과공과	695,961	(-)19,577	676,384	727,244	2,379	729,623	
지급수수료	5,177,807	(-)433,125	4,744,682	5,237,655	(-)285,964	4,951,691	
계량기교체비	889,591	-	889,591	607,149	(-)22,710	584,439	
기타영업비용	2,379,264	(-)590,419	1,788,845	2,195,539	(-)235,180	1,960,359	
합계	11,637,747	(-)1,127,351	10,510,396	11,360,213	(-)595,565	10,764,648	

(5) 영업외비용

회사가 제시한 영업외비용에 대한 전기 실적 및 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
이자비용	68,413	(-)68,413	-	-	-	-	
기부금	85,526	(-)2,504	83,022	85,526	(-)2,504	83,022	
유형자산처분손실	3,307	-	3,307	3,307	-	3,307	
계량기교체비	150,506	(-)150,506	-	-	-	-	
잡손실	29,404	(-)12,862	16,542	29,404	(-)12,862	16,542	
합계	337,155	(-)234,284	102,871	118,237	(-)15,366	102,871	

(6) 영업외수익

회사가 제시한 영업외수익에 대한 전기 실적 및 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
이자수익	285,948	(-)285,948	-	-	-	-	
임대료수익	14,859	-	14,859	-	14,859	14,859	
유형자산처분이익	54,117	-	54,117	54,117	-	54,117	
가스연체료수익	414,566	(-)414,566	-	-	-	-	
시설분담금이연수익	1,804,566	(-)1,804,566	-	-	-	-	
계량기교체수익	199,211	(-)199,211	-	-	-	-	
잡이익	667,738	(-)584,097	83,641	83,641	-	83,641	
합계	3,441,004	(-)3,288,388	152,617	137,758	14,859	152,617	

(7) 법인세비용

회사가 제시한 법인세비용에 대한 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정액	용역결과	비고
세전투자보수	12,613,988	(-)139,013	12,474,975	
세후투자보수	9,860,911	(-)108,430	9,752,481	
법인세비용	2,753,077	(-)30,583	2,722,495	

1.2.3 적정 투자보수

(1) 요금기저

투자보수의 산정기준이 되는 요금기저의 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
운전자금	4,623,251	(-)189,501	4,433,750	
유형자산	108,151,881	(-)140,079	108,011,802	
무형자산	1,077,429	(-)929,310	148,119	
임차보증금	634,169	-	634,169	
합계	114,486,730	(-)1,258,890	113,227,840	

a. 운전자금

당기 추정 영업비용(원료비 제외)에서 감가상각비, 퇴직급여, 대손상각비, 무형자산상각비 등을 차감한 금액의 2개월분을 산입하였습니다. 다만, 퇴직급여에 대한 현금 유출 예상액을 추가 반영하였습니다.

b. 유형자산

요금기저에 포함되는 유형자산의 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
(A) 전기말미상각잔액	105,181,122	(-)161,341	105,019,781	(주)
당기증가계획치	14,876,097	-	14,876,097	
당기감소계획치	-	-	-	
당기감가상각비	11,204,308	(-)42,524	11,161,783	(주)
(B) 당기말미상각잔액	108,852,911	(-)118,817	108,734,094	
(C) 평균미상각잔액 $[(A+B) \div 2]$	107,017,016	(-)140,079	106,876,938	
(D) 건설중인자산상당액	1,134,864	-	1,134,864	
(E) 유형자산계 $[(C)+(D)]$	108,151,881	(-)140,079	108,011,802	

(주) CNG 공급설비에 대한 감가상각비를 조정하였습니다.

c. 무형자산

요금기저에 포함되는 무형자산의 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
(A) 전기말미상각잔액	1,056,134	(-)929,310	126,824	(주)
당기증가계획치	101,000	-	101,000	
당기감소계획치	-	-	-	
당기감가상각비	58,409	-	58,409	
(B) 당기말미상각잔액	1,098,725	(-)929,310	169,415	
(C) 평균미상각잔액[(A+B)÷2]	1,077,429	(-)929,310	148,119	

(주) 도시가스 사업과 직접 관련이 없는 회원권 등의 가액을 조정하였습니다.

d. 임차보증금

요금기저에 포함되는 임차보증금의 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
(A) 전기말잔액	634,169	-	634,169	
당기증가계획치	-	-	-	
당기감소계획치	-	-	-	
(B) 당기말잔액	634,169	-	634,169	
(C) 기초, 기말평균액[(A+B)÷2]	634,169	-	634,169	

(2) 투자보수율

당기 투자보수율은 자기자본에 대한 세후보수율과 타인자본에 대한 세후 보수율을 자기자본과 타인자본 구성비로 가중평균하여 산정되며, 그 산출내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
(A) 전기의 이자비용 등	-	-	-	
(B) 전기의 타인자본 평균잔액	-	-	-	
(C) 타인자본 보수율 $[(A \div B) \times (1 - \text{법인세율})]$	0.00%	-	0.00%	
(D) 전기의 자기자본	124,175,470	-	124,175,470	
(E) 자기자본 보수율	5.61%	-	5.61%	
(F) 투자보수율 가산	3.00%	-	3.00%	
(G) 투자보수율 $[(B \times C) + (D \times E)] \div (B + D) + (F)$	8.61%	-	8.61%	

1.2.4 사회적 배려대상자 등에 대한 공급비용 경감

사회적배려대상자 및 사회복지시설에 대한 경감비용의 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

과목	2015년	2016년	2017년	2018년	연평균증가율	2019년	비고
사회적배려대상자	320,189	342,150	414,743	432,952	10.8%	479,806	
사회적복지시설	23,030	33,854	33,227	28,773	10.6%	31,817	
합계	343,219	376,004	447,971	461,725	10.8%	511,623	

(주) 과거 5개년 연평균 증가율을 감안하여 산정하였습니다.

1.2.5 판매열량차이와 추정과 실적 차이 정산금액의 산정

(1) 당기 총정산금액

회사가 제시한 판매열량차이와 추정과 실적 차이 정산금액의 산정 및 당기 반영 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

과목	회사제시	조정	용역결과	당기반영액	이월금액	비고
전기이월액	(-)3,438,942	-	(-)3,438,942	(-)1,773,820	(-)1,831,138	(주1)
판매열량차이	(-)2,351,128	-	(-)2,351,128	(-)783,709	(-)1,701,784	(주2)
추정과실적차이	(-)205,609	(-)111,164	(-)316,773	51,852	(-)368,625	(주3)
기타정산액	-	(-)753,892	(-)753,892	(-)753,892	-	
합계	(-)5,995,678	(-)865,056	(-)6,860,734	(-)3,259,569	(-)3,901,546	

- (주1) 전기이월액 중 판매열량차이에 정산금액 이월액에 대하여 1차연도 세후가중평균투자보수율(5.46%)을 반영하여 산정하였습니다.
- (주2) 당기 발생한 판매열량차이에 평균공급비용의 현저한 증감에 해당하므로 3년 이연 반영하였으며 정산금액 이월액에 대하여 1차연도 세후가중평균투자보수율(5.61%)을 반영하여 산정하였습니다.
- (주3) 추정과실적차이에 대하여 평균공급비용에 미치는 영향을 고려하여 일정금액을 이연 반영하였습니다.

전기이월액과 2018년 판매열량차이 및 추정과 실적 차이로 인하여 총괄원가에 이연 반영되어야 정산금액의 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

과목	정산금액	기반영액	당기반영액	2020년 반영액	2021년 반영액	가중평균 투자보수율
2017년 판매열량차이	(-)2,986,242	(-)995,414	(-)1,049,764	(-)1,107,081	-	5.46%
2018년 판매열량차이	(-)2,351,128	-	(-)783,709	(-)827,675	(-)874,108	5.61%
2017년 추정과실적차이	(-)2,172,170	(-)724,057	(-)724,057	(-)724,057	-	
2018년 추정과실적차이	(-)316,773	-	51,852	(-)184,313	(-)184,313	
2018년 기타 정산액	(-)753,892	-	(-)753,892	-	-	
합계	(-)8,580,205	(-)1,719,471	(-)3,259,569	(-)2,843,126	(-)1,058,421	

(2) 판매열량차이 정산

도시가스회사 공급비용 산정기준에 의해 판매열량차이가 $\pm 1.5\%$ 를 초과하는 경우에는 그 판매열량차이를 정산하도록 하고 있습니다. 정산금액은 승인한 승인총괄원가와 사업자가 사후적으로 회수한 회수총괄원가의 차이로 계산되며 2018년도 판매열량차이의 발생 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:GJ, 천원)

과 목	산식	회사제시	조정	용역결과	비고
승인판매열량	(1)	23,354,199	-	23,354,199	
실적판매열량	(2)	24,442,313	-	24,442,313	
차이열량	(3)=(1)-(2)	(-1,088,115)	-	(-1,088,115)	
판매열량차이율	(4)=(3)÷(1)	(-)4.45%	(-)0.21%	(-)4.66%	(주)
판매열량정산대상여부	(-)5	해당함		해당함	
판매열량정산금액		(-)2,351,128	-	(-)2,351,128	

(주) 판매열량차이율을 재계산하였습니다.

(3) 추정과 실적차이 정산

도시가스회사 공급비용 산정기준에 의해 인건비, 고객센터수수료, 공급설비 감가상각비 및 요금기저 중 공급설비 관련하여 추정과 실적 차이를 정산하도록 하고 있는 바, 2018년도 추정과 실적 차이의 발생 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

구 분	회사제시		조정		용역결과			비고
	승인	실적	승인	실적	승인	실적	정산액	
인건비	9,758,313	9,316,540	(-)666,636	(-)777,800	9,091,677	8,538,739	(-)552,938	
고객센터수수료	5,192,922	5,226,369	-	-	5,192,922	5,226,369	33,447	
투자금액	10,516,150	13,093,503	-	-	10,516,150	13,093,503	202,718	
합계	25,467,385	27,636,411	(-)666,636	(-)777,800	24,800,749	26,858,611	(-)316,773	

· 인건비의 경우 정산금액의 산정 시 임원(대표이사) 인건비를 제외하였습니다.

(4) 기타 정산액

회사는 2016년과 2017년 공급비용의 산정 시 공급선로에 대한 감가상각비 및 요금기저 중 공급선로 관련하여 공급비용의 산정에 오류가 발생하여 이를 2019년 공급비용의 산정 시 반영하였는 바, 그 발생 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

과목	정산금액	당기반영액	이월금액	비고
기타 정산액(기 경과분 오류 수정)	(-)753,892	(-)753,892	-	

1.2.6 추정공급열량

공급비용 산정기간 동안의 추정공급열량은 과거의 공급실적 및 회사의 수요예측치 등을 종합적으로 고려하여 추정하였습니다.

● 최근 5개년 공급열량

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:GJ)

과목	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	5년 평균	2019년
공급열량	21,918,244	20,589,587	21,171,144	23,323,860	24,188,856	22,238,338	24,792,351
증감율	(-)9.45%	(-)6.06%	2.82%	10.17%	3.71%	2.49%	

- 최근 5개년 공급열량의 변동 추이 및 5개년 평균 증가율을 고려한 2019년 추정 공급물량을 산정하였습니다.
- 공급물량의 증가율이 둔화되고 있으나 회사가 제시한 추정공급열량이 5개년 평균 증가율을 고려한 2019년 추정 공급물량과 차이를 나타내고 있으므로 최근 변동 추이를 반영하여 추정공급열량을 재산정하였습니다.

● 2019년 추정 공급열량의 산정

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:GJ)

구분	회사제시 추정 공급열량				추정 공급열량 수정			
	1~3월	4~6월	7~12월	합계	1~3월	4~6월	7~12월	합계
공급열량	7,865,150	5,079,707	10,852,782	23,797,639	7,865,150	5,256,584	11,230,679	24,352,413

- 회사제시 추정 공급열량은 2019년 1~3월 실제 발생한 공급열량을 반영하여 추정하였습니다.
- 2019년 4~6월의 실제 공급열량을 확인하여 이를 반영하였으며 2019년 4~6월 공급열량의 추정과 실제 발생비율을 고려하여 2019년 7~12월 공급열량을 추정하여 반영하였습니다.

공급비용 산정기간 동안의 추정공급열량은 24,352,413GJ로 산정하였습니다.

1.3 용도별 공급비용의 산정

1.3.1 용도별 공급비용의 조정안

추정열량 단위 기준 용도별 공급비용의 조정안은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스 주식회사(구미)

(단위:원,GJ)

과 목		2018년 요금	2019년 배부안	변동액	추정열량	
주택용	취사전용	기본요금	750	750	-	
		사용량요금	2.4180	2.3303	(-)0.0877	1,441,738
	개별난방용	기본요금	750	750	-	
		사용량요금	2.4180	2.3303	(-)0.0877	5,719,377
	중앙난방용		2.4180	2.3303	(-)0.0877	72,874
	집단에너지		2.4180	2.3303	(-)0.0877	15,870
업무용		2.6710	2.5741	(-)0.0969	437,130	
일반용		2.6584	2.5618	(-)0.0966	1,026,189	
냉난방공조		1.8076	1.7419	(-)0.0657	105,182	
미군용		2.0649	1.9545	(-)0.1104	126,126	
연료전지용		0.6807	0.5446	(-)0.1361	67,409	
열병합용	열병합 1	2.5734	2.4799	(-)0.0935	19,314	
	열병합 2-1	2.4822	2.3829	(-)0.0993	173,650	
	열병합 2-2	2.0259	1.9449	(-)0.0810	157,377	
	열병합 2-3	1.7714	1.7005	(-)0.0709	148,743	
	열병합 2-4	1.5332	1.4719	(-)0.0613	131,290	
	열병합 2-5	1.3549	1.3007	(-)0.0542	32,165	
열전용설비	열전용설비 1	1.8191	1.7530	(-)0.0661	82,301	
	열전용설비 2	1.4847	1.4308	(-)0.0539	53,003	
	열전용설비 3	1.2981	1.2510	(-)0.0471	21,249	
	열전용설비 4	1.1235	1.0827	(-)0.0408	21,249	
	열전용설비 5	0.9929	0.9568	(-)0.0361	155,499	
산업용	1단계	1.9602	1.8818	(-)0.0784	6,741,303	
	2단계	1.5999	1.5359	(-)0.0640	2,399,141	
	3단계	1.3989	1.3429	(-)0.0560	1,596,909	
	4단계	1.2108	1.1624	(-)0.0484	1,181,172	
	5단계	1.0700	1.0272	(-)0.0428	2,426,154	
평균공급비용		2.0649	1.9545	(-)0.1104	24,352,413	

1.3.2 배부기준

용도별 공급비용을 산정함에 있어 다음과 같은 배부기준을 적용하였습니다.

배부기준	배부내역
배부안	<ul style="list-style-type: none"> · LNG의 대체재인 벙커유와 LPG 등 경쟁재의 공격적인 진출에 대비해 대규모 물량사용 산업체의 이탈방지를 도모하고 도시가스 도매요금 인상에 따라 산업체에 대한 경쟁력을 강화하고자 산업용 요금의 인하율을 소폭 상향 반영하였습니다. · 연료전지용 요금은 지역 내 연료전기 수요 개발을 위하여 평균 공급비용 인하율보다 상향하여 인하율을 반영하였습니다. · 미군용 요금은 평균 공급비용 인하율과 동일한 인하율을 반영하였습니다. · 그 외 주택용 등의 요금은 상기 인하율을 적용 후 각 용도별로 동일한 비율로 인하율을 적용하였습니다.

2. 영남에너지서비스(포항)

2.1 도시가스 공급비용 계산서

회사가 제시한 2019년 도시가스의 추정 단위당 공급비용은 다음과 같이 MJ당 2.1005원으로 조정되었습니다.

영남에너지서비스(주)(포항)

(단위:천원)

항 목	회사제시	조정	조정금액	비 고
A. 적정원가	32,683,601	(-)787,946	31,895,655	
B. 요금기저	87,152,786	(-)997,985	86,154,800	
C. 투자보수율	8.613%	0.000%	8.613%	
D. 투자보수	7,506,598	(-)85,958	7,420,640	B×C
E. 투자재원	-	-	-	
F. 사회적배려, 사회적복지경감	530,000	-	530,000	
G. 투자비, 판매량, 인건비 등 정산액	(-)1,380,148	(-)321,205	(-)1,701,353	
H. 총공급비용	39,340,050	(-)1,195,109	38,144,941	A+D+E+F-G
I. 추정공급물량(GJ)	18,106,962	52,660	18,159,622	
J. 단위당 공급비용(원/MJ)	2.1726	(-)0.07211	2.1005	
전기 단위당 공급비용(원/MJ)	2.1500		2.1500	
증감액(원)	0.0226		(-)0.0495	
공급비용 인상(인하)율	1.05%		(-)2.30%	

2.2 총공급비용 조정내역

2.2.1 적정원가 총괄표

회사가 제시한 적정원가에 대한 전기 실적원가 및 적정원가 개별 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포함)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
A. 영업비용	31,332,463	(-)2,541,983	28,790,480	30,625,016	(-)763,702	29,861,314	
인건비	9,018,629	(-)545,205	8,473,423	9,123,300	36,734	9,160,034	
감가상각비	10,268,331	(-)1,231,670	9,036,661	8,816,840	(-)37,114	8,779,726	
고객센터수수료	3,319,967	-	3,319,967	3,496,000	-	3,496,000	
기타영업비용	8,725,536	(-)765,107	7,960,429	9,188,876	(-)763,322	8,425,554	
B. 영업외비용	369,582	(-)300,971	68,611	68,611	-	68,611	
C. 영업외수익	2,132,351	(-)2,033,284	99,067	99,067	-	99,067	
D. 법인세비용	3,410,710	-	3,410,710	2,089,040	(-)24,244	2,064,796	
E. 적정원가 (A+B-C+D)	32,980,403	(-)809,669	32,170,734	32,683,601	(-)787,946	31,895,655	

2.2.2 적정원가 항목별 조정 내역

(1) 인건비

회사의 인건비 산정 및 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포함)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
임원급여	358,400	(-)7,321	351,079	369,152	(-)49,419	319,733	
임원퇴직급여	-	41,632	41,632	-	37,915	37,915	
직원급여	7,817,780	(-)430,489	7,387,291	7,861,560	126,342	7,987,902	
직원퇴직급여	842,448	(-)149,027	693,421	892,588	(-)78,104	814,484	
인건비 계	9,018,629	(-)545,205	8,473,423	9,123,300	36,734	9,160,034	

(주) 회사의 전기 실적에서 비가스원가를 제외하였으며 임원(대표이사) 급여와 직원급여를 구분하여 산정하였습니다.

(2) 감가상각비

회사가 제시한 유형, 무형자산에 대한 감가상각비의 전기 실적 및 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포항)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
건물	432,193	(-)48,413	383,781	393,820	-	393,820	
구축물	19,552	-	19,552	20,323	-	20,323	
기계장치	1,255,637	(-)1,172,827	82,810	82,810	-	82,810	
공급설비	8,023,550	(-)10,431	8,013,120	7,493,739	(-)37,114	7,456,625	(주)
차량운반구	113,349	-	113,349	199,474	-	199,474	
공구와기구	255,423	-	255,423	314,179	-	314,179	
기타의 유형자산	106,653	-	106,653	191,778	-	191,778	
무형자산	61,974	-	61,974	120,716	-	120,716	
합계	10,268,331	(-)1,231,670	9,036,661	8,816,840	(-)37,114	8,779,726	

(주) CNG 공급설비에 대한 감가상각비를 조정하였습니다.

