

[별지 제5호서식]

학술연구용역 활용현황

연구과제명	골프장 원형보전임야 구분 조사 용역	연구기관/ 책임연구원	태림이엔지
용역발주부서/ 과제담당관	가평군청 세정과	담당공무원	장대희
연구기간	2019.4.25.~2019.5.20.	용역비	32,401천원
연구목적	재산세 불복청구와 관련하여 회원제 골프장의 중과세대상인 구분등록대상 지역 중 '조경지'에 대한 명확한 구분을 위하여 산림전문 기술자에게 조사를 의뢰하여 원형임야를 훼손한 조경지 대상 유·무 및 구역·면적, 관리 상태 등을 조사하여 재산세 과세근거자료로 활용하고자 함.		
연구 주요내용	원형보전임야라 주장하는 토지에 대하여 구역별·지번별로 나누어 원형임야를 훼손한 조경지 대상 유·무 및 구역·면적, 관리 상태를 확인해 관리가 된 토지인지 방치가 된 토지인지 현황 조사를 실시하여 객관적인 입증자료 확보		
활용목적	재산세 고율의 분리과세에 대한 적정 과세를 입증하는 과세자료로 활용		
활용방안	산림실태조사 결과를 반영하여 재산세 과세대장 정비 및 불복청구 시 객관적인 증거자료로 활용		
기대효과	원형보전임야·조경지에 대한 명확한 과세 근거 자료 확보		