(3) 고객센터 지급수수료(고객센터 위탁수수료)

회사는 현재 4곳의 고객센터(2019년 예상인원 72명)를 운영하고 있으며 고객센터 지급수수료(고객센터 위탁수수료) 산정 및 조정 내역과 평균공급비용에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포항)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정액	용역결과	비고
(A) 고객센터수수료	3,496,000		3,496,000	
인건비	2,227,000		2,227,000	
운영비	773,000		773,000	
기타	496,000		496,000	
(B) 추정공급열량(GJ)	18,106,962	52,660	18,159,622	
(C) 평균공급비용[(A)÷(B)]	0.1931	(-)0.0006	0.1925	

(4) 기타영업비용

회사가 제시한 기타영업비용에 대한 전기 실적 및 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포항)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
복리후생비	1,435,516	(-)55,347	1,380,169	1,663,928	(-)168,601	1,495,326	
세금과공과	472,707	(-)9,655	463,052	523,815	(-)68,086	455,729	
지급수수료	4,226,241	(-)429,489	3,796,752	4,357,206	(-)286,087	4,071,119	
계량기교체비	562,244	-	562,244	618,108	(-)33,269	584,839	
기타영업비용	2,028,828	(-)270,616	1,758,212	2,025,820	(-)207,279	1,818,541	
합계	8,725,536	(-)765,107	7,960,429	9,188,876	(-)763,322	8,425,554	

(5) 영업외비용

회사가 제시한 영업외비용에 대한 전기 실적 및 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포항)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
이자비용	24,214	(-)24,214	-	-	-	-	
기부금	53,127	-	53,127	98,127	(-)45,000	53,127	
유형자산처분손실	2,611	-	2,611	2,611	-	2,611	
계량기교체비	276,757	(-)276,757	-	-	-	-	
잡손실	12,873	-	12,873	12,873	-	12,873	
합계	369,582	(-)300,971	68,611	113,611	(-)45,000	68,611	

(6) 영업외수익

회사가 제시한 영업외수익에 대한 전기 실적 및 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포함)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
이자수익	95,089	(-)95,089	-	-	-	-	
유형자산처분이익	42,417	-	42,417	42,417	-	42,417	
가스연체료수익	269,355	(-)269,355	-	-	-	-	
계량기교체수익	292,966	(-)292,966	-	-	-	-	
시설분담금이연수익	1,375,874	(-)1,375,874	-	-	-	-	
잡이익	56,650	-	56,650	56,650	-	56,650	
합계	2,132,351	(-)2,033,284	99,067	99,067	-	99,067	

(7) 법인세비용

회사가 제시한 법인세비용에 대한 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포함)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정액	용역결과	비고
세전투자보수	9,595,638	(-)110,202	9,485,436	
세후투자보수	7,506,598	(-)85,958	7,420,640	
법인세비용	2,089,040	(-)24,244	2,064,796	

2.2.3 적정 투자보수

(1) 요금기저

투자보수의 산정기준이 되는 요금기저의 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포항)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
운전자금	3,575,430	(-)77,530	3,497,900	
유형자산	82,547,381	(-)374,708	82,172,673	
무형자산	1,009,975	(-)545,748	464,227	
임차보증금	20,000	-	20,000	
합계	87,152,786	(-)997,985	86,154,800	

a. 운전자금

당기 추정 영업비용(원료비 제외)에서 감가상각비, 퇴직급여, 대손상각비, 무형자산상각비 등을 차감한 금액의 2개월분을 산입하였습니다. 다만, 퇴직급여에 대한 현금 유출 예상액을 추가 반영하였습니다.

b. 유형자산

요금기저에 포함되는 유형자산의 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포항)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
(A) 전기말미상각잔액	81,829,936	(-)393,265	81,436,671	(주)
당기증가계획치	9,979,407	-	9,979,407	
당기감소계획치	-	-	-	
당기감가상각비	8,696,124	(-)37,114	8,659,010	(주)
(B) 당기말미상각잔액	83,113,219	(-)356,151	82,757,068	
(C) 평균미상각잔액 $[(A+B) \div 2]$	82,471,577	(-)374,708	82,096,869	
(D) 건설중인자산상당액	75,804	-	75,804	
(E) 유형자산계 $[(C)+(D)]$	82,547,381	(-)374,708	82,172,673	

(주) CNG 공급설비에 대한 감가상각비를 조정하였습니다.

c. 무형자산

요금기저에 포함되는 무형자산의 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포함)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
(A) 전기말미상각잔액	1,007,003	(-)545,748	461,255	(주)
당기증가계획치	126,660	-	126,660	
당기감소계획치	-	-	-	
당기감가상각비	120,716	-	120,716	
(B) 당기말미상각잔액	1,012,948	(-)545,748	467,200	
(C) 평균미상각잔액[(A+B)÷2]	1,009,975	(-)545,748	464,227	

(주) 도시가스 사업과 직접 관련이 없는 회원권 등의 가액을 조정하였습니다.

d. 임차보증금

요금기저에 포함되는 임차보증금의 조정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포함)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
(A) 전기말잔액	20,000	-	20,000	
당기증가계획치	-	-	-	
당기감소계획치	-	-	-	
(B) 당기말잔액	20,000	-	20,000	
(C) 기초, 기말평균액[(A+B)÷2]	20,000	-	20,000	

(2) 투자보수율

당기 투자보수율은 자기자본에 대한 세후보수율과 타인자본에 대한 세후 보수율을 자기자본과 타인자본 구성비로 가중평균하여 산정되며, 그 산출내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포항)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
(A) 전기의 이자비용 등	24,214	-	24,214	
(B) 전기의 타인자본 평균잔액	-	-	-	
(C) 타인자본 보수율 $[(A \div B) \times (1 - \text{법인세율})]$	0.00%	-	0.00%	
(D) 전기의 자기자본	90,854,686	-	90,854,686	
(E) 자기자본 보수율	5.61%	-	5.61%	
(F) 투자보수율 가산	3.00%	-	3.00%	
(G) 투자보수율 $[(B \times C) + (D \times E) \div (B + D) + (F)]$	8.61%	-	8.61%	

2.2.4 사회적 배려대상자 등에 대한 공급비용 경감

사회적배려대상자 및 사회적 복지시설 경감액 산정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포항)

(단위:천원)

과목	2015년	2016년	2017년	2018년	연평균증가율	2019년	비고
사회적배려대상자	393,955	395,457	425,519	484,550	7.3%%	519,850	
사회적복지시설				10,754	-	10,150	
합계	393,955	395,457	425,519	495,304	-	530,000	

(주) 과거 5개년 연평균 증가율을 감안하여 산정하였습니다.

2.2.5 정산금액의 산정

(1) 당기 총정산금액

회사가 제시한 판매열량차이와 추정과 실적 차이 정산금액의 산정 및 당기 반영 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포함)

(단위:천원)

과목	회사제시	조정	용역결과	당기반영액	이월금액	비고
전기이월액	(-)1,165,819	-	(-)1,165,819	(-)560,364	(-)605,455	(주1)
판매열량차이	(-)1,899,212	-	(-)1,899,212	(-)633,071	(-)1,374,680	(주2)
추정과실적차이	(-)189,652	(-)117,125	(-)306,777	(-)61,956	(-)244,821	(주3)
기타정산액	-	(-)445,963	(-)445,963	(-)445,963	-	
합계	(-)3,254,683	(-)563,088	(-)3,817,770	(-)1,701,353	(-)2,224,956	

- (주1) 전기이월액 중 판매열량차이에 정산금액 이월액에 대하여 1차연도 세후가중평균투자보수율(5.46%)을 반영하여 산정하였습니다.
- (주2) 당기 발생한 판매열량차이에 평균공급비용의 현저한 증감에 해당하므로 3년 이연 반영하였으며 정산금액 이월액에 대하여 1차연도 세후가중평균투자보수율(5.61%)을 반영하여 산정하였습니다.
- (주3) 추정과실적차이에 대하여 평균공급비용에 미치는 영향을 고려하여 일정금액을 이연 반영하였습니다.

전기이월액과 2018년 판매열량차이 및 추정과 실적 차이로 인하여 총괄원가에 이연 반영되어야 정산금액의 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포함)

(단위:천원)

과목	정산금액	기반영액	당기반영액	2020년 반영액	2021년 반영액	가중평균 투자보수율
2017년 판매열량차이	(-)1,672,277	(-)557,426	(-)560,364	(-)605,455	-	5.46%
2018년 판매열량차이	(-)1,899,212	-	(-)633,071	(-)668,586	(-)706,094	5.61%
2018년 추정과실적차이	(-)306,777	-	(-)61,956	(-)122,411	(-)122,411	
2018년 기타정산액	(-)445,963	-	(-)445,963	-	-	
합계	(-)4,324,229	(-)557,426	(-)1,701,353	(-)1,396,451	(-)828,504	

(2) 판매열량차이 정산

도시가스회사 공급비용 산정기준에 의해 판매열량차이가 $\pm 1.5\%$ 를 초과하는 경우에는 그 판매열량차이를 정산하도록 하고 있습니다. 정산금액은 승인한 승인총괄원가와 사업자가 사후적으로 회수한 회수총괄원가의 차이로 계산되며 2018년도 판매열량차이의 발생 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포함)

(단위:GJ, 천원)

과 목	산식	회사제시	조정	용역결과	비고
승인판매열량	(1)	17,942,361	-	17,942,361	
실적판매열량	(2)	18,246,140	-	18,246,140	
차이열량	(3)=(1)-(2)	(-)303,779	-	(-)303,779	
판매열량차이율	(4)=(3)÷(1)	(-)1.66%	(-)0.03%	(-)1.69%	(주)
판매열량정산대상여부	(-)5	해당함		해당함	
판매열량정산금액		(-)1,899,212	-	(-)1,899,212	

(주) 판매열량차이율을 재계산하였습니다.

(3) 추정과 실적차이 정산

도시가스회사 공급비용 산정기준에 의해 인건비, 고객센터수수료, 공급설비 감가상각비 및 요금기저 중 공급설비 관련하여 추정과 실적 차이를 정산하도록 하고 있는 바, 2018년도 추정과 실적 차이의 발생 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포함)

(단위:천원)

구 분	회사제시		조정		용역결과			비고
	승인	실적	승인	실적	승인	실적	정산액	
인건비	8,797,495	8,547,389	(-)349,551	(-)466,677	8,447,944	8,080,712	(-)367,232	
고객센터수수료	3,286,556	3,319,967	-	-	3,286,556	3,319,967	33,411	
투자금액	7,529,382	8,388,836	-	-	7,529,382	8,388,836	27,044	
합계	19,613,433	20,256,192	(-)349,551	(-)466,677	19,263,882	19,789,515	(-)306,777	

· 인건비의 경우 정산금액의 산정 시 임원(대표이사) 인건비를 제외하였습니다.

(4) 기타 정산액

회사는 2014년에서 2017년까지 공급비용의 산정 시 공급선로에 대한 감가상각비 및 요금기저 중 공급선로 관련하여 공급비용의 산정에 오류가 발생하여 이를 2019년 공급비용의 산정 시 반영하였는 바, 그 발생 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포함)

(단위:천원)

과목	정산금액	당기반영액	이월금액	비고
기타 정산액(기 경과분 오류 수정)	(-)445,963	(-)445,963	-	

2.2.6 추정공급열량

공급비용 산정기간 동안의 추정공급열량은 과거의 공급실적 및 회사의 수요예측치 등을 종합적으로 고려하여 추정하였습니다.

● 최근 5개년 공급열량

영남에너지서비스(주)(포항)

(단위:GJ)

과목	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	5년 평균	2019년
판매열량	19,302,802	17,673,995	17,093,306	17,871,561	18,246,140	18,037,561	17,991,139
증감율	(-)2.81%	(-)8.44%	(-)3.29%	4.55%	2.10%	(-)1.40%	

- 최근 5개년 공급열량의 변동 추이 및 5개년 평균 증가율을 고려한 2019년 추정 공급물량을 산정하였습니다.
- 공급물량의 증가율이 둔화되고 있으나 회사가 제시한 추정공급열량이 5개년 평균 증가율을 고려한 2019년 추정 공급물량과 차이를 나타내고 있으므로 최근 변동 추이를 반영하여 추정공급열량을 재산정하였습니다.

● 2019년 추정 공급열량의 산정

영남에너지서비스(주)(포항)

(단위:GJ)

구분	회사제시 추정 공급열량				추정 공급열량 수정			
	1~3월	4~6월	7~12월	합계	1~3월	4~6월	7~12월	합계
판매열량	5,617,251	3,970,962	8,518,749	18,106,962	5,617,251	3,987,705	8,554,667	18,159,623

- 회사제시 추정 공급열량은 2019년 1~3월 실제 발생한 공급열량을 반영하여 추정하였습니다.
- 2019년 4~6월의 실제 공급열량을 확인하여 이를 반영하였으며 2019년 4~6월 공급열량의 추정과 실제 발생비율을 고려하여 2019년 7~12월 공급열량을 추정하여 반영하였습니다.

공급비용 산정기간 동안의 추정공급열량은 **18,159,623 GJ**로 산정하였습니다.

2.3 용도별 소비자가격의 조정안

2.3.1 용도별 소비자 가격의 조정대안

추정열량 단위 기준 용도별 공급비용의 조정안은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스 주식회사(포함)

(단위:원,G)

과 목		2018년 요금	2019년 배부안	변동액	추정열량	
주택용	취사전용	기본요금	750	750	-	
		사용량요금	2.6290	2.4733	(-)0.1557	1,008,414
	개별난방용	기본요금	750	750	-	
		사용량요금	2.5065	2.4733	(-)0.0332	4,154,608
	중앙난방용	2.5065	2.4733	(-)0.0332	70,350	
업무용		2.9838	2.9164	(-)0.0674	314,510	
일반용	영업 1	2.9999	2.9321	(-)0.0678	597,694	
	영업 2	2.9999	2.9321	(-)0.0678	189,407	
냉난방공조		1.9787	1.9340	(-)0.0447	108,944	
열병합용		2.7564	2.6941	(-)0.0623	86,421	
연료전지용		2.7564	0.6807	(-)2.0757	55,160	
열전용설비		2.7564	2.6941	(-)0.0623	117,306	
산업용	1단계	2.2146	2.1646	(-)0.0500	4,572,984	
	2단계	2.1914	2.1419	(-)0.0495	1,770,583	
산업용	3단계	2.1611	2.1123	(-)0.0488	1,330,413	
	4단계	1.1383	1.1126	(-)0.0257	994,682	
	5단계	0.6610	0.6461	(-)0.0149	2,788,145	
평균공급비용		2.1500	2.1005	(-)0.0495	18,159,622	

2.3.2 배부기준

용도별 공급비용을 산정함에 있어 다음과 같은 배부기준을 적용하였습니다.

배부기준	배부내역
배부안	<ul style="list-style-type: none"> · 기존 차등 적용하였던 주택용 요금 중 취사용, 개별난방용, 중앙난방용 요금을 동일하게 조정하였습니다. · 연료전지용 요금은 지역 내 연료전기 수요 개발을 위하여 평균 공급비용 인하율보다 상향하여 인하율을 반영하였습니다. · 그 외 산업용 등의 요금은 상기 요금 변동률 적용 후 각 용도별로 동일한 비율로 인하율을 적용하였습니다.

3. 서라벌도시가스(경주)

3.1 도시가스 공급비용 계산서

회사가 제시한 2019년 도시가스의 추정 단위당 공급비용은 다음과 같이 MJ당 2,1644원으로 조정되었습니다.

서라벌도시가스(경주)

(단위:천원)

항 목	회사제시	조정	조정금액	비 고
A. 적정원가	17,583,149	(-)2,797,420	14,785,729	
B. 요금기저	33,171,355	(-)1,672,265	31,499,090	
C. 투자보수율	8.615%	-0.002%	8.613%	
D. 투자보수	2,857,674	(-)144,611	2,713,063	B×C
E. 투자재원	-	-	-	
F. 사회적배려, 사회적복지경감	335,035	-	335,035	
G. 투자비, 판매량, 인건비 등 정산액	466,840	(-)981,715	(-)514,875	
H. 총공급비용	21,242,697	(-)3,923,746	17,318,951	A+D+E+F-G
I. 추정공급물량(GJ)	8,001,767	-	8,001,767	
J. 단위당 공급비용(원/MJ)	2.6548	(-)0.49036	2.1644	
전기 단위당 공급비용(원/MJ)	2.2427		2.2427	
증감액(원)	0.4121		(-)0.0783	
공급비용 인상(인하)율	18.37%		(-)3.49%	

3.2 총공급비용 조정내역

3.2.1 적정원가 총괄표

회사가 제시한 적정원가에 대한 전기 실적원가 및 적정원가 개별 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(주)(경주)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
A. 영업비용	15,020,140	(-)991,294	14,028,847	16,749,502	(-)2,696,916	14,052,586	
인건비	4,853,404	(-)335,399	4,518,005	5,177,145	(-)644,761	4,532,384	
감가상각비	5,973,925	(-)89,577	5,884,349	3,915,398	(-)182,743	3,732,655	
고객센터수수료	1,573,879	-	1,573,879	2,219,000	(-)197,923	2,021,077	
기타영업비용	2,618,932	(-)566,318	2,052,614	5,437,959	(-)1,671,490	3,766,470	
B. 영업외비용	129,209	(-)119,877	9,333	55,841	(-)46,508	9,333	
C. 영업외수익	1,172,706	(-)1,159,498	13,208	-	13,208	13,208	
D. 법인세비용	1,701,434	-	1,701,434	777,806	(-)40,788	737,018	
E. 적정원가 (A+B-C+D)	15,678,078	48,328	15,726,406	17,583,149	(-)2,797,420	14,785,729	

3.2.2 적정원가 항목별 조정 내역

(1) 인건비

회사가 제시한 인건비의 전기 실적 및 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(주)(경주)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
임원급여	574,902	(-)112,195	462,706	-	488,188	488,188	
임원퇴직급여	31,583	(-)746	30,837	-	48,819	48,819	
직원급여	4,025,757	(-)209,043	3,816,714	4,916,401	(-)1,155,862	3,760,539	
직원퇴직급여	221,161	(-)13,414	207,747	260,744	(-)25,906	234,838	
인건비 계	4,853,404	(-)335,399	4,518,005	5,177,145	(-)644,761	4,532,384	

(주) 회사의 전기 실적에서 비가스원가를 제외하였으며 임원(대표이사) 급여와 직원급여를 구분하여 산정하였습니다. 또한, 임원급여의 경우 한도액을 반영하였습니다.

(2) 감가상각비

회사가 제시한 유형, 무형자산에 대한 감가상각비의 전기 실적 및 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(주)(경주)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
건물	86,781	(-)9,824	76,957	77,255	-	77,255	
구축물	9,150	-	9,150	9,150	-	9,150	
기계장치	79,753	(-)79,753	-	-	-	-	
공급설비	5,489,538	-	5,489,538	3,487,837	(-)23,368	3,464,469	(주)
공구와기구	45,806	-	45,806	51,747	-	51,747	
기타의 유형자산	82,658	-	82,658	38,918	-	38,918	
무형자산	180,240	-	180,240	250,491	(-)159,375	91,116	
합계	5,973,925	(-)89,577	5,884,349	3,915,398	(-)182,743	3,732,655	

(주) CNG 공급설비에 대한 감가상각비를 조정하였습니다.

(3) 고객센터 지급수수료(고객센터 위탁수수료)

회사는 현재 1곳의 고객센터(2019년 예상인원 61명)를 운영하고 있으며 고객센터 지급수수료(고객센터 위탁수수료) 산정 및 조정 내역과 평균공급비용에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(주)(경주)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정액	용역결과	비고
(A) 고객센터수수료	2,219,000	(-)197,923	2,021,077	
인건비	1,588,729	-	1,588,729	
운영비	455,131	(-)197,923	257,208	
기타	175,140	-	175,140	
(B) 추정공급열량(GJ)	8,001,767	(-)197,923	8,001,767	
(C) 평균공급비용[(A)÷(B)]	0.2773		0.2526	

(4) 기타영업비용

회사가 제시한 기타영업비용에 대한 전기 실적 및 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(경주)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
복리후생비	492,396	(-)13,401	478,994	552,350	(-)23,373	528,977	
세금과공과	251,141	(-)928	250,212	296,164	(-)35,436	260,728	
지급수수료	1,231,350	(-)402,334	829,016	2,043,419	(-)945,607	1,097,812	
수선비	13,348	(-)2,626	10,722	1,199,376	(-)213,158	986,218	
기타영업비용	630,697	(-)147,029	483,668	1,346,650	(-)453,915	892,735	
합계	2,618,932	(-)566,318	2,052,614	5,437,959	(-)1,671,490	3,766,470	

(5) 영업외비용

회사가 제시한 영업외비용에 대한 전기 실적 및 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(경주)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
이자비용	558	(-)558	-	-	-	-	
기부금	3,492	-	3,492	50,000	(-)46,508	3,492	
유형자산처분손실	-	-	-	-	-	-	
계량기교체비	-	-	-	-	-	-	
잡손실	125,159	(-)119,319	5,841	5,841	-	5,841	
합계	129,209	(-)119,877	9,333	55,841	(-)46,508	9,333	

(6) 영업외수익

회사가 제시한 영업외수익에 대한 전기 실적 및 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(경주)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
이자수익	479,851	(-)479,851	-	-	-	-	
유형자산처분이익	67,192	-	67,192	-	-	-	
가스연체료수익	167,075	(-)167,075	-	-	-	-	
계량기교체수익	116,759	(-)116,759	-	-	-	-	
임대료	36,515	(-)36,515	-	-	-	-	
잡이익	305,314	(-)292,106	13,208	-	13,208	13,208	
합계	1,172,706	(-)1,092,306	80,400	-	13,208	13,208	

(7) 법인세비용

회사가 제시한 법인세비용에 대한 조정 내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(경주)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
세전투자보수	3,635,480	(-)185,399	3,450,081	
세후투자보수	2,857,674	(-)144,611	2,713,063	
법인세비용	777,806	(-)40,788	737,018	

3.2.3 적정 투자보수

(1) 요금기저

투자보수의 산정기준이 되는 요금기저의 조정 내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(주)(경주)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
운전자금	2,095,770	(-)382,738	1,713,032	
유형자산	30,034,660	(-)482,470	29,552,189	
무형자산	1,040,133	(-)807,056	233,076	
임차보증금	793	-	793	
합계	33,171,355	(-)1,672,265	31,499,090	

a. 운전자금

당기 추정 영업비용(원료비 제외)에서 감가상각비, 퇴직급여, 대손상각비, 무형자산상각비 등을 차감한 금액의 2개월분을 산입하였습니다. 다만, 퇴직급여에 대한 현금 유출 예상액을 추가 반영하였습니다.

b. 유형자산

요금기저에 포함되는 유형자산의 조정 내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(주)(경주)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
(A) 전기말미상각잔액	29,850,673	(-)494,154	29,356,519	(주)
당기증가계획치	2,652,118	-	2,652,118	
당기감소계획치	-	-	-	
당기감가상각비	3,664,907	(-)23,368	3,641,539	(주)
(B) 당기말미상각잔액	28,837,884	(-)470,786	28,367,097	
(C) 평균미상각잔액 $[(A+B) \div 2]$	29,344,278	(-)482,470	28,861,808	
(D) 건설중인자산상당액	690,381	-	690,381	
(E) 유형자산계 $[(C)+(D)]$	30,034,660	(-)482,470	29,552,189	

(주) CNG 공급설비에 대한 감가상각비를 조정하였습니다.

c. 무형자산

요금기저에 포함되는 무형자산의 조정 내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(주)(경주)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
(A) 전기말미상각잔액	479,478	(-)249,244	230,234	
당기증가계획치	1,371,800	(-)1,275,000	96,800	
당기감소계획치	-	-	-	
당기감가상각비	250,491	(-)159,375	91,116	
(B) 당기말미상각잔액	1,600,787	(-)1,364,869	235,918	
(C) 평균미상각잔액 $[(A+B) \div 2]$	1,040,133	(-)807,056	233,076	

(주) 도시가스 사업과 직접 관련이 없는 회원권 등의 가액을 조정하였으며 당기 증가 계획 및 감가상각비를 수정 반영하였습니다.

d. 임차보증금

요금기저에 포함되는 임차보증금의 조정 내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(주)(경주)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
(A) 전기말잔액	793	-	793	
당기증가계획치	-	-	-	
당기감소계획치	-	-	-	
(B) 당기말잔액	793	-	793	
(C) 기초, 기말평균액 $[(A+B) \div 2]$	793	-	793	

(2) 투자보수율

당기 투자보수율은 자기자본에 대한 세후보수율과 타인자본에 대한 세후 보수율을 자기자본과 타인자본 구성비로 가중평균하여 산정되며, 그 산출내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(경주)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
(A) 전기의 이자비용 등	558	-	558	
(B) 전기의 타인자본 평균잔액	-	-	-	
(C) 타인자본 보수율 $[(A \div B) \times (1 - \text{법인세율})]$	0.00%	-	0.00%	
(D) 전기의 자기자본	48,892,977	-	48,892,977	
(E) 자기자본 보수율	5.61%	-	5.61%	
(F) 투자보수율 가산	3.00%	-	3.00%	
(G) 투자보수율 $[(B \times C) + (D \times E)] \div (B + D) + (F)$	8.61%	-	8.61%	

3.2.4 사회적배려대상자 등에 대한 공급비용 경감

사회적배려대상자 및 사회복지시설에 대한 경감비용의 내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(경주)

(단위:천원)

과목	2018년	2019년	증가율
사회적배려대상자, 사회복지시설 경감액	205,326	335,081	63.2%

(주) 실제 사용량 대비 전기 증감, 세대수 증가율, 다자녀가구수 등 통계자료를 활용하여 산정하였습니다.

3.2.5 정산금액의 산정

(1) 당기 총정산금액

회사가 제시한 판매열량차이와 추정과 실적 차이 정산금액의 산정 및 당기 반영 내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(경주)

(단위:천원)

과목	회사제시	조정	용역결과	당기반영액	이월금액	비고
전기이월액	-	(-)1,253,123	(-)1,253,123	(-)646,316	(-)667,146	(주1)
판매열량차이	-	(-)1,065,377	(-)1,065,377	(-)355,126	(-)771,136	(주2)
추정과실적차이	821,965	(-)335,400	486,566	486,566	-	
합계	821,965	(-)2,653,900	(-)1,831,934	(-)514,875	(-)1,438,283	

(주1) 전기이월액 중 판매열량차이에 정산금액 이월액에 대하여 1차연도 세후가중평균투자보수율(5.46%)을 반영하여 산정하였습니다.

(주2) 당기 발생한 판매열량차이에 평균공급비용의 현저한 증감에 해당하므로 3년 이연 반영하였으며 정산금액 이월액에 대하여 1차연도 세후가중평균투자보수율(5.61%)을 반영하여 산정하였습니다.

전기이월액과 2018년 판매열량차이로 인하여 총괄원가에 이연 반영되어야 정산금액의 내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(경주)

(단위:천원)

과목	정산금액	기반영액	당기반영액	2020년 반영액	2021년 반영액	가중평균 투자보수율
2017년판매열량차이	(-)1,085,351	(-)361,784	(-)381,537	(-)402,368	-	5.46%
2018년판매열량차이	(-)1,065,377	-	(-)355,126	(-)375,048	(-)396,088	5.61%
2017년추정과실적차이	(-)694,982	(-)165,426	(-)264,778	(-)264,778	-	
2018년추정과실적차이	486,566	-	486,566	-	-	
합계	(-)2,359,144	(-)527,210	(-)514,875	(-)1,042,194	(-)396,088	

(2) 판매열량차이 정산

도시가스회사 공급비용 산정기준에 의해 판매열량차이가 ±1.5%를 초과하는 경우에는 그 판매열량차이를 정산하도록 하고 있습니다. 정산금액은 승인한 승인총괄원가와 사업자가 사후적으로 회수한 회수총괄원가의 차이로 계산되며 2018년도 판매열량차이의 발생 내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(주)(경주)

(단위:G,천원)

과 목	산식	회사제시	조정	용역결과	비고
승인판매열량	(1)	7,593,332	-	7,593,332	
실적판매열량	(2)	7,708,705	-	7,708,705	
차이열량	(3)=(1)-(2)	(-)115,373	-	(-)115,373	
판매열량차이율	(4)=(3)÷(1)	(-)1.497%	(-)0.023%	(-)1.519%	(주)
판매열량정산대상여부	(-)5	해당하지않음		해당함	
판매열량정산금액		(-)1,065,377	-	(-)1,065,377	

(주) 판매열량차이율을 재계산하였습니다.

(3) 추정과 실적차이 정산

도시가스회사 공급비용 산정기준에 의해 인건비, 고객센터수수료, 공급설비 감가상각비 및 요금기저 중 공급설비 관련하여 추정과 실적 차이를 정산하도록 하고 있는 바, 2018년도 추정과 실적차이의 발생 내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(주)(경주)

(단위:천원)

구 분	회사제시		조정		용역결과			비고
	승인	실적	승인	실적	승인	실적	정산액	
인건비	3,767,546	4,853,404	(-)493,543	(-)828,943	3,274,003	4,024,461	750,458	
고객센터수수료	1,884,765	1,573,879	-	-	1,884,765	1,573,879	(-)310,886	
투자금액	2,596,473	3,686,168	-	-	2,596,473	3,686,168	46,993	
합계	8,248,784	10,113,451	(-)493,543	(-)828,943	7,755,241	9,284,509	486,566	

· 인건비의 경우 정산금액의 산정 시 임원(대표이사) 인건비를 제외하였습니다.

3.2.6 추정공급열량

공급비용 산정기간 동안의 추정공급열량은 과거의 공급실적 및 회사의 수요예측치 등을 종합적으로 고려하여 추정하였습니다.

● 최근 5개년 공급열량

서라벌도시가스(경주)

(단위:GJ)

과목	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	5년 평균	2019년
판매열량	19,302,802	17,673,995	17,093,306	17,871,561	18,246,140	18,037,561	17,991,139
증감율	(-)2.81%	(-)8.44%	(-)3.29%	4.55%	2.10%	(-)1.40%	

· 최근 5개년 공급열량의 변동 추이 및 5개년 평균 증가율을 고려한 2019년 추정 공급물량을 산정하였습니다.

● 2019년 추정 공급열량의 산정

서라벌도시가스(경주)

(단위:GJ)

구분	회사제시 추정 공급열량				추정 공급열량 수정			
	1~3월	4~6월	7~12월	합계	1~3월	4~6월	7~12월	합계
판매열량	2,675,771	1,650,103	3,675,893	8,001,767	2,675,771	1,648,920	3,673,258	7,997,949

- 회사제시 추정 공급열량은 2019년 1~3월 실제 발생한 공급열량을 반영하여 추정하였습니다.
- 2019년 4~6월의 실제 공급열량을 확인하여 이를 반영하였으며 2019년 4~6월 공급열량의 추정과 실제 발생비율을 고려하여 2019년 7~12월 공급열량을 추정하여 반영하였습니다.
- 회사제시 추정 공급열량이 추정 공급열량을 초과하므로 회사제시 추정 공급열량을 반영하였습니다.

공급비용 산정기간 동안의 추정공급열량은 **8,001,767 GJ**로 산정하였습니다.

3.3 용도별 소비자가격의 조정안

3.3.1 용도별 소비자 가격의 조정대안

추정열량 단위 기준 용도별 공급비용의 조정안은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스 주식회사(경주)

(단위:원,GJ)

과 목		2018년 요금	2019년 배부안	변동액	추정열량(KJ)
주택용	취사전용	기본요금	750	750	-
		사용량요금	2.5646	2.4851	(-)0.0795
	개별난방용	기본요금	750	750	-
		사용량요금	2.5646	2.4851	(-)0.0795
영업용		2.8913	2.8118	(-)0.0795	712,460
업무용		2.9113	2.8318	(-)0.0795	121,139
냉방용		1.7555	1.6760	(-)0.0795	93,469
산업용	1단계	1.9946	1.9151	(-)0.0795	2,699,699
	2단계	1.4714	1.3919	(-)0.0795	650,674
	3단계	1.2727	1.1932	(-)0.0795	745,530
	4단계	1.1732	1.0937	(-)0.0795	339,006
연료전지		-	0.5870	-	-
평균공급비용		2.2427	2.1644	(-)0.0783	8,001,767

3.3.2 배부기준

용도별 공급비용을 산정함에 있어 다음과 같은 배부기준을 적용하였습니다.

배부기준	배부내역
배부안	· 연료전지 요금을 신설하였으며 용도별 요금은 각 용도별로 동일한 금액을 인하하는 배부안을 적용하였습니다.

4. 대성청정에너지(안동)

4.1 도시가스 공급비용 계산서

회사가 제시한 2019년 도시가스의 추정 단위당 공급비용은 다음과 같이 MJ당 2.0617원으로 조정되었습니다.

대성청정에너지(주)(안동)

(단위:천원)

항 목	회사제시	조정	조정금액	비 고
A. 적정원가	14,174,262	(-)491,009	13,683,253	
B. 요금기저	38,755,712	(-)307,653	38,448,059	
C. 투자보수율	8.39%	-0.093%	8.30%	
D. 투자보수	3,253,195	(-)61,465	3,191,730	B×C
E. 투자재원	-	-	-	
F. 사회적배려, 사회적복지경감	231,786	-	231,786	
G. 투자비, 판매량, 인건비 등 정산액	(-)3,049,468	(-)993,134	(-)4,042,602	
H. 총공급비용	14,609,775	(-)1,545,609	13,064,166	A+D+E+F-G
I. 추정공급물량(GJ)	6,256,825	79,766	6,336,591	
J. 단위당 공급비용(원/MJ)	2.3350	(-)0.27331	2.0617	
전기 단위당 공급비용	2.3927		2.3927	
증감액	(-)0.0577		(-)0.3310	

4.2 총공급비용 조정내역

4.2.1 적정원가 총괄표

회사가 제시한 적정원가에 대한 전기 실적원가 및 적정원가 개별 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

대성청정에너지(주)(안동)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
A. 영업비용	11,497,585	(-)371,046	11,126,539	13,334,048	(-)468,447	12,865,600	
인건비	4,539,033	(-)49,000	4,490,033	4,930,703	(-)148,765	4,781,938	
감가상각비	3,054,044	(-)4,329	3,049,715	3,366,950	-	3,366,950	
고객센터수수료	1,502,528	-	1,502,528	1,687,821	-	1,687,821	
기타영업비용	2,401,980	(-)317,718	2,084,262	3,348,574	(-)319,682	3,028,892	
B. 영업외비용	256,522	(-)122,271	134,251	36,251	-	36,251	
C. 영업외수익	865,199	(-)780,195	85,004	85,004	-	85,004	
D. 법인세비용	3,410,710	-	3,410,710	888,968	(-)22,562	866,406	
E. 적정원가 (A+B-C+D)	14,299,618	286,878	14,586,495	14,174,262	(-)491,009	13,683,253	

4.2.2 적정원가 항목별 조정 내역

(1) 인건비

회사가 제시한 인건비의 전기 실적 및 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

대성청정에너지(주)(안동)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
임원급여	746,910	(-)173,010	573,900	696,705	(-)313,565	383,140	
임원퇴직급여	-	131,085	131,085	-	87,080	87,080	
직원급여	3,416,223	124,010	3,540,233	3,828,750	173,467	4,002,217	
직원퇴직급여	375,900	(-)131,085	244,815	405,248	(-)95,747	309,501	
인건비 계	4,539,033	(-)49,000	4,490,033	4,930,703	(-)148,765	4,781,938	

(주) 회사의 전기 실적에서 비가스원가를 제외하였으며 임원(대표이사) 급여와 직원급여를 구분하여 산정하였습니다. 또한, 임원급여의 경우 한도액을 반영하였습니다.

(2) 감가상각비

회사가 제시한 유형, 무형자산에 대한 감가상각비의 전기 실적 및 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

대성청정에너지(주)(안동)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
건물	92,113	(-)4,329	87,784	88,669	-	88,669	
구축물	27,812	-	27,812	27,812	-	27,812	
기계장치	856	-	856	7,499	-	7,499	
공급설비	2,610,468	-	2,610,468	2,883,346	-	2,883,346	
차량운반구	36,882	-	36,882	33,605	-	33,605	
공구와기구	156,106	-	156,106	196,148	-	196,148	
무형자산	129,808	-	129,808	129,870	-	129,870	
합계	3,054,044	(-)4,329	3,049,715	3,366,950	-	3,366,950	

(3) 고객센터 지급수수료(고객센터 위탁수수료)

회사는 현재 2곳의 고객센터(2019년 예상인원 45명)를 운영하고 있으며 고객센터 지급수수료(고객센터 위탁수수료) 산정 및 조정 내역과 평균공급비용에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

대성청정에너지(주)(안동)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정액	용역결과	비고
(A) 고객센터수수료	1,687,821	-	1,687,821	
인건비	1,467,351	-	1,467,351	
운영비	208,789	-	208,789	
기타	11,681	-	11,681	
(B) 추정공급열량(GJ)	6,256,825	79,766	6,336,591	
(C) 평균공급비용[(A)÷(B)]	0.2698	(-)0.0034	0.2664	

(4) 기타영업비용

회사가 제시한 기타영업비용에 대한 전기 실적 및 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

대성청정에너지(주)(안동)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
복리후생비	328,141	(-)16,663	311,478	346,993	241,729	588,722	
세금과공과	197,699	(-)5,234	192,465	275,290	(-)5,340	269,950	
지급수수료	663,142	(-)205,556	457,586	860,556	(-)343,460	517,096	
계량기교체비	161,768	1,227	162,995	161,497	-	161,497	
전산처리비	318,958	-	318,958	420,574	(-)35,037	385,537	
기타영업비용	732,272	(-)91,491	640,781	1,283,664	(-)177,574	1,106,090	
합계	2,401,980	(-)317,718	2,084,262	3,348,574	(-)319,682	3,028,892	

(5) 영업외비용

회사가 제시한 영업외비용에 대한 전기 실적 및 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

대성청정에너지(주)(안동)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
이자비용	109,893	(-)109,893	-	-	-	-	
기부금	128,854	-	128,854	-	30,854	30,854	
유형자산처분손실	21	-	21	-	21	21	
기타	12,378	(-)12,378	-	-	-	-	
잡손실	5,376	-	5,376	-	5,376	5,376	
합계	256,522	(-)122,271	134,251	-	36,251	36,251	

(6) 영업외수익

회사가 제시한 영업외수익에 대한 전기 실적 및 항목별 조정 내역은 다음과 같습니다.

대성청정에너지(주)(안동)

(단위:천원)

과 목	전기실적	제외	수정후 실적	회사제시	조정액	용역결과	비고
이자수익	267,541	(-)267,541	-	-	-	-	
유형자산처분이익	80,628	-	80,628	-	80,628	80,628	
가스연체료수익	100,427	(-)100,427	-	-	-	-	
기타영업외수익	412,227	(-)412,227	-	-	-	-	
잡이익	4,376	-	4,376	-	4,376	4,376	
합계	865,199	(-)780,195	85,004	-	85,004	85,004	

(7) 법인세비용

회사가 제시한 법인세비용에 대한 조정 내역은 다음과 같습니다.

대성청정에너지(주)(안동)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
세전투자보수	4,142,163	(-)84,027	4,058,136	
세후투자보수	3,253,195	(-)61,465	3,191,730	
법인세비용	888,968	(-)22,562	866,406	

4.2.3 적정 투자보수

(1) 요금기저

투자보수의 산정기준이 되는 요금기저의 조정 내역은 다음과 같습니다.

대성청정에너지(주)(안동) (단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
운전자금	1,785,845	(-)204,403	1,581,442	
유형자산	36,119,876	-	36,119,876	
무형자산	700,518	(-)103,250	597,268	
임차보증금	149,474	-	149,474	
합계	38,755,712	(-)307,653	38,448,059	

a. 운전자금

당기 추정 영업비용(원료비 제외)에서 감가상각비, 퇴직급여, 대손상각비, 무형자산상각비 등을 차감한 금액의 2개월분을 산입하였습니다. 다만, 퇴직급여에 대한 현금 유출 예상액을 추가 반영하였습니다.

b. 유형자산

요금기저에 포함되는 유형자산의 조정 내역은 다음과 같습니다.

대성청정에너지(주)(안동) (단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
(A) 전기말미상각잔액	34,387,304	-	34,387,304	
당기증가계획치	5,402,057	-	5,402,057	
당기감소계획치	-	-	-	
당기감가상각비	3,237,079	-	3,237,079	
(B) 당기말미상각잔액	36,552,281	-	36,552,281	
(C) 평균미상각잔액 $[(A+B) \div 2]$	35,469,792	-	35,469,792	
(D) 건설중인자산상당액	650,083	-	650,083	
(E) 유형자산계 $[(C)+(D)]$	36,119,876	-	36,119,876	

c. 무형자산

요금기저에 포함되는 무형자산의 조정 내역은 다음과 같습니다.

대성청정에너지(주)(안동)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
(A) 전기말미상각잔액	711,453	(-)103,250	608,203	
당기증가계획치	108,000	-	108,000	
당기감소계획치	-	-	-	
당기감가상각비	129,870	-	129,870	
(B) 당기말미상각잔액	689,583	(-)103,250	586,333	
(C) 평균미상각잔액 $[(A+B) \div 2]$	700,518	(-)103,250	597,268	

(주) 도시가스 사업과 직접 관련이 없는 회원권 등의 가액을 조정하였습니다.

d. 임차보증금

요금기저에 포함되는 임차보증금의 조정 내역은 다음과 같습니다.

대성청정에너지(주)(안동)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
(A) 전기말잔액	149,474	-	149,474	
당기증가계획치	-	-	-	
당기감소계획치	-	-	-	
(B) 당기말잔액	149,474	-	149,474	
(C) 기초, 기말평균액 $[(A+B) \div 2]$	149,474	-	149,474	

(2) 투자보수율

당기 투자보수율은 자기자본에 대한 세후보수율과 타인자본에 대한 세후 보수율을 자기자본과 타인자본 구성비로 가중평균하여 산정되며, 그 산출내역은 다음과 같습니다.

대성청정에너지(주)(안동)

(단위:천원)

과 목	회사제시	조정	용역결과	비고
(A) 전기의 이자비용 등	109,893	-	109,893	
(B) 전기의 타인자본 평균잔액	4,444,590	-	4,444,590	
(C) 타인자본 보수율 $[(A \div B) \times (1 - \text{법인세율})]$	1.94%	0.00%	1.94%	
(D) 전기의 자기자본	70,009,800	(-)22,130,508	47,879,292	
(E) 자기자본 보수율	5.61%	0.00%	5.61%	
(F) 투자보수율 가산	3.00%	0.00%	3.00%	
(G) 투자보수율 $[(B \times C) + (D \times E)] \div (B + D) + (F)$	8.39%	(-)0.09%	8.30%	

4.2.4 사회적 배려대상자 등에 대한 공급비용 경감

사회적배려대상자 및 사회적 복지시설 경감액 산정 내역은 다음과 같습니다.

대성청정에너지(주)(안동)

(단위:천원)

과목	2015년	2016년	2017년	2018년	연평균증가율	2019년 추정	비고
사회적배려대상자	159,342	171,827	190,715	214,626	231,786	231,786	

(주) 실제 사용량 대비 전기 증감, 세대수 증가율, 다자녀가구수 등 통계자료를 활용하여 산정하였습니다.

4.2.5 정산금액의 산정

(1) 당기 총정산금액

회사가 제시한 판매열량차이와 추정과 실적 차이 정산금액의 산정 및 당기 반영 내역은 다음과 같습니다.

대성청정에너지(주)(안동)

(단위:천원)

과목	회사제시	조정	용역결과	당기반영액	이월금액	비고
전기이월액	(-)2,819,029	-	(-)2,819,029	(-)2,204,668	(-)660,424	(주1)
판매열량차이	(-)1,530,567	-	(-)1,530,567	(-)510,189	(-)1,102,931	(주2)
추정과실적차이	435,766	(-)197,981	237,785	237,785	-	
기타정산액	(-)1,565,530	-	(-)1,565,530	(-)1,565,530	-	(주3)
합계	(-)5,479,361	(-)197,981	(-)5,677,342	(-)4,042,602	(-)1,763,356	

(주1) 전기이월액 중 판매열량차이에 정산금액 이월액에 대하여 1차연도 세후가중평균투자보수율(5.11%)을 반영하여 산정하였으며 기타 과년도 오류액은 당기에 일시 반영하였습니다.

(주2) 당기 발생한 판매열량차이에 평균공급비용의 현저한 증감에 해당하므로 3년 이연 반영하였으며 정산금액 이월액에 대하여 1차연도 세후가중평균투자보수율(5.30%)을 반영하여 산정하였습니다.

(주3) 과년도 판매열량차이에 대한 오류액은 당기 일시 반영하였으며 오류액에 대하여 자본비용(연 5%) 효과를 반영하였습니다.

전기이월액과 2018년 판매열량차이 및 추정과 실적 차이로 인하여 총괄원가에 이연 반영되어야 정산금액의 내역은 다음과 같습니다.

대성청정에너지(주)(안동)

(단위:천원)

과목	정산금액	기반영액	당기반영액	2020년 반영액	2021년 반영액	비고
2017년 판매열량차이	(-)886,326	(-)295,442	(-)310,539	(-)326,408	-	
2017년 추정과실적차이	(-)1,002,050	(-)334,017	(-)334,017	(-)334,017	-	
2017년 기타정산액	(-)2,340,168	(-)780,056	(-)1,560,112	-	-	
2018년 판매열량 차이	(-)1,530,567	-	(-)510,189	(-)537,229	(-)565,702	
2018년 추정과실적차이	237,785	-	237,785	-	-	
2018년 기타정산액	(-)1,565,530	-	(-)1,565,530	-	-	
합계	(-)7,086,857	(-)1,409,515	(-)4,042,602	(-)1,197,653	(-)565,702	

(2) 판매열량차이 정산

도시가스회사 공급비용 산정기준에 의해 판매열량차이가 ±1.5%를 초과하는 경우에는 그 판매열량차이를 정산하도록 하고 있습니다. 정산금액은 승인한 승인총괄원가와 사업자가 사후적으로 회수한 회수총괄원가의 차이로 계산되며 2018년도 판매열량차이의 발생 내역은 다음과 같습니다.

대성청정에너지(주)(안동)

(단위:GJ, 천원)

과 목	산식	회사제시	조정	용역결과	비고
승인판매열량	(1)	5,587,219	-	5,587,219	
실적판매열량	(2)	6,142,059	-	6,142,059	
차이열량	(3)=(1)-(2)	(-)554,840	-	(-)554,840	
판매열량차이율	(4)=(3)÷(1)	(-)9.03%	(-)0.90%	(-)9.93%	(주)
판매열량정산대상여부	(-)5	해당함		해당함	
판매열량정산금액		(-)1,530,567	-	(-)1,530,567	

(주) 판매열량차이율을 재계산하였습니다.

(3) 추정과 실적차이 정산

도시가스회사 공급비용 산정기준에 의해 인건비, 고객센터수수료, 공급설비 감가상각비 및 요금기저 중 공급설비 관련하여 추정과 실적 차이를 정산하도록 하고 있는 바, 2018년도 추정과 실적 차이의 발생 내역은 다음과 같습니다.

대성청정에너지(주)(안동)

(단위:천원)

구 분	회사제시		조정		용역결과			비고
	승인	실적	승인	실적	승인	실적	정산액	
인건비	4,134,772	4,539,033	(-)556,004	(-)753,985	3,578,769	3,785,048	206,280	
고객센터수수료	1,499,955	1,502,528	-	-	1,499,955	1,502,528	2,573	
투자금액	3,379,088	4,708,875	-	-	3,379,088	4,708,875	28,932	
합계	9,013,815	10,750,436	(-)556,004	(-)753,985	8,457,812	9,996,451	237,785	

· 인건비의 경우 정산금액의 산정 시 임원(대표이사) 인건비를 제외하였습니다.

(4) 기타 정산액

회사는 2014년과 2016년 공급비용의 산정 시 판매열량차이와 관련하여 공급비용의 산정에 오류가 발생하여 이를 2019년 공급비용의 산정 시 반영하였는 바, 그 발생 내역은 다음과 같습니다.

대성청정에너지(주)(안동)

(단위:천원)

과목	정산금액	당기반영액	이월금액	비고
2014 ~ 2016년 판매열량차이 오류분	(-)1,087,815	(-)1,087,815	-	
2014 ~ 2016년 판매열량 오류분 이자상당액	(-)156,374	(-)156,374	-	
2014 ~ 2017년 시설분담금 관련 이자상당액	(-)321,341	(-)321,341	-	이월분
합계	(-)1,565,530	(-)1,565,530	-	

4.2.6 추정공급열량

공급비용 산정기간 동안의 추정공급열량은 과거의 공급실적 및 회사의 수요예측치 등을 종합적으로 고려하여 추정하였습니다.

● 최근 5개년 공급열량

대성청정에너지(주)(안동)

(단위:GJ)

과목	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	5년 평균	2019년
판매열량	4,692,853	4,962,740	5,258,359	5,585,364	6,142,058	5,328,275	6,569,513
증감율	4.65%	5.75%	5.96%	6.22%	9.97%	6.96%	

- 최근 5개년 공급열량의 변동 추이 및 5개년 평균 증가율을 고려한 2019년 추정 공급물량을 산정하였습니다.
- 공급열량이 지속적으로 증가 추세를 나타내고 있으나 회사가 제시한 추정공급열량이 5개년 평균 증가율을 고려한 2019년 추정 공급물량과 차이를 나타내고 있으므로 최근 변동 추이를 반영하여 추정공급열량을 재산정하였습니다.

● 2019년 추정 공급열량의 산정

대성청정에너지(주)(안동)

(단위:GJ)

구분	회사제시 추정 공급열량				추정 공급열량 수정			
	1~3월	4~6월	7~12월	합계	1~3월	4~6월	7~12월	합계
판매열량	2,172,570	1,422,133	2,662,122	6,256,825	2,172,570	1,548,001	2,616,020	6,336,591

- 회사제시 추정 공급열량은 2019년 1~3월 실제 발생한 공급열량을 반영하여 추정하였습니다.
- 2019년 4~6월의 실제 공급열량을 확인하여 이를 반영하였으며 2019년 4~6월 공급열량의 추정과 실제 발생비율을 고려하여 2019년 7~12월 공급열량을 추정하여 반영하였습니다.
- 다만, 주요 산업체의 조업 중단 효과 등을 추가로 고려하였습니다.

공급비용 산정기간 동안의 추정공급열량은 **6,336,591 GJ**로 산정하였습니다.

4.3 용도별 소비자가격의 조정안

4.3.1 용도별 공급비용의 조정안

추정열량 단위 기준 용도별 공급비용의 조정안은 다음과 같습니다.

대성청정에너지 주식회사(안동)

(단위:원,G)

과 목		2018년 요금	2019년 배부안	변동액	추정열량
주택용	기본요금	750	750	-	-
	사용량요금	3.0361	2.6651	(-)0.3710	2,288,733
영업용		2.6991	2.3693	(-)0.3298	321,403
업무용		3.2968	2.8939	(-)0.4029	71,888
냉방용		2.3579	2.0698	(-)0.2881	78,262
열병합용		2.2207	1.9493	(-)0.2714	-
연료전지용		2.2207	0.6884	(-)1.5323	3,335
산업용	1단계	2.2958	2.0153	(-)0.2805	1,092,816
	2단계	1.887	1.6564	(-)0.2306	-
	3단계	1.5668	1.3753	(-)0.1915	133,300
	4단계	-	1.1410	-	2,346,853
평균공급비용		2.3927	2.0617	(-)0.3310	6,336,591

4.3.2 배부기준

용도별 공급비용을 산정함에 있어 다음과 같은 배부기준을 적용하였습니다.

배부기준	배부내역
배부안	<ul style="list-style-type: none"> · LNG의 대체재인 벙커유와 LPG 등 경쟁재의 공격적인 진출에 대비해 대규모 물량사용 산업체의 이탈방지를 도모하고자 산업용 요금을 4단계를 신설하였습니다. · 연료전지용 요금은 지역 내 연료전기 수요 개발을 위하여 평균 공급비용 인하율보다 상향하여 인하율을 반영하였습니다. · 그 외 용도별 요금은 상기 사항을 반영한 후 각 용도별로 동일한 비율로 인하율을 적용하였습니다.

IV. 과업지시 내용에 대한 검토의견

1. 타 지역 도시가스회사의 평균공급비용

전국 도시가스회사의 평균공급비용은 다음과 같습니다.

(단위:원/MJ)

구 분		시도별 평균 공급비용			
		2017년도	2018년도	증감	증감율
서울		1.3530	1.3530	+0.0000	0.0%
경기		1.4337	1.3935	▼0.0402	-2.8%
인천		1.3524	1.3524	+0.0000	0.0%
부산 : 부산		2.0349	2.0349	+0.0000	0.0%
대구 : 대성		1.9797	1.9188	▼0.0609	-3.1%
광주 : 해양		2.0680	2.0680	+0.0000	0.0%
대전 : 충남		2.4814	2.4173	▼0.0641	-2.6%
울산 : 경동		1.0802	0.9302	▼0.1500	-13.9%
세종 : 중부		2.3384	2.3323	▼0.0061	-0.3%
충 북	충청ES (청주,제천)	2.2267	2.1351	▼0.0916	-4.1%
	참빛충북 (충주)	2.4059	2.3387	▼0.0672	-2.8%
충 남	중 부 (천안,아산)	2.0528	1.9384	▼0.1144	-5.6%
	서 해 (서산)	1.4740	1.4636	▼0.0104	-0.7%
전 북	전 북 (전주,김제)	2.0147	1.9899	▼0.0248	-1.2%
	군 산 (군산,임실)	1.6099	1.5723	▼0.0376	-2.3%
	전북ES (익산,정읍)	2.9462	2.9152	▼0.0310	-1.1%
전 남	목 포 (목포,무안)	2.6551	2.7386	+0.0835	3.1%
	전 남 (순천,광양)	2.3638	2.0730	▼0.2908	-12.3%
	대 화 (여수)	1.5413	1.0495	▼0.4918	-31.9%
	해 양 (나주,화순)	2.5001	2.5321	+0.0320	1.3%
경 북	영남ES (구미,김천)	2.1338	2.0649	▼0.0689	-3.2%
	영남ES (포항,영덕)	2.1944	2.1500	▼0.0444	-2.0%
	서라벌 (경주,영천)	2.2583	2.2427	▼0.0156	-0.7%
	대성청정 (안동,영주)	2.6519	2.3927	▼0.2592	-9.8%
경 남	경 남 (창원,마산)	2.2142	2.1734	▼0.0408	-1.8%
	G S E (진주,사천)	2.9129	2.7149	▼0.1980	-6.8%
	경 동 (양산)	1.8254	1.7874	▼0.0380	-2.1%
강 원	강 원 (춘천,홍천)	3.1629	3.1469	▼0.0160	-0.5%
	참빛원주 (원주,횡성)	2.6027	2.5259	▼0.0768	-3.0%
	영동지역 통합 (강릉,동해,삼척,속초)	4.9799	4.6186	▼0.3613	-7.3%
	명성 (평창)	3.5992	3.5992	+0.0000	0.0%

2. 주택용 기본요금 산정 검토

2.1 개요

공급비용 산정기준 제15조에 의하여 주택에서 사용하는 취사용과 주택난방용은 기본요금과 사용량요금으로 구성된 2부제 요금체계로 하고, 그 외의 용도는 용도별 특성에 따라 적정한 요금체계를 적용할 수 있습니다. 기본요금은 수용가당 일정하게 발생하는 비용으로 공급관 감가상각비, 검침비, 고지서 발행비, 송달비, 수납수수료, 안전점검비, 계량기교체비 등을 기초로 산정하되, 기본요금 수준의 조정이 필요한 경우 상기 비용의 일부를 감액할 수 있도록 하고 있습니다.

2.2 용도별 요금배분

회사는 주택용 기본요금을 취사용과 난방용 모두 750원으로 동일하게 적용하고 있습니다. 2018년 실제 발생 비용, 고지수용가수와 2019년 추정비용, 추정고지수용가수에 따른 주택용 기본요금의 산정액은 다음과 같습니다.

(단위:천원,수)

구분	영남에너지(구미)				영남에너지(포항)			
	2018년 발생액	2018년 부과금액	2018년 구분별 기본요금배부	2019년 추정	2018년 발생액	2018년 부과금액	2018년 구분별 기본요금배부	2019년 추정
공급관감가상각비	1,721,083	783,329	245원	1,721,144	1,428,409	601,862	259원	1,480,229
검침비	991,376	451,212	141원	901,899	602,769	253,977	109원	530,025
송달비	117,041	53,270	17원	150,776	27,430	11,558	5원	27,008
고지서 발행비	48,655	22,145	7원	51,185	59,896	25,237	11원	89,208
지로수수료	226,281	102,989	32원	238,048	222,752	93,857	40원	270,645
안전점검비	1,444,840	657,600	206원	1,707,879	895,441	377,295	162원	1,018,711
계량기교체비	709,275	322,817	101원	593,800	904,337	381,044	164원	1,018,905
계	5,258,550	2,393,361	750원	5,364,730	4,141,034	1,744,830	750원	4,434,731
수용가수	265,929			269,808	193,870			199,470
추정기본요금	1,648원			1,657원	1,780원			1,853원
기본요금 부과율	45.51%			45.26%	42.14%			40.48%

(단위:천원,수)

구분	서라벌(경주)				대성청정(안동)			
	2018년 발생액	2018년 부과금액	2018년 구분별 기본요금배부	2019년 추정	2018년 발생액	2018년 부과금액	2018년 구분별 기본요금배부	2019년 추정
공급관감가상각비	641,769	306,177	245원	621,446	689,649	288,582	294원	624,039
검침비	212,915	101,578	81원	237,700	256,217	107,213	109원	311,150
송달비	87,432	41,712	33원	94,900	143,177	59,912	61원	173,084
고지서 발행비	33,900	16,173	13원	36,273	44,319	18,545	19원	49,656
지로수수료	156,885	74,847	60원	173,985	78,992	33,054	34원	88,507
안전점검비	506,213	241,506	194원	568,740	297,135	124,335	127원	364,196
계량기교체비	322,827	154,015	123원	459,269	249,765	104,514	106원	241,210
계	1,961,940	936,009	750원	2,192,313	1,759,254	736,155	750원	1,851,843
수용가수	104,001			102,184	81,795			85,255
추정기본요금	1,572원			1,788원	1,792원			1,810원
기본요금 부과율	47.71%			41.95%	41.84%			41.43%

- 현재 책정된 도시가스 기본요금 750원은 2018년 실제비용반영비율이 41% ~ 47% 수준으로 실제발생비용에 비하여 낮은 수준입니다.
- 2018년 부과금액은 2018년 실제발생액에 기본요금 부과율은 고려하여 산정하였으며, 2018년 구분별 기본요금배부액은 발생비용항목별 발생비율을 고려하여 산정하였습니다.
- 대부분의 기본요금이 고객센터수수료와 직결되는 비용에 해당되는 바, 고객센터수수료의 발생액과 밀접하게 관련되어 있습니다. 경주의 경우 운영센터 수가 적고 인건비 등 고객센터수수료의 발생액이 낮은 것으로 나타나고 있어 기본요금의 실제비용반영비율이 높은 것으로 나타나고 있습니다.
- 최저임금상승과 안전점검 관련 비용의 확대 등으로 인해 기본요금 관련 발생비용이 증가할 것으로 예상되며 일정 부분 현실화하는 것이 수익자부담원칙에 부합되나 당기 평균공급비용의 인하, 타 시도의 기본요금 현황 등을 고려할 경우 당기 기본요금의 인상은 제고되어야 할 것으로 판단됩니다.

3. 수송용 CNG(압축 천연가스) 공급비용의 산정

3.1 수송용 CNG 공급비용 산정 요약

경상북도 내에서 도시가스를 공급하고 있는 업체의 2019년 수송용 CNG 공급비용 산정 내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

항 목	영남에너지(구미)	영남에너지(포항)	서라벌(경주)
(A) 적정원가	827,929	519,115	614,445
(B) 요금기저	343,581	943,834	908,420
(C) 투자보수율	5.613%	5.613%	5.613%
(D) 투자보수	146,516	52,979	50,991
(E) 총공급비용	974,445	572,094	665,436
(F) 추정공급열량(GJ)	337,536	184,358	192,205
(G) 단위당 공급비용(원/MJ)	2.8869	3.1032	3.4621
(H) 추정공급물량(m ³)	7,945	4,328	4,513
(I) 단위당 공급비용(원/m ³)	122.65	132.17	147.45
현재 단위당 공급비용(원/m ³)	108.97	108.97	108.97

3.2 업체별 수송용 CNG 공급비용 산정

업체별 수송용 CNG 공급비용은 배관비용과 충전비용으로 구분하여 산정하였습니다. 배관비용과 충전비용을 구분하기 위해서는 각 비용들에 대한 명확한 정의와 구체적인 안분기준의 마련이 선행되어야 하며, 투자비 등 관련비용이 배관비용과 충전비용의 기능별 원가로 구분하여 집계될 수 있어야 합니다.

경상북도 도시가스회사는 CNG 공급비용과 관련하여 배관비용과 충전비용의 구분을 위한 기준이나 집계가 정확히 이루어지고 있지 않습니다.

따라서, 배관비용과 충전비용의 구분은 공급설비와 관련된 비용을 배관비용으로 구분하되, 기타 비용에 대하여 별도 구분 기준을 제시하지 아니한 경우 충전비용으로 반영하여 산정하였습니다.

3.2.1 영남에너지서비스(구미) 수송용 CNG 공급비용 산정

회사의 2019년 수송용 CNG 공급비용 산정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

항 목	배관비용	총전비용	합계	비고
(A) 적정원가	188,022	639,907	827,929	
(B) 요금기저	343,581	2,266,646	2,610,227	
(C) 투자보수율	5.613%	5.613%	5.613%	
(D) 투자보수	19,286	127,230	146,516	B×C
(E) 총공급비용	207,308	767,137	974,445	A+D
(F) 추정공급열량(GJ)			337,536	
(G) 단위당 공급비용(원/MJ)	0.6142	2.2728	2.8869	
(H) 추정공급물량(m ³)			7,945	
(I) 단위당 공급비용(원/m ³)	26.09	96.56	122.65	

- 적정원가, 요금기저 및 투자보수의 산정은 도시가스 공급비용의 산정방식을 준용하였으며 투자보수율은 도시가스 공급 비용 산정시 적용한 세후가중평균자본비용을 적용하였습니다.
- 추정공급물량(m³)은 2018년 실제 발생한 열량계수 42.4857을 적용하여 산정하였습니다.

(1) 적정원가

회사의 2019년 수송용 CNG 적정원가 산정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

항 목	배관비용	총전비용	합계	비고
A. 영업비용	182,638	604,390	787,028	
인건비	69,949	141,708	211,656	
감가상각비	39,063	88,429	127,492	
기타영업비용	73,627	374,253	447,880	
B. 법인세비용	5,384	35,517	40,901	
C. 적정원가	188,022	639,907	827,929	

- 직접 배분가능한 비용은 직접 배분하되, 공통비용은 유형자산비율 등을 고려하여 안분 반영하였습니다.
- 감가상각비는 공급설비 및 관련 기계장치를 배관비용으로 반영하였습니다.

(2) 요금기저 및 투자보수

회사의 2019년 수송용 CNG 요금기저 및 투자보수 산정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

항 목	배관비용	충전비용	합계	비고
A. 요금기저	343,581	2,266,646	2,610,227	
운전자금	23,929	85,993	109,923	
유형자산	319,652	2,180,652	2,500,304	
B. 투자보수율	5.613%	5.613%	5.613%	
C. 투자보수	19,286	127,230	146,516	

(3) 유형자산

회사의 2019년 수송용 CNG 요금기저에 포함되는 유형자산의 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미)

(단위:천원)

항 목	기초	기말	평균(기초,기말)	감가상각비	비고
공급설비	84,065	74,724	79,395	9,341	
토지	849,664	849,664	849,664	-	
건물	524,308	501,645	512,976	22,664	
구축물	19,171	18,079	18,625	1,092	
기계장치	1,085,999	991,659	1,038,829	94,340	
공구와기구	844	788	816	56	
합 계	2,564,051	2,436,558	2,500,304	127,492	

· 공급설비와 일부 기계장치를 배관부분에 반영하였습니다.

(4) 추정공급열량

회사의 2019년 수송용 CNG의 추정 공급열량 산정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(구미) (단위:천원)

항 목	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	2019년
추정공급열량	301,325	320,650	333,961	331,676	337,536	337,536
증가율	-	6.41%	4.15%	(-)0.68%	1.77%	0.00%

· 과거 5개년 수송용 CNG 공급열량의 변동 추이 및 2019년 1월 ~ 5월 실제 발생 공급열량을 고려하여 산정하였습니다. 2019년 1월 ~ 5월 실제 발생 공급열량은 전 동기 대비 (-)6.57% 감소하였는 바, 2019년 추정 공급열량은 2018년 실제 발생열량과 동일한 것으로 추정하였습니다.

3.2.2 영남에너지서비스(포항) CNG 공급비용 산정

회사의 2019년 수송용 CNG 공급비용 산정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포항) (단위:천원)

항 목	배관비용	충전비용	합계	비고
(A) 적정원가	107,444	411,671	519,115	
(B) 요금기저	319,380	624,454	943,834	
(C) 투자보수율	5.613%	5.613%	5.613%	
(D) 투자보수	17,927	35,052	52,979	B×C
(E) 총공급비용	125,371	446,723	572,094	A+D
(F) 추정공급열량(G)	184,358			
(G) 단위당 공급비용(원/MJ)	0.6800	2.4231	3.1032	
(H) 추정공급물량(m ³)	4,328			
(I) 단위당 공급비용(원/m ³)	28.96	103.21	132.17	

· 적정원가, 요금기저 및 투자보수의 산정은 도시가스 공급비용의 산정방식을 준용하였으며 투자보수율은 도시가스 공급 비용 산정시 적용한 세후가중평균자본비용을 적용하였습니다.

· 추정공급물량(m³)은 2018년 실제 발생한 열량계수 42.5917을 적용하여 산정하였습니다.

(1) 적정원가

회사의 2019년 수송용 CNG 적정원가 산정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포항)

(단위:천원)

항 목	배관비용	총전비용	합계	비고
A. 영업비용	102,456	401,918	504,374	
인건비	72,900	101,963	174,863	
감가상각비	29,556	49,553	79,108	
기타영업비용	-	250,403	250,403	
B. 법인세비용	4,988	9,753	14,741	
C. 적정원가	107,444	411,671	519,115	

· 인건비는 유형자산비율 등을 고려하여 안분 반영하였으며 감가상각비는 공급설비를 배관비용으로 반영하였습니다.

(2) 요금기저 및 투자보수

회사의 2019년 수송용 CNG 요금기저 및 투자보수 산정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포항)

(단위:천원)

항 목	배관비용	총전비용	합계	비고
A. 요금기저	319,380	624,454	943,834	
운전자금	12,150	58,728	70,878	
유형자산	307,230	565,727	872,957	
B. 투자보수율	5.613%	5.613%	5.613%	
C. 투자보수	17,927	35,052	52,979	

(3) 유형자산

회사의 2019년 수송용 CNG 요금기저에 포함되는 유형자산의 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포항)

(단위:천원)

항 목	기초	기말	평균(기초,기말)	감가상각비	비고
공급설비	322,007	292,452	307,230	29,556	
기계장치	466,205	427,083	446,644	39,122	
무형자산	124,299	113,868	119,083	10,431	
합 계	912,511	833,402	872,957	79,108	

· 공급설비를 배관부분에 반영하였습니다.

(4) 추정공급열량

회사의 2019년 수송용 CNG의 추정 공급열량 산정 내역은 다음과 같습니다.

영남에너지서비스(주)(포항)

(단위:천원)

항 목	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	2019년
추정공급열량	154,893	168,678	170,779	173,632	178,048	184,358
증가율	-	8.90%	1.25%	1.67%	2.54%	3.54%

· 과거 5개년 수송용 CNG 공급열량의 변동 추이 및 2019년 1월 ~ 5월 실제 발생 공급열량을 고려하여 산정하였습니다. 2019년 1월 ~ 5월 실제 발생 공급열량은 전 동기 대비 8.22% 증가하였는 바, 2019년 추정 공급열량은 2014년부터 2018년까지 연평균 증가율을 반영하여 추정하였습니다.

3.2.3 서라벌도시가스(경주) CNG 공급비용 산정

회사의 2019년 수송용 CNG 공급비용 산정 내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(주)(경주)

(단위:천원)

항 목	배관비용	총전비용	합계	비고
(A) 적정원가	90,927	523,518	614,445	
(B) 요금기저	195,196	713,224	908,420	
(C) 투자보수율	5.613%	5.613%	5.613%	
(D) 투자보수	10,957	40,034	50,991	B×C
(E) 총공급비용	101,884	563,553	665,436	A+D
(F) 추정공급열량(GJ)			192,205	
(G) 단위당 공급비용(원/MJ)	0.5301	2.9320	3.4621	
(H) 추정공급물량(m ³)			4,513	
(I) 단위당 공급비용(원/m ³)	22.58	124.87	147.45	

· 적정원가, 요금기저 및 투자보수의 산정은 도시가스 공급비용의 산정방식을 준용하였으며 투자보수율은 도시가스 공급비용 산정시 적용한 세후가중평균자본비용을 적용하였습니다.

· 추정공급물량(m³)은 2018년 실제 발생한 열량계수 42.8597을 적용하여 산정하였습니다.

(1) 적정원가

회사의 2019년 수송용 CNG 적정원가 산정 내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(경주) (단위:천원)

항 목	배관비용	충전비용	합계	비고
A. 영업비용	87,950	512,639	600,588	
인건비	64,582	189,081	253,663	
감가상각비	23,368	89,577	112,944	
기타영업비용	-	233,981	233,981	
B. 법인세비용	2,977	10,879	13,857	
C. 적정원가	90,927	523,518	614,445	

· 인건비는 유형자산비율 등을 고려하여 안분 반영하였으며 감가상각비는 공급설비를 배관비용으로 반영하였습니다.

(2) 요금기저 및 투자보수

회사의 2019년 수송용 CNG 요금기저 및 투자보수 산정 내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(경주) (단위:천원)

항 목	배관비용	충전비용	합계	비고
A. 요금기저	184,432	723,988	908,420	
운전자금	-	81,274	81,274	
유형자산	184,432	642,714	827,146	
B. 투자보수율	5.613%	5.613%	5.613%	
C. 투자보수	10,352	40,638	50,991	

(3) 유형자산

회사의 2019년 수송용 CNG 요금기저에 포함되는 유형자산의 내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(경주) (단위:천원)

항 목	기초	기말	평균(기초,기말)	감가상각비	비고
공급설비	196,116	172,748	184,432	23,368	
토지	292,654	292,654	292,654	-	
건물	175,527	165,704	170,615	9,824	
기계장치	219,320	139,567	179,444	79,753	
합 계	883,618	770,674	827,146	112,944	

· 공급설비를 배관비용에 반영하였습니다.

(4) 추정공급열량

회사의 2019년 수송용 CNG의 추정 공급열량 산정 내역은 다음과 같습니다.

서라벌도시가스(경주)

(단위:천원)

항 목	2018년	2019년	비고
추정공급열량	186,510	192,205	증가율 3.05%

· 2019년 1월 ~ 5월 실제 발생 공급열량을 고려하여 2018년 대비 3.05% 증가하는 것으로 추정하였습니다.

3.2.4 수송용 CNG 요금 현황

전국 도시가스회사의 2019년 7월 현재 수송용 CNG의 평균공급비용은 다음과 같습니다.

(단위:원/M)

구 분		시도별 평균 공급비용		
		배관비용	충전비용	공급비용 계
서울특별시	서울5사	0.7581	2.5537	3.3118
경기도	삼천리,서울5사	0.6584	2.5040	3.1624
인천광역시	인천,삼천리	0.6027	2.6682	3.2709
부산광역시	부산	0.5771	2.1986	2.7757
대구광역시	대구	0.9945	2.4517	3.4462
광주광역시	해양	0.2953	2.7168	3.0121
대전광역시	CNCITY	0.7250	1.8624	2.5874
울산광역시	경동(울산)	2.3955		2.3955
강원도	강원	0.7003	2.4751	3.1754
	참빛원주	0.7003	2.2887	2.9890
충청북도	충청ES	0.6282	2.1399	2.7681
충청남도	중부	2.6227		2.6227
전라북도	전북	0.7197	2.3525	3.0722
	군산	3.1011		3.1011
	전북ES	3.1272		3.1272
경상북도	영남ES_구미	2.5388		2.5388
	영남ES_포항	2.5388		2.5388
	서라벌	2.5388		2.5388
경상남도	경남	0.6753	2.0730	2.7483
	지에스이	0.5622	2.6678	3.2300
	경동(양산)	0.4871	2.1897	2.6768
전국평균	23개사	0.6761	2.3404	2.9090

4. 도시가스 시설 철거 소요비용 보전

도시가스회사 공급비용 산정기준에 의거 시도지사는 사용자 전출과 관련하여 도시가스 철거에 따른 적정 소요비용을 공급비용에 반영하여 도시가스 철거시 도시가스사가 소비자에게 직접 징수하지 않도록 하고 있습니다. 회사는 도시가스 철거 소요비용 및 전출시 안전점검비용 등을 공급비용에 반영하고 있으며, 2018년 철거 소요비용 등의 발생 내역 및 평균공급비용에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위:건, 천원)

구분	반영 여부	2018년 실적		추정공급열량	평균공급비용
		건수	금액		
영남에너지서비스(구미)	공급비용 반영	67,183	470,281	24,352,413	0.0193
영남에너지서비스(포항)	공급비용 반영	37,639	263,473	18,159,622	0.0145
서라벌도시가스(경주)	공급비용 반영	1	920	8,001,767	0.0001
대성청정에너지(안동)	공급비용 반영	2	6,900	6,336,591	0.0011

- 영남에너지서비스(구미, 포항)의 경우 전출 시 발생하는 안전점검비를 반영하였으며 관련 철거수수료 등 철거비용은 발생하지 아니하였습니다.
- 서라벌도시가스(경주)와 대성청정에너지(안동)의 경우 전출 시 발생한 실제 철거수수료 등의 철거 소요비용을 반영하였습니다.

5. 도시가스 계량기 관리비용의 산정

5.1. 개요

경상북도 내에서 도시가스를 공급하고 있는 업체의 2019년 7월 1일부터 적용될 공급비용 산정을 위한 검토 용역의 일환으로 특수계량기 관리비용의 산정을 목적으로 하였습니다.

2013년 7월 25일부터 적용된 도시가스사업법 시행규칙 [별표7] 가스사용시설의 시설·기준·검사기준규정에 따라 상기 규칙의 적용을 받는 수요자는 계량기 설치와 교체 시 특수계량기를 사용하여야 하며 수요자와 사업자 모두 원활한 법규 이행과 준수를 위해 본 용역을 수행하였습니다.

5.1.1 업무의 대상 및 산정기간

본 용역은 경상북도에서 도시가스를 공급하고 있는 영남에너지서비스 주식회사(구미, 포항), 서라벌도시가스 주식회사, 대성청정에너지 주식회사(이하 "회사"라 한다.)를 대상으로 합니다.

5.1.2 근거 및 적용기준

본 용역은 도시가스사업법 시행규칙 [별표7] 가스사용시설의 시설·기준·검사기준규정, 계량에 관한 법률 제 23조(검정), 제24조(재검정) 및 도시가스 공급규정(경상북도) 제14조를 적용하였습니다.

5.1.3 업무의 수행 내용

특수계량기 관리비용은 특수계량기 구입비용 등의 교체비용과 유지보수비용, 경상적인 AS비용 등 특수계량기 관련하여 교체, 유지하는데 소요되는 총 관리비용을 산정하여야 합니다. 그러나, 현재 경상북도의 경우 특수계량기의 교체가 이루어지지 아니하여 유지보수비용, 경상적인 AS비용 등 유지 관리비용의 산정이 불가능하여 특수계량기 교체비용만을 대상으로 하였습니다.

- 특수계량기 교체비용 산정

5.2. 특수계량기 교체비용의 산정

5.2.1. 특수계량기 교체비용 산정 관련 고려 요소

특수계량기 교체비용은 계량기구입비와 리드선 구입비, 결선비용과 셋팅비용으로 구성되며, 교체비용 산정 시 고려요소는 다음과 같습니다.

구 분	내 용
계량기 종류	· 8종류
경상적 AS비용	· 미반영(회사 부담액 발생시 추후 공급비용 등으로 정산 필요)
총관리비용 적용단가 산정	· 회사별 물량과 단가를 고려한 가중평균단가
신품 적용비율	· 회사별 제시물량 100%(현재 재검정품 적용 불가)
회수방식 적용	· 지방자치단체별 적용
청구금액 결정	· 관리비용(= 총관리비용 - 일반계량기 교체비용)
교체비용 수취 방법	· 별도 부과 / 혼합 방식 (변동 가능)
수취시 기회비용 고려	· 선취분은 한국은행 기준금리로 할인, 소급분은 WACC 가산

5.2.2. 특수계량기 교체비용 산정 결과

(1) 가스계량기 관리비용

도시가스 공급비용(경상북도) [별표4]의 가스계량기 관리비용에 반영하여야 할 가스계량기 교체비용은 다음과 같습니다.

일반계량기의 경우 일반계량기 신품 구입비용과 검정품 비용을 반영하였으며 특수계량기의 경우 특수계량기 구입비용과 소모품 구입, 작업비용 등을 포함하여 산정하였습니다.

A. 일반계량기

일반계량기 교체비용은 신품 구입비용, 검정품비 및 교체비용을 포함하였으며 신품과 검정품의 평균가액으로 산정하였습니다. 또한, KS 10등급까지는 유효기간 5년(총 60개월), KS 16등급부터는 유효기간 8년(총 96개월) 단위로 교체비용을 산정하였습니다.

다만, KS 10등급 이상부터는 검정품을 사용하지 아니하고 있어 검정품비는 산정하지 아니하였습니다.

(단위 : 원/월 부가세 별도)

구 분		KS 2	KS 2.5	KS 3	KS 4	KS 5	KS 6
일반계량기	신품	-	355	-	373	-	424
	검정품	-	223	-	225	-	232
	평균	-	289	-	299	-	328

(단위 : 원/월 부가세 별도)

구 분		KS 7	KS 10	KS 16	KS 25	KS 40	KS 40 초과
일반계량기	신품	-	1,748	2,588	2,655	4,188	당해 설치계량기 에 따라 별도 계상
	검정품	-	-	-	-	-	
	평균	-	1,748	2,588	2,655	4,188	

B. 특수계량기

특수계량기는 신품에 대하여 유효기간 5년을 고려하여 월(총 60개월) 단위로 산정하였으며 특수계량기 구입비용과 작업비용 등 추가 교체비용을 포함하여 산정하였습니다.

(단위 : 원/월 부가세 별도)

구 분		G1.6 (KS 2.5)	G2.5 (KS 4)	G4 (KS 6)
디지털계량기		575	578	619
아날로그계량기	원격	513	531	582
	디지털변환	665	683	734
다기능가스안전 계량기	비원격	1,055	1,055	1,125
	원격	1,453	1,453	1,523
누출점검용계량 기	비원격	521	521	563
	원격	919	919	961
일체형 계량기		-	-	-

(주) 일체형 계량기의 구입비용 등의 산정이 이루어지지 아니하였습니다.

C. 특수계량기 추가 비용의 산정

특수계량기 관련 추가비용은 특수계량기와 일반계량기 교체비용의 차액을 산정한 것으로 다음의 2가지 방안으로 산정하였습니다. 특수계량기 추가 비용은 유효기간 5년을 고려하여 월(총 60개월) 단위로 산정하였습니다.

- 1안) 특수계량기 및 일반계량기 총 교체비용의 차액(= 특수계량기 총 교체비용 - 일반계량기 총 교체비용)
: 구입비용 및 작업비용 등 추가 교체비용을 반영한 총 교체비용의 차액, 일반계량기의 경우 신제품과 검정품의 평균을 반영.
- 2안) 특수계량기 및 일반계량기 구입비용의 차액(= 특수계량기 구입비용 - 일반계량기(신제품) 구입비용)
: 작업비용 등 추가 교체비용을 제외한 특수계량기 및 일반계량기 신제품 구입비용의 차액

가. 1안) 특수계량기 및 일반계량기 총 교체비용의 차액

특수계량기 및 일반계량기 총 교체비용의 차액은 구입비용 외 작업비용 등 추가 비용을 반영한 총 교체비용의 차액을 산정한 것으로 일반계량기는 신제품과 검정품의 평균가액을 반영하였습니다.

(단위 : 원/월, 부가세 별도)

구 분		G1.6 (KS 2.5)	G2.5 (KS 4)	G4 (KS 6)
디지털계량기		286	278	291
아날로그계량기	원격	224	232	254
	디지털변환	376	384	406
다기능가스안전계량기	비원격	766	755	797
	원격	1,164	1,153	1,195
누출점검용계량기	비원격	232	222	235
	원격	630	620	633
일체형 계량기		-	-	-

(주) 일체형 계량기의 구입비용 등의 산정이 이루어지지 아니하였습니다.

나. 2안) 특수계량기 및 일반계량기 구입비용의 차액

특수계량기 및 일반계량기 구입비용의 차액은 구입비용 외 작업비용 등 추가 비용을 제외한 구입비용의 차액을 산정한 것으로 일반계량기는 신제품의 구입비용을 반영하였습니다.

(단위 : 원/월, 부가세 별도)

구 분		G1.6 (KS 2.5)	G2.5 (KS 4)	G4 (KS 6)
디지털계량기		212	196	188
아날로그계량기	원격	-	-	-
	디지털변환	-	-	-
다기능가스안전 계량기	비원격	787	769	790
	원격	787	769	790
누출점검용계량 기	비원격	254	236	227
	원격	254	236	227
일체형 계량기		-	-	-

(주) 일체형 계량기의 구입비용 등의 산정이 이루어지지 아니하였습니다.

(2) 가스계량기 교체비용 산정 시 적용한 업체별 특수계량기 교체비용

도시가스 공급비용(경상북도) [별표4]의 가스계량기 관리비용의 산정에 반영한 경상북도 도시가스 공급업체의 특수계량기 교체비용은 다음과 같습니다. 다만, 용역 수행일 현재 도시가스 공급업체별로 특수계량기 실제 구입 예상가격을 반영한 것이므로 실제 입찰 등의 진행 시 구입가격의 변동이 발생할 수 있습니다.

또한, 특수계량기 구입가격의 조사 시 다수의 가스계량기 판매업체의 판매가격에 대하여 가스계량기 등급별 최저가격을 반영하였습니다.

A. KS 2.5등급 특수계량기 구입비용

경상북도 내 도시가스 공급업체별 특수계량기 KS 2.5등급의 구입 예상가격은 다음과 같습니다.

(단위 : 원 부가세 별도)

구 분		G1.6 (KS 2.5)				
		구미	포항	경주	안동	평균
디지털계량기		28,000	28,000	28,000	26,000	27,500
아날로그계량기	원격	15,000	15,000	14,800	14,300	14,775
	디지털변환	15,000	15,000	14,800	14,300	14,775
다기능가스안전 계량기	비원격	65,000	65,000	62,000	56,000	62,000
	원격	65,000	65,000	62,000	56,000	62,000
누출점검용계량 기	비원격	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000
	원격	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000
일체형 계량기		-	-	-	-	-

(주) 일체형 계량기의 구입비용 등의 산정이 이루어지지 아니하였으며 서라벌도시가스(경주)의 경우 판매업체의 최저가격을 반영하였습니다.

B. KS 4등급 특수계량기 구입비용

경상북도 내 도시가스 공급업체별 특수계량기 KS 4등급의 구입 예상가격은 다음과 같습니다.

(단위 : 원 부가세 별도)

구 분		G2.5 (KS 4)				
		구미	포항	경주	안동	평균
디지털계량기		28,000	28,000	28,000	26,500	27,625
아날로그계량기	원격	16,000	16,000	16,500	14,900	15,850
	디지털변환	16,000	16,000	16,500	14,900	15,850
다기능가스안전 계량기	비원격	65,000	65,000	62,000	56,000	62,000
	원격	65,000	65,000	62,000	56,000	62,000
누출점검용계량 기	비원격	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000
	원격	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000
일체형 계량기		-	-	-	-	-

(주) 일체형 계량기의 구입비용 등의 산정이 이루어지지 아니하였으며 서라벌도시가스(경주)의 경우 판매업체의 최저가격을 반영하였습니다.

C. KS 6등급 특수계량기 구입비용

경상북도 내 도시가스 공급업체별 특수계량기 KS 6등급의 구입 예상가격은 다음과 같습니다.

(단위 : 원, 부가세 별도)

구 분	G4 (KS 6)					
	구미	포항	경주	안동	평균	
디지털계량기	31,000	31,000	30,000	28,500	30,125	
아날로그계량기	원격	19,000	19,000	20,500	17,000	18,875
	디지털변환	19,000	19,000	20,500	17,000	18,875
다기능가스안전 계량기	비원격	70,000	70,000	65,000	60,000	66,250
	원격	70,000	70,000	65,000	60,000	66,250
누출점검용계량 기	비원격	33,000	33,000	32,000	32,000	32,500
	원격	33,000	33,000	32,000	32,000	32,500
일체형 계량기	-	-	-	-	-	

(주) 일체형 계량기의 구입비용 등의 산정이 이루어지지 아니하였으며 서라벌도시가스(경주)의 경우 판매업체의 최저가격을 반영하였습니다.

D. 업체별 특수계량기 구입비용을 제외한 교체비용

경상북도 내 도시가스 공급업체별 특수계량기 교체 시 예상되는 추가 교체비용은 다음과 같습니다.

(단위 : 원, 부가세 별도)

구 분	교체비용					
	구미	포항	경주	안동	평균	
디지털계량기	8,500	8,500	5,100	6,000	7,025	
아날로그계량기	원격	17,000	17,000	18,100	12,000	16,025
	디지털변환	27,500	27,500	18,100	27,500	25,150
다기능가스안전 계량기	비원격	-	-	5,100	-	1,275
	원격	27,500	27,500	18,100	27,500	25,150
누출점검용계량 기	비원격	-	-	5,100	-	1,275
	원격	27,500	27,500	18,100	27,500	25,150
일체형 계량기	-	-	-	-	-	

특수계량기 별 구입비용을 제외한 추가 교체비용의 내역은 다음과 같습니다.

구 분		추가 교체비용의 내용
디지털계량기		리드선, 결선비용
아날로그계량기	원격	리드선, 결선비용, 셋팅비용, 밌데리교체
	디지털변환	리드선, 결선비용, 셋팅비용, 디지털변환기
다기능가스안전 계량기	비원격	-
	원격	리드선, 결선비용, 셋팅비용, 밌데리교체, 디지털변환기
누출점검용계량 기	비원격	-
	원격	리드선, 결선비용, 셋팅비용, 밌데리교체, 디지털변환기
일체형 계량기		-

(3) 업체별 일반계량기 교체비용

경상북도 내 도시가스 공급업체별 일반계량기(신품, 검정품) 교체 시 예상되는 일반계량기 총 구입비용 및 교체비용(작업) 등 총 교체비용은 다음과 같습니다.

A. 영남에너지서비스(구미)

(단위 : 원, 부가세 별도)

구 분		KS 2	KS 2.5	KS 3	KS 4	KS 5	KS 6
일반계량기	신품 구입비용		15,000		16,000		19,000
	검정품비		6,800		6,910		7,370
	교체비용(작업)		6,800		6,800		6,800

(단위 : 원, 부가세 별도)

구 분		KS 7	KS 10	KS 16	KS 25	KS 40	KS 40초과
일반계량기	신품 구입비용		56,000	180,000	184,000	329,000	당해 설치계량기 에 따라 별도 계상
	검정품비						
	교체비용(작업)		110,000	140,000	151,000	162,000	

B. 영남에너지서비스(포항)

(단위 : 원, 부가세 별도)

구 분		KS 2	KS 2.5	KS 3	KS 4	KS 5	KS 6
일반계량기	신품 구입비용		15,000		16,000		19,000
	검정품비		6,800		6,910		7,370
	교체비용(작업)		9,309		9,309		9,309

(단위 : 원, 부가세 별도)

구 분		KS 7	KS 10	KS 16	KS 25	KS 40	KS 40초과
일반계량기	신품 구입비용		45,000	180,000	180,000	291,000	당해 설치계량기 에 따라 별도 계상
	검정품비						
	교체비용(작업)		58,670	76,670	76,670	93,340	

C. 서라벌도시가스(경주)

(단위 : 원, 부가세 별도)

구 분		KS 2	KS 2.5	KS 3	KS 4	KS 5	KS 6
일반계량기	신품 구입비용		14,800		16,500		20,500
	검정품비		6,000		6,300		6,800
	교체비용(작업)		5,100		5,100		5,100

(단위 : 원, 부가세 별도)

구 분		KS 7	KS 10	KS 16	KS 25	KS 40	KS 40초과
일반계량기	신품 구입비용		45,000	150,000	160,000	330,000	당해 설치계량기 에 따라 별도 계상
	검정품비						
	교체비용(작업)		58,000	75,000	75,000	93,000	

D. 대성청정에너지(안동)

(단위 : 원, 부가세 별도)

구 분		KS 2	KS 2.5	KS 3	KS 4	KS 5	KS 6
일반계량기	신품 구입비용		14,300		14,900		17,000
	검정품비		7,600		7,700		8,000
	교체비용(작업)		5,000		5,000		5,000

(단위 : 원, 부가세 별도)

구 분		KS 7	KS 10	KS 16	KS 25	KS 40	KS 40초과
일반계량기	신품 구입비용		35,000	122,000	123,000	240,000	당해 설치계량기 에 따라 별도 계상
	검정품비						
	교체비용(작업)		11,800	70,000	70,000	70,000	

6. 요금감면 검토 및 공급비용 보전

도시가스 요금은 신용카드, 지로, 전용계좌 등 다양한 결제방법에 따라 결제가 이루어지고 있으며 이에 따라 결제 수수료가 발생하고 있습니다. 계좌입금 등 결제수수료가 발생하지 아니하는 사용자에게 대한 요금감면, 비용보전 등의 검토를 위한 결제방법에 따른 결제수수료 및 수수료율은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분		영남에너지(구미)	영남에너지(포항)	서라벌(경주)	대성청정(안동)	총계	
지로	지로	건수	154,186	153,160	218,057	189,116	714,519
		요금총액	73,543,601	116,860,972	20,796,188	15,831,148	227,031,909
		수수료	30,223	30,597	42,211	37,159	140,190
		수수료율	0.041%	0.026%	0.203%	0.235%	0.062%
	자동이체	건수	1,898,940	1,386,110	521,642	461,818	4,268,510
		요금총액	156,248,982	110,953,246	41,217,297	24,218,305	332,637,830
		수수료	94,947	69,306	26,082	22,113	212,448
		수수료율	0.061%	0.062%	0.063%	0.091%	0.064%
신용카드 (자동이체)	건수	599,897	474,600	155,704	109,095	1,339,296	
	요금총액	29,595,872	23,304,529	8,122,716	5,799,314	66,822,431	
	수수료	82,441	65,498	21,799	15,051	184,789	
	수수료율	0.279%	0.281%	0.268%	0.260%	0.277%	
입금전용	건수	280,344	168,971	213,304		662,619	
	요금총액	119,958,163	26,174,035	26,830,961		172,963,159	
	수수료	39,427	23,521	31,996		94,944	
	수수료율	0.033%	0.090%	0.119%		0.055%	
LSC(카드수납)	건수	126,789	51,317	6,677		184,783	
	요금총액	4,756,068	7,015,228	37,183,001		48,954,297	
	수수료	12,620	33,629	23,437		69,686	
	수수료율	0.265%	0.479%	0.063%		0.142%	
편의점 수납	건수	6,270	1,993	24,809		33,072	
	요금총액	213,075	63,832	925,796		1,202,703	
	수수료	815	259	4,962		6,036	
	수수료율	0.382%	0.406%	0.536%		0.502%	
기타	건수	5,352		11,551		16,903	
	요금총액	5,153,897		410,346		5,564,243	
	수수료	40,980		1,682		42,662	
	수수료율	0.795%		0.410%		0.767%	
합계	건수	3,071,778	2,236,151	1,151,744	760,029	7,219,702	
	요금총액	389,469,658	284,371,842	135,486,305	45,848,767	855,176,572	
	수수료	301,453	222,810	152,169	74,323	750,755	
	수수료율	0.077%	0.078%	0.112%	0.162%	0.088%	

현금수납, 계좌입금 등 결제수수료가 발생하지 아니하는 사용자에게 대한 요금감면요율 및 수납건당 금액의 산정 내역은 다음과 같습니다.

(단위:원/건)

구 분		영남에너지 (구미)	영남에너지 (포항)	서라벌(경주)	대성청정(안동)	총 계
평균 수수료율	감면요율	0.077%	0.078%	0.112%	0.162%	0.088%
기준	수납건당 감면액	98	100	132	98	104
최저 수수료율	감면요율	0.033%	0.026%	0.063%	0.091%	0.055%
기준	수납건당 감면액	42	33	74	55	65

· 수수료가 발생하는 총 결제수단에 대하여 평균 수수료율과 결제수단별 최저 수수료율을 적용하여 감면요율 및 수납건당 감면액을 산정하였습니다.

별첨. 2019년 도시가스 회사별 공급비용 명세서

I. 영남에너지서비스(주)(구미)

II. 영남에너지서비스(주)(포항)

III. 서라벌도시가스(주)(경주)

IV. 대성청정에너지(주)(안동)

1. 2019년 공급비용 명세서
2. 영업비용 조정 명세서
3. 영업외손익 조정 명세서
4. 요금기저 산정 명세서
5. 운전자금 산정 명세서
6. 유형자산 명세서
7. 건설중인자산 명세서
8. 유형자산 투자계획 명세서
9. 자기자본 수익률 명세서
10. 투자보수율 명세서
11. 최종 용도별 소비자 요금 산정 명세서

I. 영남에너지서비스(주)(구미)

1. 2019년 공급비용 명세서

영남에너지서비스 주식회사(구미)

(단위:천원)

항 목	회 사 안	수정금액	용역 결과
(A) 적정원가	41,756,759	(-)1,163,800	40,592,959
(B) 요금기저	114,486,730	(-)1,258,890	113,227,840
(C) 투자보수율	8.613%	0.000%	8.613%
(D) 투자보수	9,860,911	(-)108,430	9,752,480
(E) 투자재원	-	-	-
(F) 사회적배려, 사회적복지경감	511,623	-	511,623
(G) 투자비 정산액	(-)2,571,716	(-)687,853	(-)3,259,569
(H) 총공급비용	49,557,577	(-)1,960,083	47,597,494
(I) 추정공급물량(GJ)	23,797,639	554,774	24,352,413
(J) 단위당 공급비용(원/MJ)	2.0825	(-)0.128	1.9545

2. 영업비용 조정 명세서

영남에너지서비스 주식회사(구미)

(단위:천원)

항 목	전기실적	회사제시	조정금액	용역결과
임원급여	493,078	575,577	(-)75,577	500,000
임원퇴직급여	225,636	-	50,000	50,000
급여	7,577,435	9,028,436	(-)453,857	8,574,579
퇴직급여	961,304	1,033,989	(-)15,694	1,018,295
복리후생비	1,996,946	2,113,502	(-)13,695	2,099,807
여비교통비	84,144	120,217	(-)44,323	75,894
차량유지비	267,879	286,695	(-)20,252	266,443
통신비	413,948	479,124	(-)40,395	438,729
수도광열비	120,374	137,651	(-)11,224	126,427
소모품비	248,772	262,500	(-)24,580	237,920
세금과공과	676,384	727,244	2,379	729,623
임차료	224,172	186,090	36,902	222,992
수선비	82,544	234,497	(-)11,968	222,529
보험료	135,839	201,033	(-)32,830	168,203
접대비	145,166	152,566	(-)8,782	143,784
회의비	32,419	34,072	(-)6,582	27,490
광고선전비	73,256	76,991	(-)3,525	73,466
교육훈련비	168,077	291,304	(-)93,403	197,901
도서인쇄비	102,743	107,980	(-)16,847	91,133
지급수수료	4,744,682	5,237,655	(-)285,964	4,951,691
고객센터수수료	5,226,369	5,792,496	-	5,792,496
계량기교체비	889,591	607,149	(-)22,710	584,439
유형자산감가상각비	11,321,157	11,204,308	(-)42,524	11,161,783
무형자산감가상각비	44,362	58,409	-	58,409
대손상각비	97,516	97,516	-	97,516
잡비	5,943	6,427	2,233	8,660
합 계	36,359,737	39,053,427	(-)1,133,217	37,920,210

3. 영업외손익 조정 명세서

3.1 영업외비용

영남에너지서비스 주식회사(구미)

(단위:천원)

과 목	금 액			
	전기실적	회사제시	조정금액	용역결과
이자비용	68,413	-	-	-
기부금	85,526	85,526	(-)2,504	83,022
유형자산처분손실	3,307	3,307	-	3,307
계량기교체비용	150,506	-	-	-
잡손실	29,404	29,404	(-)12,862	16,542
합계	337,155	118,237	(-)15,366	102,871

3.2 영업외수익

영남에너지서비스 주식회사(구미)

(단위:천원)

과 목	금 액			
	전기실적	회사제시	조정금액	용역결과
이자수익	285,948	-	-	-
임대료수익	14,859	-	14,859	14,859
유형자산처분이익	54,117	54,117	-	54,117
가스연체료수익	414,566	-	-	-
시설분담금이연수익	1,804,566	-	-	-
계량기교체수익	199,211	-	-	-
잡이익	667,738	83,641	-	83,641
합계	3,441,004	137,758	14,859	152,617

4. 요금기저 산정 명세서

영남에너지서비스 주식회사(구미)

(단위:천원)

과 목	금 액		
	회 사 안	수정금액	용역결과
운전 자금	4,623,251	(-)189,501	4,433,750
유형 자산	108,151,881	(-)140,079	108,011,802
무형 자산	1,077,429	(-)929,310	148,119
임차보증금	634,169	-	634,169
계	114,486,730	(-)1,258,890	113,227,840

5. 운전자금 산정 명세서

영남에너지서비스 주식회사(구미)

(단위:천원)

구분	산식	회사제시	조정금액	용역결과
가스부문의 조정액 합계	(1)	39,053,427	(-)1,133,217	37,920,210
감가상각비	(2)	11,204,308	(-)42,524	11,161,783
대손상각	(3)	97,516	-	97,516
무형자산상각비	(4)	58,409	-	58,409
퇴직급여	(5)	1,033,989	(-)15,694	1,018,295
소계	(6)=(2)+(3)+(4)+(5)	12,394,221	(-)58,218	12,336,003
퇴직급여 현금지출액	(7)	1,080,303	(-)62,009	1,018,295
현금지출경비	(8)=(1)-(6)+(7)	27,739,509	(-)1,137,008	26,602,501
운전자금	(9)=(8)×2/12	4,623,251	(-)189,501	4,433,750

6. 유형자산 명세서

영남에너지서비스 주식회사(구미)

(단위:천원)

구분	회 사 안	수정금액	용역결과
토지	4,841,631	-	4,841,631
건물	4,262,696	-	4,262,696
구축물	1,779,777	-	1,779,777
기계장치	4,278,824	-	4,278,824
공급설비	89,239,364	(-)140,079	89,099,285
차량운반구	651,847	-	651,847
공구와기구	1,919,278	-	1,919,278
기타의 유형자산	43,600	-	43,600
건설중인자산	1,134,864	-	1,134,864
계	108,151,881	(-)140,079	108,011,802

*토지는 재평가차익을 차감하였으며 기초와 기말의 평균잔액을 반영함

7. 건설중인자산 명세서

영남에너지서비스 주식회사(구미)

(단위:천원)

구분	산식	토지	건물	구축물	기계장치	공급설비	차량운반구	공구와기구	기타의 유형자산	계
건설중인 자산 적수	(1)	-	-	-	-	16,170,396	-	-	-	16,170,396
건설중인 자산 평균월말잔액	(2) = (1) × 1/12	-	-	-	-	1,347,533	-	-	-	1,347,533
전기투자금액	(3)	976,915	511,612	38,581	21,192,243	12,620,351	219,459	1,678,965	-	37,238,126
당기시설분담징 수예상액 및 투자재원 투자분	(4)	-	-	-	-	1,917,764	-	-	-	1,917,764
당기 투자계획금액	(5)	-	1,627,125	683,260	372,755	12,546,360	663,330	894,338	-	16,787,168
당기 평균건설중인 자산	(6) = (2) × [(5) - (4)] / (3)	-	-	-	-	1,134,864	-	-	-	1,134,864
자기자본	(7)	1,134,864								
차입금	(8)	-								
자기자본비율	(9) = (7) / [(7) + (8)]	1								
요금기저산입 건설중인 자산	(10) = (6) × (9)	-	-	-	-	1,134,864	-	-	-	1,134,864

8. 유형자산 투자계획 명세서

영남에너지서비스 주식회사(구미)

(단위:천원)

구분	기초건설중인자산(1)	당기투자계획금액(2)	기말건설중인자산 추정액(3)	취득예상가액(4)=(1)+(2)+(3)	상각율(5)	예상감가상각액(6)=(4)*(5)*1/12	요금기저포함 건설중인자산(7)
토지	-	-	-	-	-	-	-
건물	-	1,627,125	-	1,627,125	6.49%	52,824	-
구축물	-	683,260	-	683,260	6.41%	21,913	-
기계장치	-	372,755	-	372,755	10.02%	18,671	-
공급설비	1,347,533	12,546,360	1,339,633	12,554,261	6.25%	392,321	-
인입배관	-	-	-	-	7.69%	-	-
차량운반구	-	663,330	-	663,330	34.02%	112,838	-
공구와기구	-	894,338	-	894,338	42.55%	190,282	-
기타의 유형자산	-	-	-	-	0.00%	-	-
건설중인 자산	-	-	-	-	-	-	-
계	1,347,533	16,787,168	1,339,633	16,795,068	-	788,848	1,134,864
공급설비상각액 배부(8)	시설분담금 및 투자재원 해당액 :			59,968	(9)당기시설분담금징수예상액 및 투자재원 투자분		1,917,764
	회사조달분 :			332,353	(10)당기공급설비투자계획금액		12,546,360

9. 자기자본 수익률 명세서

영남에너지서비스 주식회사(구미)

(단위:천원)

항목	산식	금액
무위험이자율	(1)	2.308%
시장위험프리미엄	(2)	6.0%
적용베타	(3)	0.55086
자기자본수익률	(4) = (1) + (2)×(3)	5.613%

10. 투자보수율 명세서

영남에너지서비스 주식회사(구미)

(단위:천원)

항목	산식	금액 또는 보수율
자기자본	(1)	124,175,470
타인자본	(2)	-
자기자본보수율(%)	(3)	5.613%
타인자본보수율(%)	(4)	-
가중평균투자보수율(%)	(5) = [(1)×(3)+(2)×(4)]/[(1)+(2)]	5.613%
투자보수율 가산	(6)	3.000%
적정투자보수율	(7) = (5) + (6)	8.613%

11. 최종 용도별 소비자 요금 산정 명세서

영남에너지서비스 주식회사(구미)

(단위:천원)

과 목		2018년 요금	2019년 배부안	변동액	추정열량(GJ)	
주택용	취사전용	기본요금	750	750	-	
		사용량요금	2.4180	2.3303	(-)0.0877	1,441,738
	개별난방용	기본요금	750	750	-	
		사용량요금	2.4180	2.3303	(-)0.0877	5,719,377
	중앙난방용		2.4180	2.3303	(-)0.0877	72,874
	집단에너지		2.4180	2.3303	(-)0.0877	15,870
업무용		2.6710	2.5741	(-)0.0969	437,130	
일반용		2.6584	2.5618	(-)0.0966	1,026,189	
냉난방공조		1.8076	1.7419	(-)0.0657	105,182	
미군용		2.0649	1.9545	(-)0.1104	126,126	
연료전지용		0.6807	0.5446	(-)0.1361	67,409	
열병합용	열병합 1	2.5734	2.4799	(-)0.0935	19,314	
	열병합 2-1	2.4822	2.3829	(-)0.0993	173,650	
	열병합 2-2	2.0259	1.9449	(-)0.0810	157,377	
	열병합 2-3	1.7714	1.7005	(-)0.0709	148,743	
	열병합 2-4	1.5332	1.4719	(-)0.0613	131,290	
	열병합 2-5	1.3549	1.3007	(-)0.0542	32,165	
열전용설비	열전용설비 1	1.8191	1.7530	(-)0.0661	82,301	
	열전용설비 2	1.4847	1.4308	(-)0.0539	53,003	
	열전용설비 3	1.2981	1.2510	(-)0.0471	21,249	
	열전용설비 4	1.1235	1.0827	(-)0.0408	21,249	
	열전용설비 5	0.9929	0.9568	(-)0.0361	155,499	
산업용	1단계	1.9602	1.8818	(-)0.0784	6,741,303	
	2단계	1.5999	1.5359	(-)0.0640	2,399,141	
	3단계	1.3989	1.3429	(-)0.0560	1,596,909	
	4단계	1.2108	1.1624	(-)0.0484	1,181,172	
	5단계	1.0700	1.0272	(-)0.0428	2,426,154	
평균공급비용		2.0649	1.9545	(-)0.1104	24,352,413	

II. 영남에너지서비스(주)(포항)

1. 2019년 공급비용 명세서

영남에너지서비스 주식회사(포항)

(단위:천원)

항 목	회 사 안	수정금액	용역 결과
(A) 적정원가	32,683,601	(-)787,946	31,895,655
(B) 요금기저	87,152,786	(-)997,985	86,154,800
(C) 투자보수율	8.613%	0.000%	8.613%
(D) 투자보수	7,506,598	(-)85,958	7,420,640
(E) 투자재원	-	-	-
(F) 사회적배려, 사회적복지경감	530,000	-	530,000
(G) 투자비 정산액	(-)1,380,148	(-)321,205	(-)1,701,353
(H) 총공급비용	39,340,050	(-)1,195,109	38,144,941
(I) 추정공급물량(GJ)	18,106,962	52,660	18,159,622
(J) 단위당 공급비용(원/MJ)	2.1726	(-)0.07211	2.1005

2. 영업비용 조정 명세서

영남에너지서비스 주식회사(포항)

(단위:천원)

항 목	전기실적	회사제시	조정금액	용역결과
임원급여	351,079	369,152	(-)49,419	319,733
임원퇴직급여	41,632	-	37,915	37,915
급여	7,387,291	7,861,560	126,342	7,987,902
퇴직급여	693,421	892,588	(-)78,104	814,484
복리후생비	1,380,169	1,663,928	(-)168,601	1,495,326
여비교통비	113,345	142,723	(-)27,111	115,612
차량유지비	196,596	216,065	(-)21,467	194,598
통신비	336,872	374,584	(-)30,041	344,543
수도광열비	95,671	120,071	(-)24,991	95,080
소모품비	139,971	156,409	-	156,409
세금과공과	463,052	523,815	(-)68,086	455,729
수선비	347,843	385,175	(-)30,375	354,800
보험료	60,072	62,836	(-)1,562	61,274
접대비	120,734	126,549	(-)21,923	104,626
광고선전비	61,125	94,070	(-)25,195	68,875
교육훈련비	90,658	142,140	(-)16,764	125,376
도서인쇄비	39,672	46,582	(-)6,117	40,465
지급수수료	3,796,752	4,357,206	(-)286,087	4,071,119
고객센터수수료	3,319,967	3,496,000	(-)0	3,496,000
계량기교체비	562,244	618,108	(-)33,269	584,839
유형자산감가상각비	8,974,687	8,696,124	(-)37,114	8,659,010
무형자산감가상각비	61,974	120,716	-	120,716
대손상각비	94,188	94,188	-	94,188
잡비	61,466	64,427	(-)1,732	62,695
합 계	28,790,480	30,625,016	(-)763,702	29,861,314

3. 영업외손익 조정 명세서

3.1 영업외비용

영남에너지서비스 주식회사(포함)

(단위:천원)

과 목	금 액			
	전기실적	회사제시	조정금액	용역결과
이자비용	24,214	-	-	-
기부금	53,127	98,127	(-)45,000	53,127
유형자산처분손실	2,611	2,611	-	2,611
계량기교체비용	276,757	-	-	-
잡손실	12,873	12,873	-	12,873
합계	369,582	113,611	(-)45,000	68,611

3.2 영업외수익

영남에너지서비스 주식회사(포함)

(단위:천원)

과 목	금 액			
	전기실적	회사제시	조정금액	용역결과
이자수익	95,089	-	-	-
유형자산처분이익	42,417	42,417	-	42,417
가스연체료수익	269,355	-	-	-
계량기교체수익	292,966	-	-	-
시설분담금이연수익	1,375,874	-	-	-
잡이익	56,650	56,650	-	56,650
합계	2,132,351	99,067	-	99,067

4. 요금기저 산정 명세서

영남에너지서비스 주식회사(포항)

(단위:천원)

과 목	금 액		
	회 사 안	수정금액	용역결과
운전 자금	3,575,430	(-)77,530	3,497,900
유형 자산	82,547,381	(-)374,708	82,172,673
무형 자산	1,009,975	(-)545,748	464,227
임차보증금	20,000	-	20,000
계	87,152,786	(-)997,985	86,154,800

5. 운전자금 산정 명세서

영남에너지서비스 주식회사(포항)

(단위:천원)

구분	산식	회사제시	조정금액	용역결과
가스부문의 조정액 합계	(1)	30,625,016	(-)763,702	29,861,314
감가상각비	(2)	8,696,124	(-)37,114	8,659,010
대손상각	(3)	94,188	-	94,188
무형자산상각비	(4)	120,716	-	120,716
퇴직급여	(5)	892,588	(-)78,104	814,484
소계	(6)=(2)+(3)+(4)+(5)	9,803,615	(-)115,218	9,688,398
퇴직급여 현금지출액	(7)	631,177	183,307	814,484
현금지출경비	(8)=(1)-(6)+(7)	21,452,578	(-)465,177	20,987,400
운전자금	(9)=(8)×2/12	3,575,430	(-)77,530	3,497,900

6. 유형자산 명세서

영남에너지서비스 주식회사(포항)

(단위:천원)

구분	회 사 안	수정금액	용역결과
토지	9,089,130	-	9,089,130
건물	8,622,519	-	8,622,519
구축물	243,380	-	243,380
기계장치	828,825	-	828,825
공급설비	62,081,415	(-)374,708	61,706,707
차량운반구	456,707	-	456,707
공구와기구	811,338	-	811,338
기타의 유형자산	338,263	-	338,263
건설중인자산	75,804	-	75,804
계	82,547,381	(-)374,708	82,172,673

*토지는 재평가차익을 차감하였으며 기초와 기말의 평균잔액을 반영함

7. 건설중인자산 명세서

영남에너지서비스 주식회사(포항)

(단위:천원)

구분	산식	토지	건물	구축물	기계장치	공급설비	차량운반구	공구와기구	기타의 유형자산	계
건설중인 자산 적수	(1)	-	-	-	-	1,388,582	-	-	-	1,388,582
건설중인 자산 평균월말잔액	(2) = (1) × 1/12	-	-	-	-	115,715	-	-	-	115,715
전기투자금액	(3)	23,771	-	-	-	12,823,838	285,241	679,980	92,772	13,905,601
당기시설분담징 수예상액 및 투자재원 투자분	(4)	-	-	-	-	5,495,190	-	-	-	5,495,190
당기 투자계획금액	(5)	7,000	420,000	20,000	-	13,895,946	410,000	350,000	377,500	15,480,446
당기 평균건설중인 자산	(6) = (2) × [(5) - (4)] / (3)	-	-	-	-	75,804	-	-	-	75,804
자기자본	(7)	90,854,686								
차입금	(8)	-								
자기자본비율	(9) = (7) / [(7) + (8)]	100%								
요금기저산입 건설중인 자산	(10) = (6) × (9)	-	-	-	-	75,804	-	-	-	75,804

8. 유형자산 투자계획 명세서

영남에너지서비스 주식회사(포항)

(단위:천원)

구분	기초건설중인자산(1)	당기투자계획금액(2)	기말건설중인자산 추정액(3)	취득예상가액(4)=(1)+(2)+(3)	상각율(5)	예상감가상각액(6)=(4)*(5)*1/12	요금지저포함 건설중인자산(7)
토지	-	7,000	-	7,000	-	-	-
건물	-	420,000	-	420,000	4.78%	10,039	-
구축물	-	20,000	-	20,000	7.72%	772	-
기계장치	-	-	-	-	14.35%	-	-
공급설비	115,715	13,895,946	125,389	13,886,272	6.25%	433,946	-
인입배관	-	-	-	-	9.52%	-	-
차량운반구	-	410,000	-	410,000	42.01%	86,125	-
공구와기구	-	350,000	-	350,000	33.57%	58,756	-
기타의 유형자산	-	377,500	-	377,500	45.10%	85,126	-
건설중인 자산	-	-	-	-	-	-	-
계	115,715	15,480,446	125,389	15,470,772		674,764	75,804
공급설비상각액 배부(8)	시설분담금 및 투자자원 해당액 :			171,605	(9)당기시설분담금징수예상액 및 투자자원 투자분	5,495,190	
	회사조달분 :			262,341	(10)당기공급설비투자계획금액	13,895,946	

9. 자기자본 수익률 명세서

영남에너지서비스 주식회사(포항)

(단위:천원)

항목	산식	금액
무위험이자율	(1)	2.308%
시장위험프리미엄	(2)	6.0%
적용베타	(3)	0.55086
자기자본수익률	(4) = (1) + (2)×(3)	5.613%

10. 투자보수율 명세서

영남에너지서비스 주식회사(포항)

(단위:천원)

항목	산식	금액 또는 보수율
자기자본	(1)	90,854,686
타인자본	(2)	-
자기자본보수율(%)	(3)	5.613%
타인자본보수율(%)	(4)	-
가중평균투자보수율(%)	(5) = [(1)×(3)+(2)×(4)]/[(1)+(2)]	5.613%
투자보수율 가산	(6)	3.000%
적정투자보수율	(7) = (5) + (6)	8.613%

11. 최종 용도별 소비자 요금 산정 명세서

영남에너지서비스 주식회사(포함)

(단위:GJ)

과 목		2018년 요금	2019년 배부안	변동액	추정열량	
주택용	취사전용	기본요금	750	750	-	
		사용량요금	2.6290	2.4733	(-)0.1557	1,008,414
	개별난방용	기본요금	750	750	-	
		사용량요금	2.5065	2.4733	(-)0.0332	4,154,608
	중앙난방용	2.5065	2.4733	(-)0.0332	70,350	
업무용		2.9838	2.9164	(-)0.0674	314,510	
일반용	영업 1	2.9999	2.9321	(-)0.0678	597,694	
	영업 2	2.9999	2.9321	(-)0.0678	189,407	
냉난방공조		1.9787	1.9340	(-)0.0447	108,944	
열병합용		2.7564	2.6941	(-)0.0623	86,421	
연료전지용		2.7564	0.6807	(-)2.0757	55,160	
열전용설비		2.7564	2.6941	(-)0.0623	117,306	
산업용	1단계	2.2146	2.1646	(-)0.0500	4,572,984	
	2단계	2.1914	2.1419	(-)0.0495	1,770,583	
산업용	3단계	2.1611	2.1123	(-)0.0488	1,330,413	
	4단계	1.1383	1.1126	(-)0.0257	994,682	
	5단계	0.6610	0.6461	(-)0.0149	2,788,145	
평균공급비용		2.1500	2.1005	(-)0.0495	18,159,622	

Ⅲ. 서라벌도시가스(경주)

1. 2019년 공급비용 명세서

서라벌도시가스 주식회사(경주)

(단위:천원)

항 목	회 사 안	수정금액	용역 결과
(A) 적정원가	17,583,149	(-)2,797,420	14,785,729
(B) 요금기저	33,171,355	(-)1,672,265	31,499,090
(C) 투자보수율	8.615%	-0.002%	8.613%
(D) 투자보수	2,857,674	(-)144,611	2,713,063
(E) 투자재원	-	-	-
(F) 사회적배려, 사회적복지경감	335,035	-	335,035
(G) 투자비 정산액	466,840	(-)981,715	(-)514,875
(H) 총공급비용	21,242,697	(-)3,923,746	17,318,951
(I) 추정공급물량(GJ)	8,001,767	-	8,001,767
(J) 단위당 공급비용(원/MJ)	2.6548	(-)0.49036	2.1644

2. 영업비용 조정 명세서

서라벌도시가스 주식회사(경주)

(단위:천원)

항 목	전기실적	회사제시	조정금액	용역결과
임원급여	462,706	-	488,188	488,188
임원퇴직급여	30,837	-	48,819	48,819
급여	3,816,714	4,916,401	(-)1,155,862	3,760,539
퇴직급여	207,747	260,744	(-)25,906	234,838
복리후생비	478,994	552,350	(-)23,373	528,977
여비교통비	21,710	22,144	1,500	23,644
차량유지비	29,779	70,724	(-)37,447	33,277
통신비	32,713	33,614	36	33,650
수도광열비	29,743	30,874	(-)366	30,508
소모품비	16,950	37,455	(-)16,841	20,614
세금과공과	250,212	296,164	(-)35,436	260,728
임차료	110,683	146,851	(-)15,001	131,850
수선비	10,722	1,199,376	(-)213,158	986,218
보험료	22,529	22,980	(-)773	22,207
접대비	34,751	82,446	(-)49,100	33,346
광고선전비	3,520	13,590	(-)6,155	7,435
교육훈련비	5,869	13,939	(-)5,302	8,637
도서인쇄비	3,522	3,592	2,529	6,121
지급수수료	829,016	2,043,419	(-)945,607	1,097,812
판촉비	-	148,000	-	148,000
고객센터수수료	1,573,879	2,219,000	(-)197,923	2,021,077
계량기교체비	129,000	-	350,519	350,519
유형자산감가상각비	5,704,109	3,664,907	(-)23,368	3,641,539
무형자산감가상각비	180,240	250,491	(-)159,375	91,116
대손상각비	41,741	368,741	(-)327,000	41,741
잡비	1,158	351,700	(-)350,514	1,186
합 계	14,028,847	16,749,502	(-)2,696,916	14,052,586

3. 영업외손익 조정 명세서

3.1 영업외비용

서라벌도시가스 주식회사(경주)

(단위:천원)

과 목	금 액			
	전기실적	회사제시	조정금액	용역결과
이자비용	558	-	-	-
기부금	3,492	50,000	(-)46,508	3,492
잡손실	125,159	5,841	-	5,841
합계	129,209	55,841	(-)46,508	9,333

3.2 영업외수익

서라벌도시가스 주식회사(경주)

(단위:천원)

과 목	금 액			
	전기실적	회사제시	조정금액	용역결과
이자수익	479,851	-	-	-
유형자산처분이익	67,192	-	-	-
가스연체료수익	167,075	-	-	-
계량기교체수익	116,759	-	-	-
임대료	36,515	-	-	-
잡이익	305,314	-	13,208	13,208
합계	1,172,706	-	13,208	13,208

4. 요금기저 산정 명세서

서라벌도시가스 주식회사(경주)

(단위:천원)

과 목	금 액		
	회 사 안	수정금액	용역결과
운전 자금	2,095,770	(-)382,738	1,713,032
유형 자산	30,034,660	(-)482,470	29,552,189
무형 자산	1,040,133	(-)807,056	233,076
임차보증금	793	-	793
계	33,171,355	(-)1,672,265	31,499,090

5. 운전자금 산정 명세서

서라벌도시가스 주식회사(경주)

(단위:천원)

구분	산식	회사제시	조정금액	용역결과
가스부문의 조정액 합계	(1)	16,749,502	(-)2,696,916	14,052,586
감가상각비	(2)	3,664,907	(-)23,368	3,641,539
대손상각	(3)	368,741	(-)327,000	41,741
무형자산상각비	(4)	250,491	(-)159,375	91,116
퇴직급여	(5)	260,744	22,913	283,657
소계	(6)=(2)+(3)+(4)+(5)	4,544,883	(-)486,829	4,058,054
퇴직급여 현금지출액	(7)	370,000	(-)86,343	283,657
현금지출경비	(8)=(1)-(6)+(7)	12,574,619	(-)2,296,430	10,278,189
운전자금	(9)=(8)×2/12	2,095,770	(-)382,738	1,713,032

6. 유형자산 명세서

서라벌도시가스 주식회사(경주)

(단위:천원)

구분	회 사 안	수정금액	용역결과
토지	3,769,838	(-)298,038	3,471,800
건물	2,229,673	-	2,229,673
구축물	55,179	-	55,179
공급설비	23,112,988	(-)184,432	22,928,556
공구와기구	119,405	-	119,405
기타의 유형자산	57,195	-	57,195
건설중인자산	690,381	-	690,381
계	30,034,660	(-)482,470	29,552,189

*토지는 재평가차익을 차감하였으며 기초와 기말의 평균잔액을 반영함

7. 건설중인자산 명세서

서라벌도시가스 주식회사(경주)

(단위:천원)

구분	산식	토지	건물	구축물	기계장치	공급설비	차량운반구	공구와기구	기타의 유형자산	계
건설중인 자산 적수	(1)	-	-	-	-	8,804,488	-	-	-	8,804,488
건설중인 자산 평균월말잔액	(2) = (1) × 1/12	-	-	-	-	733,707	-	-	-	733,707
전기투자금액	(3)	-	6,500	-	-	2,952,461	-	48,104	30,661	3,037,725
당기시설분담징 수예상액 및 투자재원 투자분	(4)	-	-	-	-	2,778,115	-	-	-	2,778,115
당기 투자계획금액	(5)	-	15,930	-	-	5,556,230	-	181,600	-	5,753,760
당기 평균건설중인 자산	(6) = (2) × [(5) - (4)] / (3)	-	-	-	-	690,381	-	-	-	690,381
자기자본	(7)	48,892,977								
차입금	(8)	-								
자기자본비율	(9) = (7) / [(7) + (8)]	100%								
요금기저산입 건설중인 자산	(10) = (6) × (9)	-	-	-	-	690,381	-	-	-	690,381

8. 유형자산 투자계획 명세서

서라벌도시가스 주식회사(경주)

(단위:천원)

구분	기초건설중인자산(1)	당기투자계획금액(2)	기말건설중인자산 추정액(3)	취득예상가액(4)=(1)+(2)+(3)	상각율(5)	예상감가상각액(6)=(4)*(5)*1/12	요금저포함 건설중인자산(7)
토지	-	-	-	-	-	-	-
건물	-	15,930	-	15,930	2.50%	199	-
구축물	-	-	-	-	2.50%	-	-
기계장치	-	-	-	-	6.67%	-	-
공급설비	733,707	5,556,230	1,380,762	4,909,175	6.25%	153,412	-
인입배관	-	-	-	-	5.00%	-	-
차량운반구	-	-	-	-	33.33%	-	-
공구와기구	-	181,600	-	181,600	33.33%	30,267	-
기타의 유형자산	-	-	-	-	33.33%	-	-
건설중인 자산	-	-	-	-	-	-	-
계	733,707	5,753,760	1,380,762	5,106,705	-	183,878	690,381
공급설비상각액 배부(8)	시설분담금 및 투자재원 해당액 :			76,706	(9)당기시설분담금징수예상액 및 투자재원 투자분		2,778,115
	회사조달분 :			76,706	(10)당기공급설비투자계획금액		5,556,230

9. 자기자본 수익률 명세서

서라벌도시가스 주식회사(경주)

(단위:천원)

항목	산식	금액
무위험이자율	(1)	2.308%
시장위험프리미엄	(2)	6.0%
적용베타	(3)	0.55086
자기자본수익률	(4) = (1) + (2)×(3)	5.613%

10. 투자보수율 명세서

서라벌도시가스 주식회사(경주)

(단위:천원)

항목	산식	금액 또는 보수율
자기자본	(1)	48,892,977
타인자본	(2)	-
자기자본보수율(%)	(3)	5.613%
타인자본보수율(%)	(4)	-
가중평균투자보수율(%)	(5) = [(1)×(3)+(2)×(4)]/[(1)+(2)]	5.613%
투자보수율 가산	(6)	3.000%
적정투자보수율	(7) = (5) + (6)	8.613%

11. 최종 용도별 소비자 요금 산정 명세서

서라벌도시가스 주식회사(경주)

(단위:GJ)

과 목		2018년 요금	2019년 배부안	변동액	추정열량
주택용	취사전용	기본요금	750	750	-
		사용량요금	2.5646	2.4851	(-)0.0795
	개별난방용	기본요금	750	750	-
		사용량요금	2.5646	2.4851	(-)0.0795
영업용		2.8913	2.8118	(-)0.0795	712,460
업무용		2.9113	2.8318	(-)0.0795	121,139
냉방용		1.7555	1.6760	(-)0.0795	93,469
산업용	1단계	1.9946	1.9151	(-)0.0795	2,699,699
	2단계	1.4714	1.3919	(-)0.0795	650,674
	3단계	1.2727	1.1932	(-)0.0795	745,530
	4단계	1.1732	1.0937	(-)0.0795	339,006
연료전지		-	0.5870	-	-
평균공급비용		2.2427	2.1644	(-)0.0783	8,001,767

IV. 대성청정에너지(주)(안동)

1. 2019년 공급비용 명세서

대성청정에너지 주식회사(안동)

(단위:천원)

항 목	회 사 안	수정금액	용역 결과
(A) 적정원가	14,174,262	(-)491,009	13,683,253
(B) 요금기저	38,755,712	(-)307,653	38,448,059
(C) 투자보수율	8.39%	(-)0.093%	8.30%
(D) 투자보수	3,253,195	(-)61,465	3,191,730
(E) 투자재원	-	-	-
(F) 사회적배려, 사회적복지경감	231,786	-	231,786
(G) 투자비 정산액	(-)3,049,468	(-)993,134	(-)4,042,602
(H) 총공급비용	14,609,775	(-)1,545,609	13,064,166
(I) 추정공급물량(GJ)	6,256,825	79,766	6,336,591
(J) 단위당 공급비용(원/MJ)	2.3350	(-)0.27331	2.0617

2. 영업비용 조정 명세서

대성청정에너지 주식회사(안동)

(단위:천원)

항 목	전기실적	회사제시	조정금액	용역결과
임원급여	573,900	696,705	(-)313,565	383,140
임원퇴직급여	131,085	-	87,080	87,080
급여	3,540,233	3,828,750	173,467	4,002,217
퇴직급여	244,815	405,248	(-)95,747	309,501
복리후생비	311,478	346,993	241,729	588,722
여비교통비	20,164	52,988	(-)32,760	20,228
차량유지비	199,754	216,475	(-)17,362	199,113
통신비	84,249	94,123	(-)5,674	88,449
수도광열비	32,489	39,075	(-)625	38,450
소모품비	93,093	140,726	(-)43,140	97,586
세금과공과	192,465	275,290	(-)5,340	269,950
임차료	12,398	16,699	(-)1,450	15,249
수선비	33,453	248,700	(-)10,750	237,950
보험료	62,191	63,626	7,604	71,230
접대비	14,078	33,896	(-)19,536	14,360
회의비	1,430	3,000	(-)849	2,151
광고선전비	480	58,967	(-)8,457	50,510
교육훈련비	19,166	122,103	(-)33,606	88,497
도서인쇄비	17,592	20,224	(-)1,016	19,208
지급수수료	457,586	860,556	(-)343,460	517,096
운반비	1,018	3,200	(-)2,179	1,021
전산처리비	318,958	420,574	(-)35,037	385,537
보건방역비	42,727	46,823	(-)3,241	43,582
고객센터수수료	1,771,866	1,962,357	(-)4,533	1,957,824
유형자산감가상각비	2,924,236	3,237,079	-	3,237,079
무형자산감가상각비	129,808	129,870	-	129,870
대손상각비	(-)99,846	10,000	-	10,000
합 계	11,130,868	13,334,048	(-)468,447	12,865,600

3. 영업외손익 조정 명세서

3.1 영업외비용

대성청정에너지 주식회사(안동)

(단위:천원)

과 목	금 액			
	전기실적	회사제시	조정금액	용역결과
이자비용	109,893	-	-	-
기부금	128,854	-	30,854	30,854
유형자산처분손실	21	-	21	21
기타	12,378	-	-	-
잡손실	5,376	-	5,376	5,376
합계	256,522	-	36,251	36,251

3.2 영업외수익

대성청정에너지 주식회사(안동)

(단위:천원)

과 목	금 액			
	전기실적	회사제시	조정금액	용역결과
이자수익	267,541	-	-	-
유형자산처분이익	80,628	-	80,628	80,628
가스연체료수익	100,427	-	-	-
기타영업외수익	412,227	-	-	-
잡이익	4,376	-	4,376	4,376
합계	865,199	-	85,004	85,004

4. 요금기저 산정 명세서

대성청정에너지 주식회사(안동)

(단위:천원)

과 목	금 액		
	회 사 안	수정금액	용역결과
운전 자금	1,785,845	(-)204,403	1,581,442
유형 자산	36,119,876	-	36,119,876
무형 자산	700,518	(-)103,250	597,268
임차보증금	149,474	-	149,474
계	38,755,712	(-)307,653	38,448,059

5. 운전자금 산정 명세서

대성청정에너지 주식회사(안동)

(단위:천원)

구분	산식	회사제시	조정금액	용역결과
가스부문의 조정액 합계	(1)	13,334,048	(-)468,447	12,865,600
감가상각비	(2)	3,237,079	-	3,237,079
대손상각	(3)	-	10,000	10,000
무형자산상각비	(4)	129,870	-	129,870
퇴직급여	(5)	405,248	(-)8,667	396,581
소계	(6)=(2)+(3)+(4)+(5)	3,772,198	1,333	3,773,531
퇴직급여 현금지출액	(7)	1,153,217	(-)756,636	396,581
현금지출경비	(8)=(1)-(6)+(7)	10,715,067	(-)1,226,416	9,488,651
운전자금	(9)=(8)×2/12	1,785,845	(-)204,403	1,581,442

6. 유형자산 명세서

대성청정에너지 주식회사(안동)

(단위:천원)

구분	회 사 안	수정금액	용역결과
토지	2,509,127	-	2,509,127
건물	1,861,060	-	1,861,060
구축물	99,398	-	99,398
공급설비	100,229	-	100,229
입목	30,407,224	-	30,407,224
차량운반구	20,500	-	20,500
공구와기구	59,849	-	59,849
기타의 유형자산	412,396	-	412,396
건설중인자산	9	-	9
계	650,083	-	650,083

*토지는 재평가차익을 차감하였으며 기초와 기말의 평균잔액을 반영함

7. 건설중인자산 명세서

대성청정에너지 주식회사(안동)

(단위:천원)

구분	산식	토지	건물	구축물	기계장치	공급설비	차량운반구	공구와기구	기타의 유형자산	계
건설중인 자산 적수	(1)	-	-	-	-	7,140,188	-	-	-	7,140,188
건설중인 자산 평균월말잔액	(2) = (1) × 1/12	-	-	-	-	595,016	-	-	-	595,016
전기투자금액	(3)	-	-	-	-	4,709,853	23,429	175,694	-	4,908,976
당기시설분담징 수예상액 및 투자재원 투자분	(4)	-	-	-	-	2,260,652	-	-	-	2,260,652
당기 투자계획금액	(5)	-	40,000	-	185,000	7,406,393	25,000	243,000	-	7,899,393
당기 평균건설중인 자산	(6) = (2) × [(5) - (4)] / (3)	-	-	-	-	650,083	-	-	-	650,083
자기자본	(7)	47,879,292								
차입금	(8)	-								
자기자본비율	(9) = (7) / [(7) + (8)]	100%								
요금기저산입 건설중인 자산	(10) = (6) × (9)	-	-	-	-	650,083	-	-	-	650,083

8. 유형자산 투자계획 명세서

대성청정에너지 주식회사(안동)

(단위:천원)

구분	기초건설중인자산(1)	당기투자계획금액(2)	기말건설중인자산 추정액(3)	취득예상가액(4)=(1)+(2)+(3)	상각율(5)	예상감가상각액(6)=(4)*(5)*1/12	요금기저포함 건설중인자산(7)
토지	-	-	-	-	-	-	-
건물	-	40,000	-	40,000	4.43%	885	-
구축물	-	-	-	-	21.86%	-	-
기계장치	-	185,000	-	185,000	7.18%	6,643	-
공급설비	595,016	7,406,393	935,681	7,065,728	6.25%	220,804	-
인입배관	-	-	-	-	0.00%	-	-
차량운반구	-	25,000	-	25,000	52.04%	6,504	-
공구와기구	-	243,000	-	243,000	41.17%	50,020	-
기타의 유형자산	-	-	-	-	-	-	-
건설중인 자산	-	-	-	-	-	-	-
계	595,016	7,899,393	935,681	7,558,728	-	284,856	650,083
공급설비상각액 배부(8)	시설분담금 및 투자재원 해당액 :			67,396	(9)당기시설분담금징수예상액 및 투자재원 투자분		2,260,652
	회사조달분 :			153,408	(10)당기공급설비투자계획금액		7,406,393

9. 자기자본 수익률 명세서

대성청정에너지 주식회사(안동)

(단위:천원)

항목	산식	금액
무위험이자율	(1)	2.308%
시장위험프리미엄	(2)	6.0%
적용베타	(3)	0.55086
자기자본수익률	(4) = (1) + (2)×(3)	5.613%

10. 투자보수율 명세서

대성청정에너지 주식회사(안동)

(단위:천원)

항목	산식	금액 또는 보수율
자기자본	(1)	47,879,292
타인자본	(2)	4,444,590
자기자본보수율(%)	(3)	5.613%
타인자본보수율(%)	(4)	1.942%
가중평균투자보수율(%)	(5) = [(1)×(3)+(2)×(4)]/[(1)+(2)]	5.301%
투자보수율 가산	(6)	3.000%
적정투자보수율	(7) = (5) + (6)	8.301%

11. 최종 용도별 소비자 요금 산정 명세서

대성청정에너지 주식회사(안동)

(단위:G)

과 목		2018년 요금	2019년 배부안	변동액	추정열량
주택용	기본요금	750	750	-	-
	사용량요금	3.0361	2.6651	(-)0.3710	2,288,733
영업용		2.6991	2.3693	(-)0.3298	321,403
업무용		3.2968	2.8939	(-)0.4029	71,888
냉방용		2.3579	2.0698	(-)0.2881	78,262
열병합용		2.2207	1.9493	(-)0.2714	-
연료전지용		2.2207	0.6884	(-)1.5323	3,335
산업용	1단계	2.2958	2.0153	(-)0.2805	1,092,816
	2단계	1.887	1.6564	(-)0.2306	-
	3단계	1.5668	1.3753	(-)0.1915	133,300
	4단계	-	1.1410	-	2,346,853
평균공급비용		2.3927	2.0617	(-)0.3310	6,336,591